

🕒 Создано: 13.11.2025 в 14:51

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 10:26

**Республика Татарстан, Казань, проезд  
Яраткан, 1**

**33 120 ₹**

Республика Татарстан, Казань, проезд Яраткан, 1

Округ

[Казань, Советский район](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

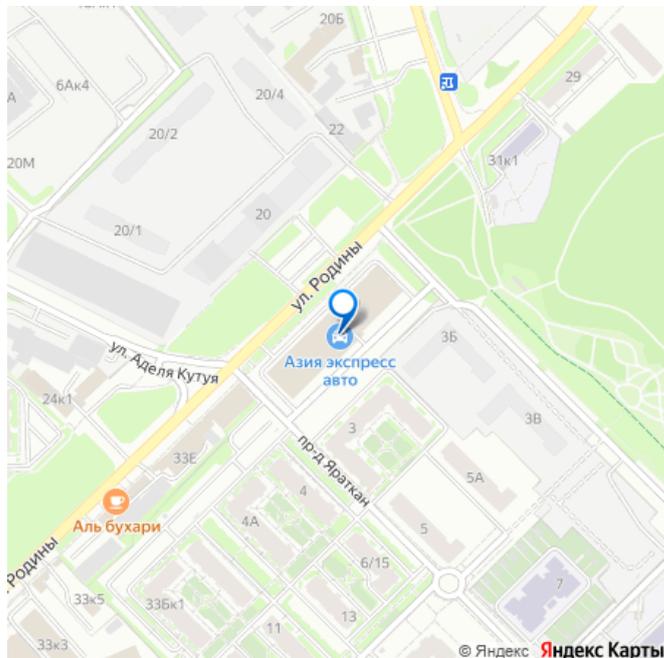
Помещение в новом бизнес-центре, рядом с метро «Горки» и парком «Горкинско-Ометьевский лес». Новый ремонт, приточная система подачи воздуха, современная сплит-система охлаждения и нагрева воздуха Второй этаж, есть лифт, в том числе грузовой. Мокрая точка в помещении, санузел на этаже. Бесплатная парковка. Рядом несколько новых жилых комплексов, которые уже заселены, плюс строятся новые. Звоните! Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Черновой ремонт - Открытая

<https://tatarstan.move.ru/objects/928656778>

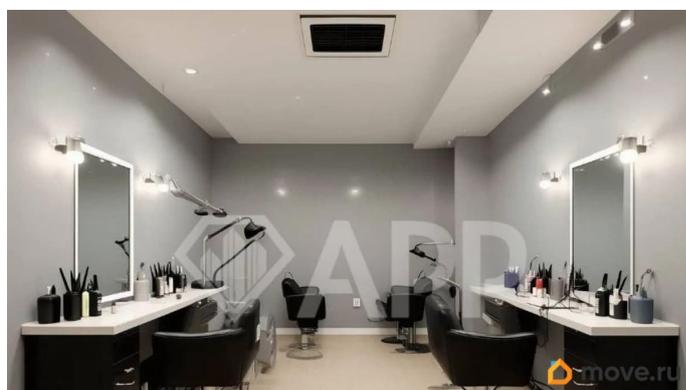
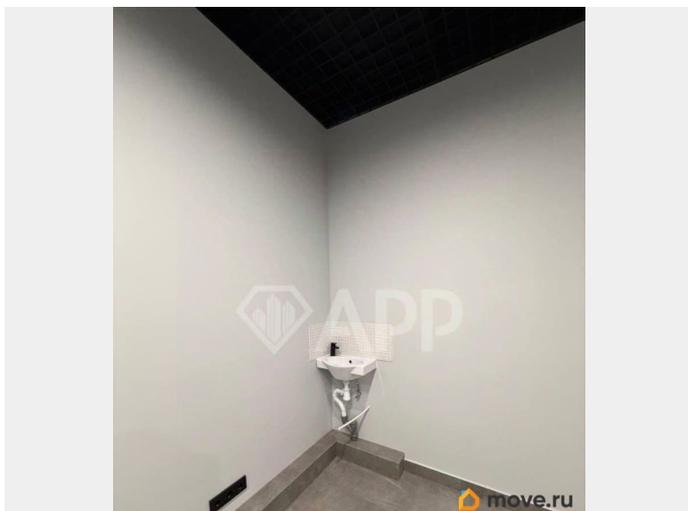
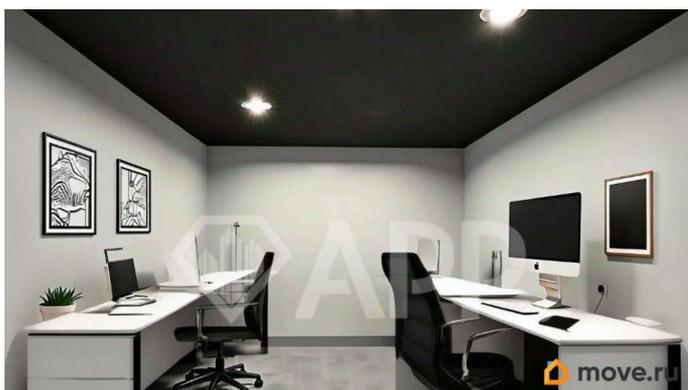
4

