

Создано: 05.12.2025 в 12:50

Обновлено: 17.01.2026 в 12:20

Республика Татарстан, Казань, улица  
Мамадышский Тракт, 1

**390 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Мамадышский Тракт, 1

Округ

[Казань, Советский район](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

360 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника! Без комиссии! Двухэтажное здание с цоколем, и навесом. Общая площадь 360 м<sup>2</sup>. Бывший пост КПМ Кольцо. Удобное примыкание с выезда из Казани и Трассы М7. Идеальный вариант под придорожный сервис, магазин, общепит, кафе.

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки  
Звоните обсудим все варианты. По всем

<https://tatarstan.move.ru/objects/928718984>

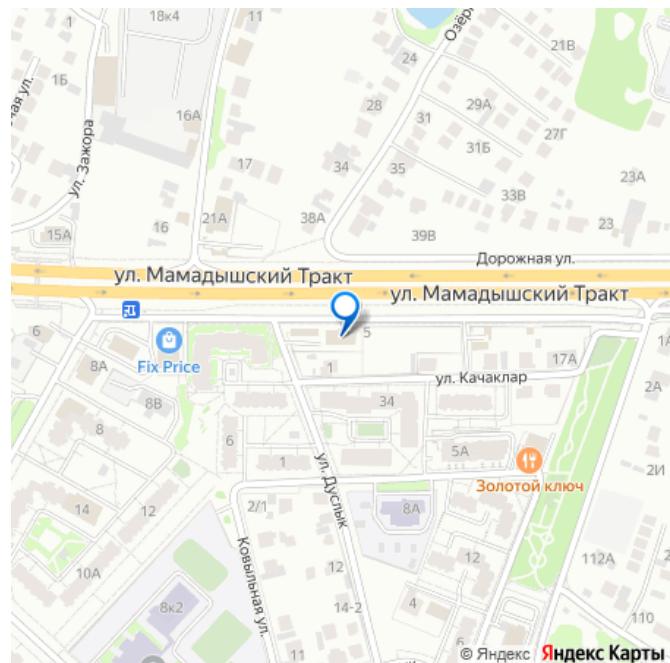
8

Агентство Регионального развития,

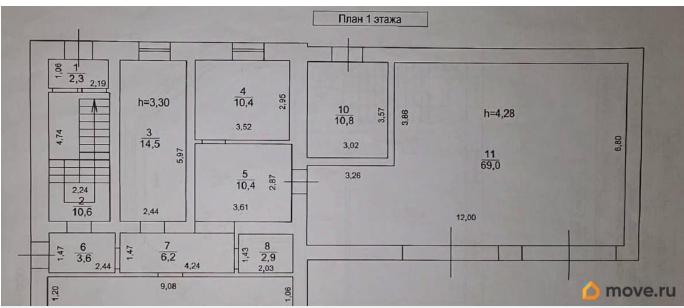
Агентство Регионального развития

**79178632910**

для заметок

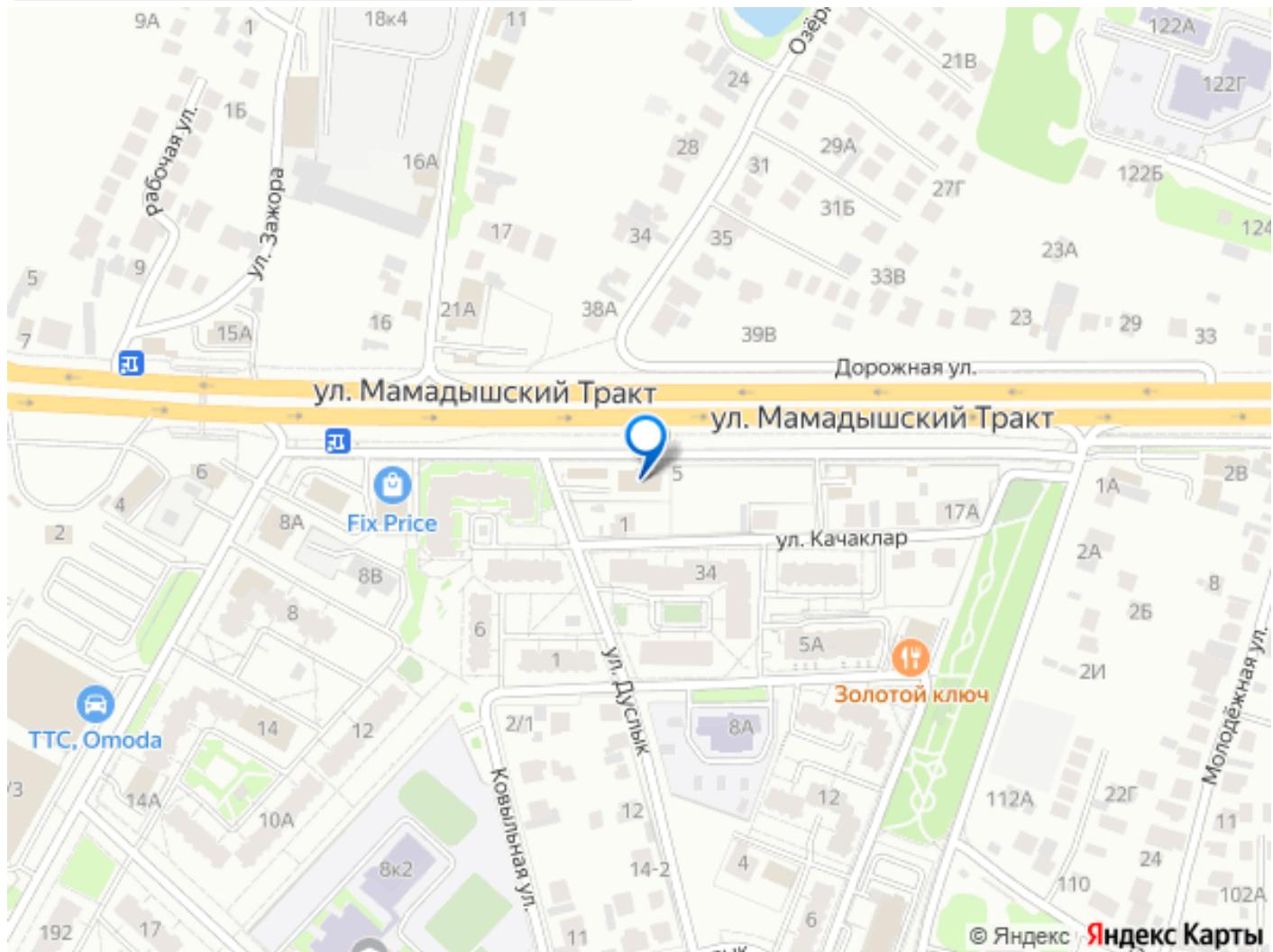


вопросам можете обращаться к представителю собственника: Рамис Мухаметзянов (223)





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России