

Создано: 02.02.2026 в 08:52

Обновлено: 06.04.2026 в 17:03

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, улица Машиностроительная, 39/4**
246 400 ₹

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица
Машиностроительная, 39/4

Улица

[улица Машиностроительная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

308 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

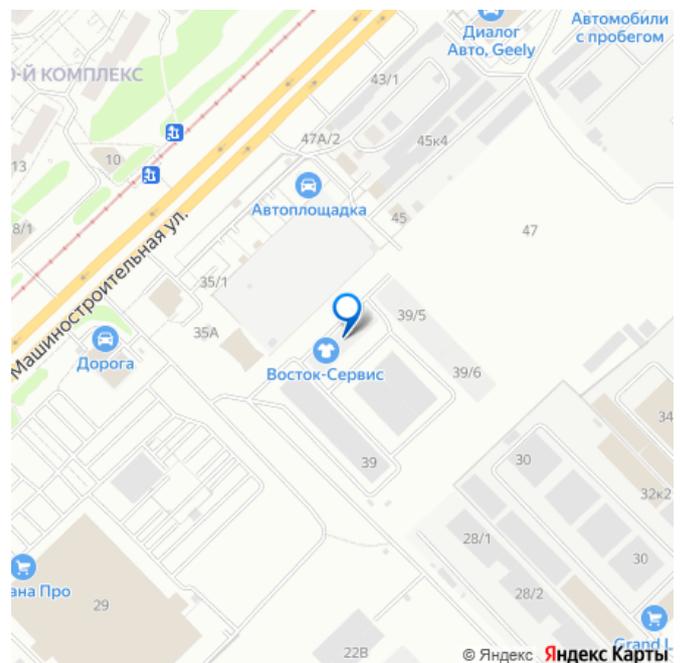
Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 30 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Сдается в аренду помещение свободного назначения, в отличной локации -