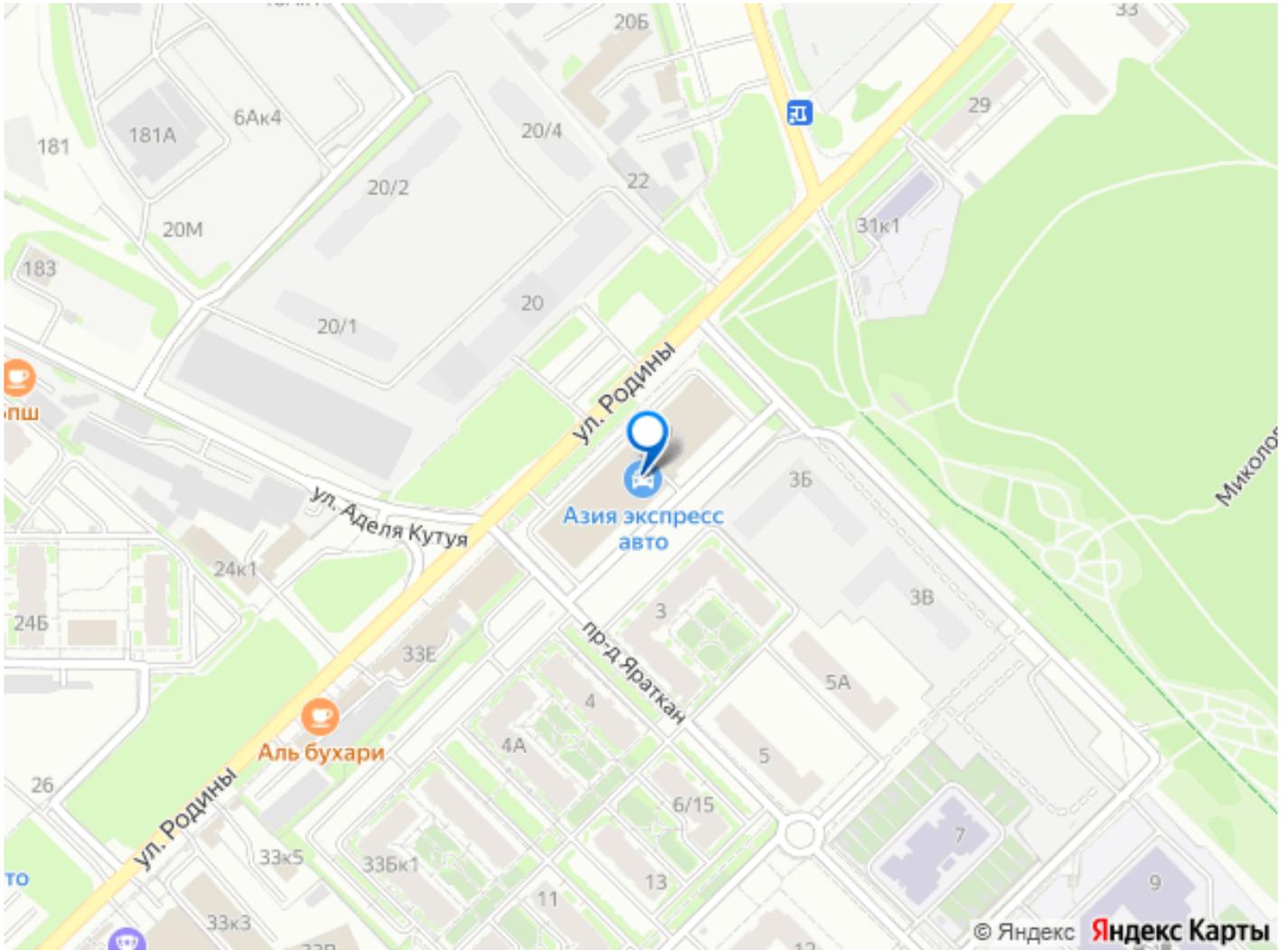
**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок



планировка - Бизнес центр - Имеется лифт -  
Видеонаблюдение - Без окон -  
Инфраструктура: Кафе/столовые, Банки,  
Магазины - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно АРРО По всем  
вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Фролов И.  
(276)





Move.ru - вся недвижимость России