

Создано: 04.12.2025 в 17:10

Обновлено: 06.02.2026 в 09:22

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 61А

**440 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 61А

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

267.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдам отдельно стоящее здание на первой линии. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Максимальная мощность 60 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация:

<https://tatarstan.move.ru/objects/928715891>

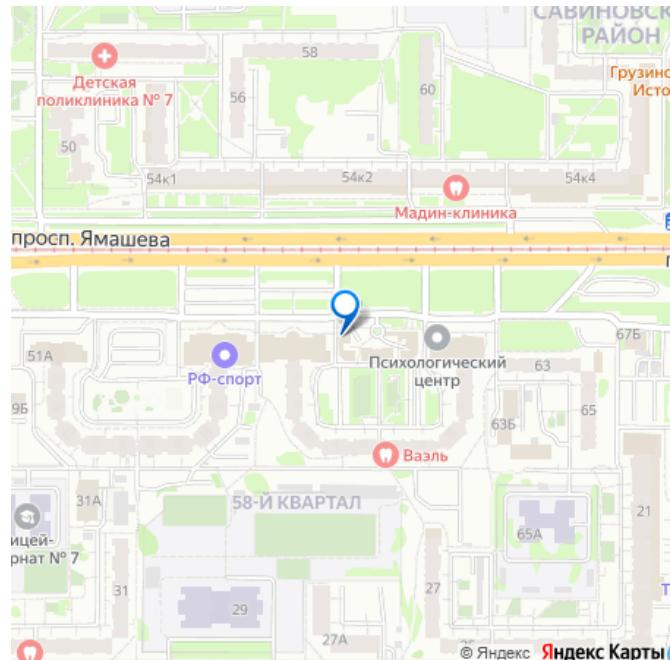
6

Агентство Регионального развития,

Агентство Регионального развития

**79178632910**

для заметок



Идеально подойдет под любой вид деятельности. -личная зона погрузки-разгрузки; -большая собственная бесплатная парковка; -удобные подъездные пути для любого вида транспорта; -интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; - удобная локация, легко добраться из любой точки города; - в шаговой доступности остановки общественного транспорта, школы, детские сады, высшие учебные заведения, парки, торговые центры, офисные центры. APP 2 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника:

Аделина (260)



