

🕒 Создано: 28.01.2026 в 14:09

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 16:16

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица Машиностроительная, 103  
442 000 ₹**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица  
Машиностроительная, 103

Улица

[улица Машиностроительная](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

340 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

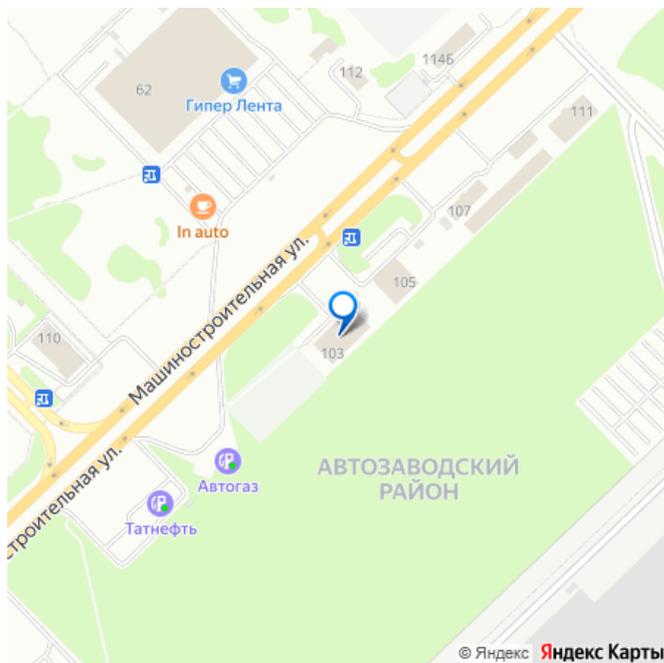
**Описание**

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Автономное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 300 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 6 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Сдается в аренду помещение

<https://tatarstan.move.ru/objects/928850414>  
1

**Агент Агентство Регионального  
развития Набережноче, Агентство  
Регионального развития  
79178632910**

для заметок



свободного назначения, в отличной локации, на первой линии, с удобным заездом, отдельный вход, плюс запасный выход с воротами, высокие потолки, панорамные окна, место под вывеску, зал - 322 кв.м, офис - 18 кв.м, бетонированная площадка 200 кв.м, имеется общая комната отдыха и приема пищи на втором этаже, газовое отопление, соответственно, низкие коммунальные платежи, идеальное место под автосалон, магазин авто товаров APP1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Венера Ш (742)