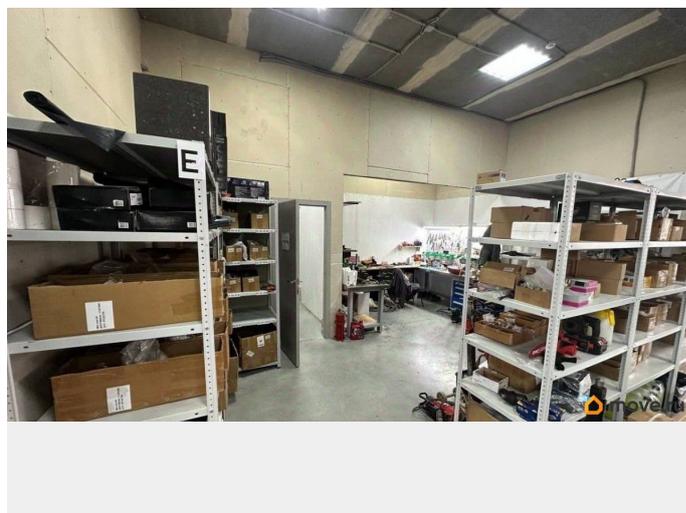
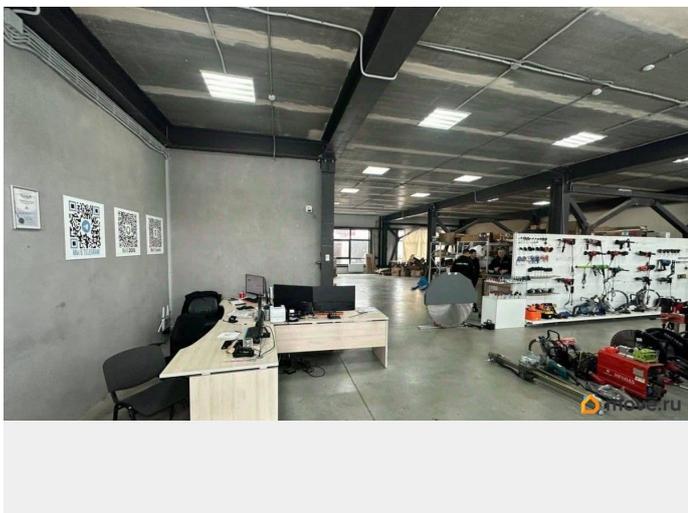
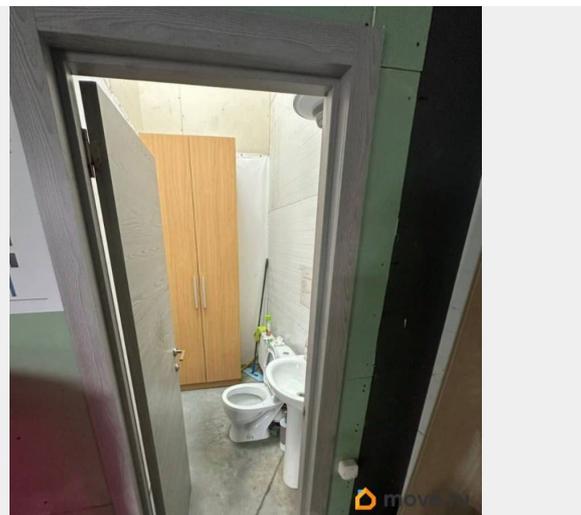
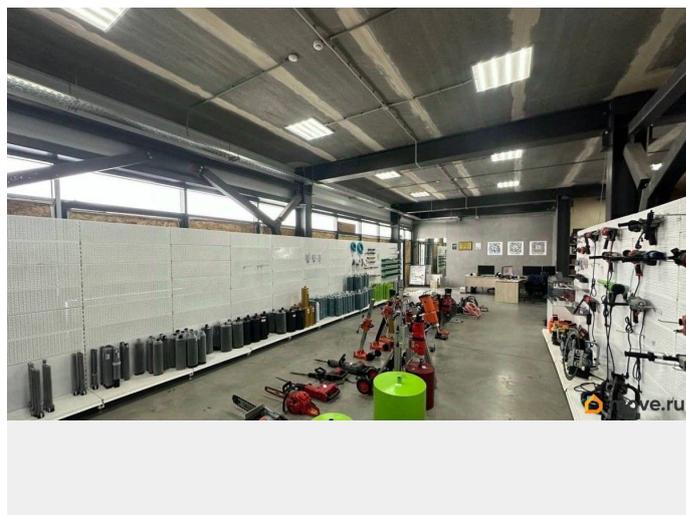
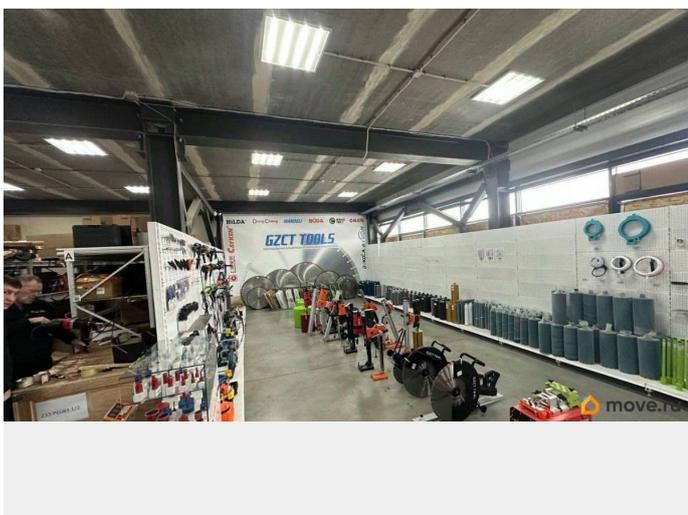
<https://tatarstan.move.ru/objects/9288716125>

