

Создано: 14.07.2025 в 10:44

Обновлено: 16.01.2026 в 11:37

**Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля Усманова, 77А**

**133 600 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля Усманова, 77А

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

### **ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

167 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа для каждого этажа - В здании много окон - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 3 м - Видеонаблюдение - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Сдаются каждый этаж в отдельно стоящем здании. Прекрасно подходят под детский центр,

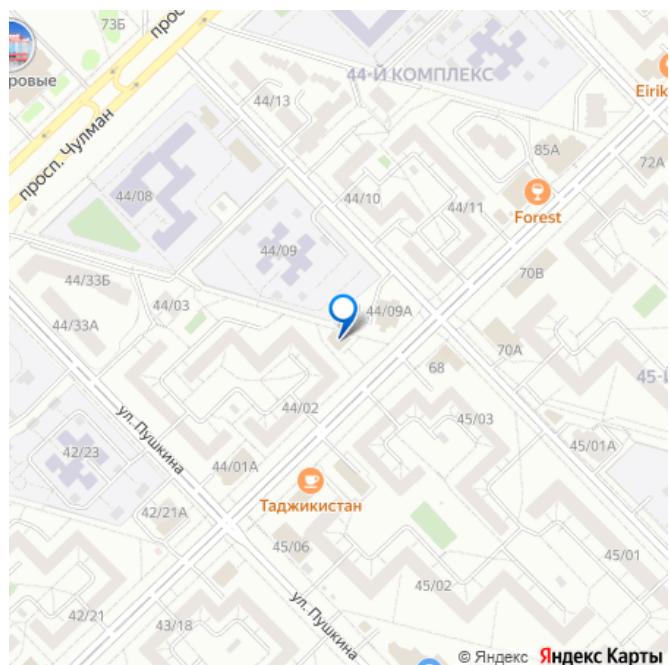
<https://tatarstan.move.ru/objects/928288753>

6

**Агент Агентство Регионального развития Набережное, Агентство Регионального развития**

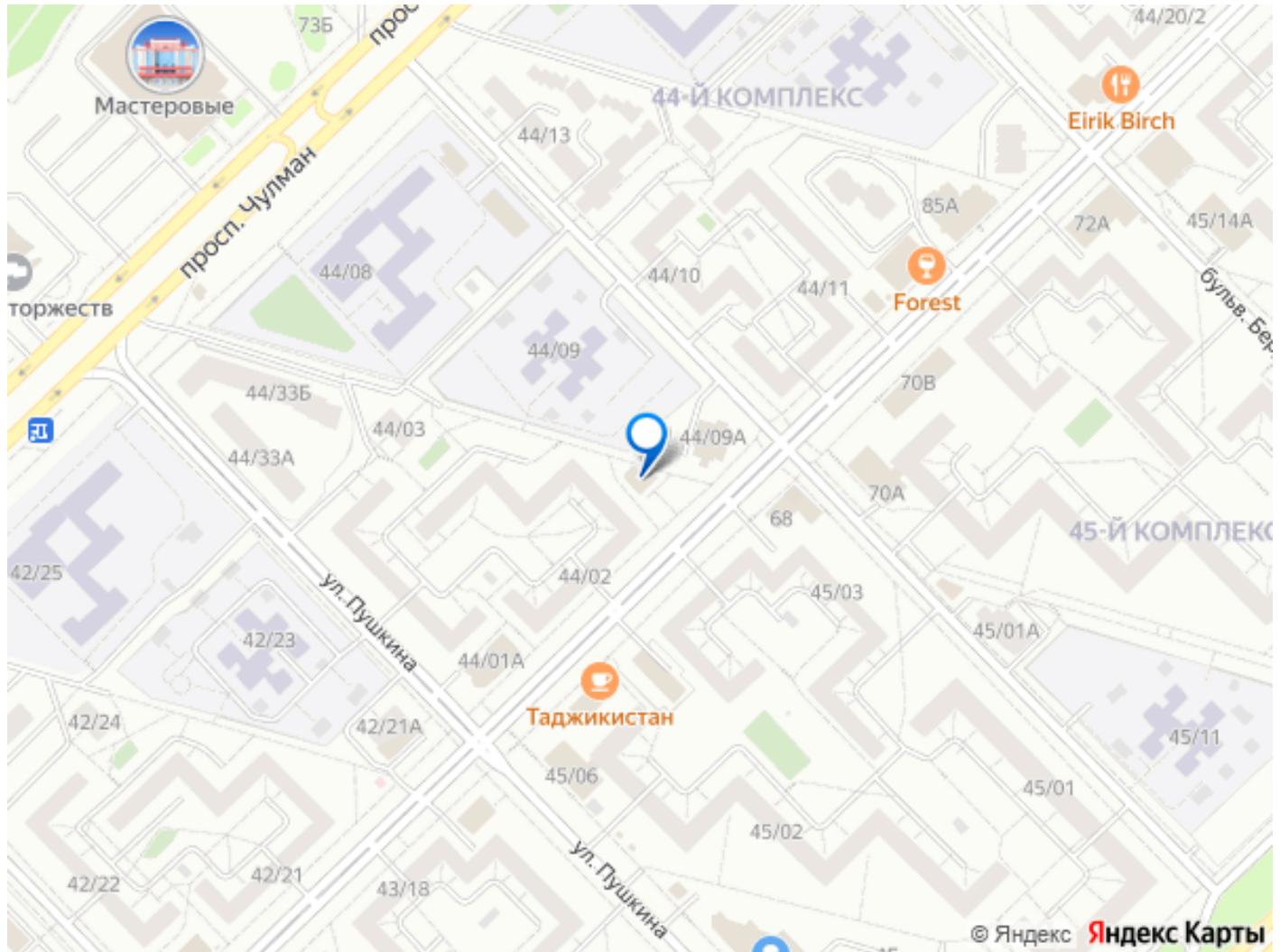
**79178632910**

для заметок



медицинскую клинику. Планировку можно изменить под свои нужды. APP1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Рашитов Н (739), Венера Ш (742)





Move.ru - вся недвижимость России