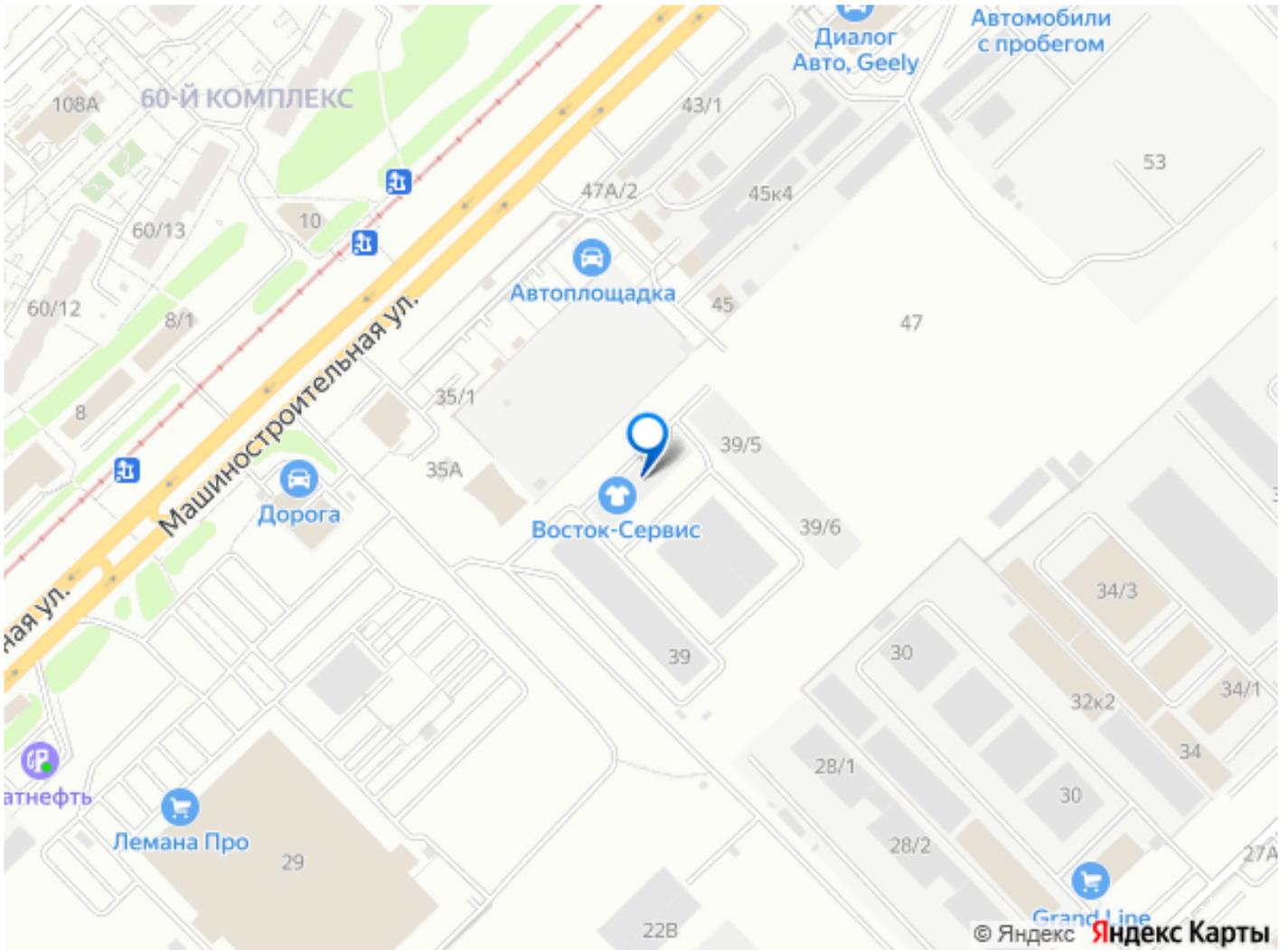
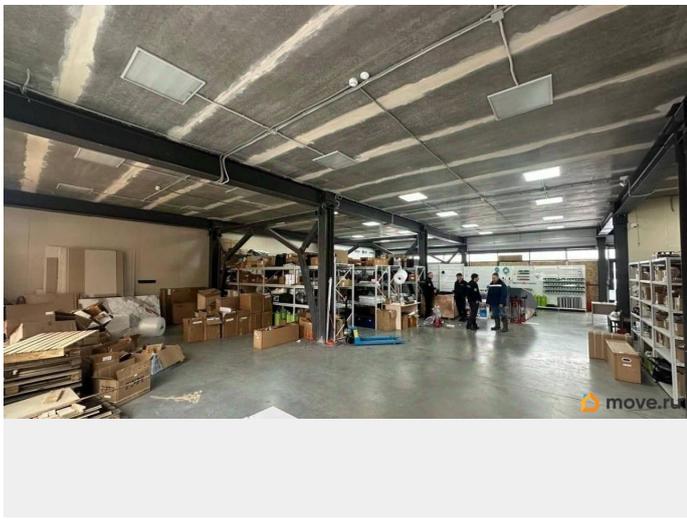
**Агент Агентство Регионального
развития Набережноче, Агентство
Регионального развития**
79178632910

для заметок



на первой автодороге, рядом - Леруа Мерлен,
удобная транспортная доступность, своя
парковка, отличная просматриваемость с
дороги, место под погрузку-разгрузку, место
под вывеску, идеальное место для ведения
бизнеса- под магазин, склад, небольшое
производство APP1 По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Венера Ш (742), Рашитов Н (739)





Move.ru - вся недвижимость России