

🕒 Создано: 05.12.2025 в 12:50

Обновлено: 17.01.2026 в 12:20

**Республика Татарстан, Казань, улица
Мамадышский Тракт, 1**

390 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Мамадышский Тракт, 1

Округ

[Казань](#), [Советский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

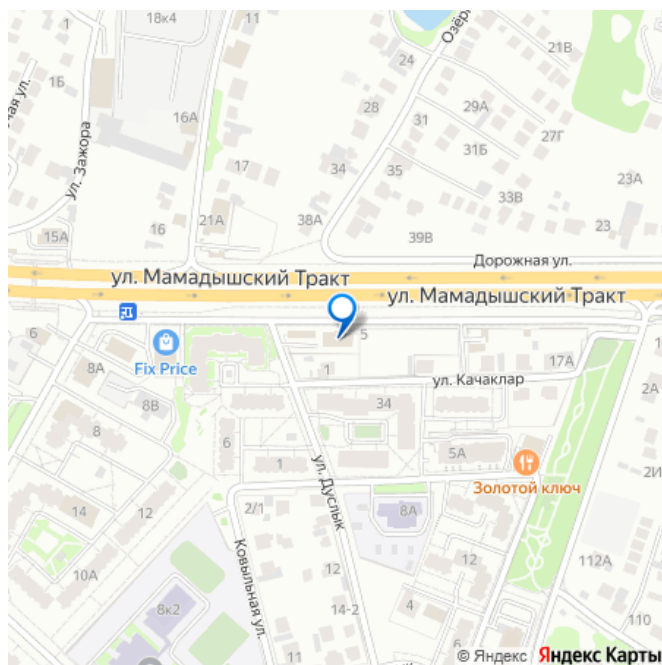
От собственника! Без комиссии! Двухэтажное здание с цоколем, и навесом. Общая площадь 360 м2. Бывший пост КПМ Кольцо. Удобное примыкание с выезда из Казани и Трассы М7. Идеальный вариант под придорожный сервис, магазин, общепит, кафе.

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки
Звоните обсудим все варианты. По всем

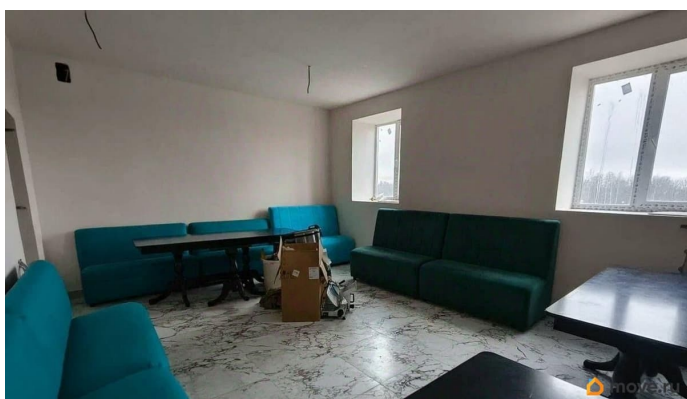
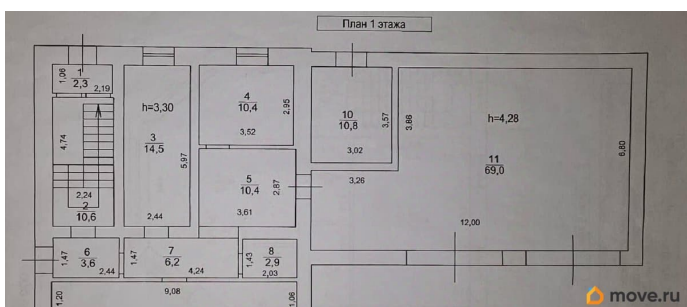
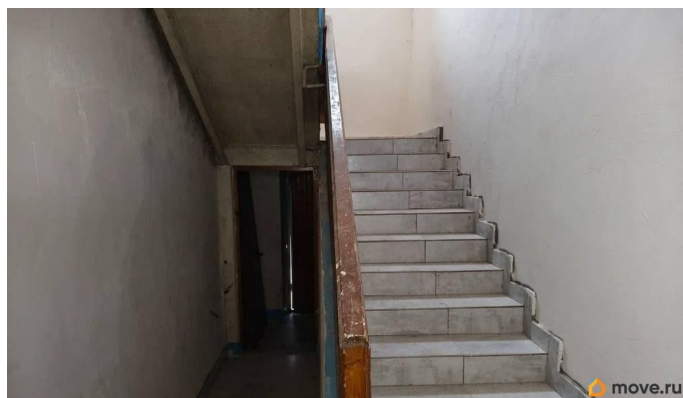
<https://tatarstan.move.ru/objects/9287189848>

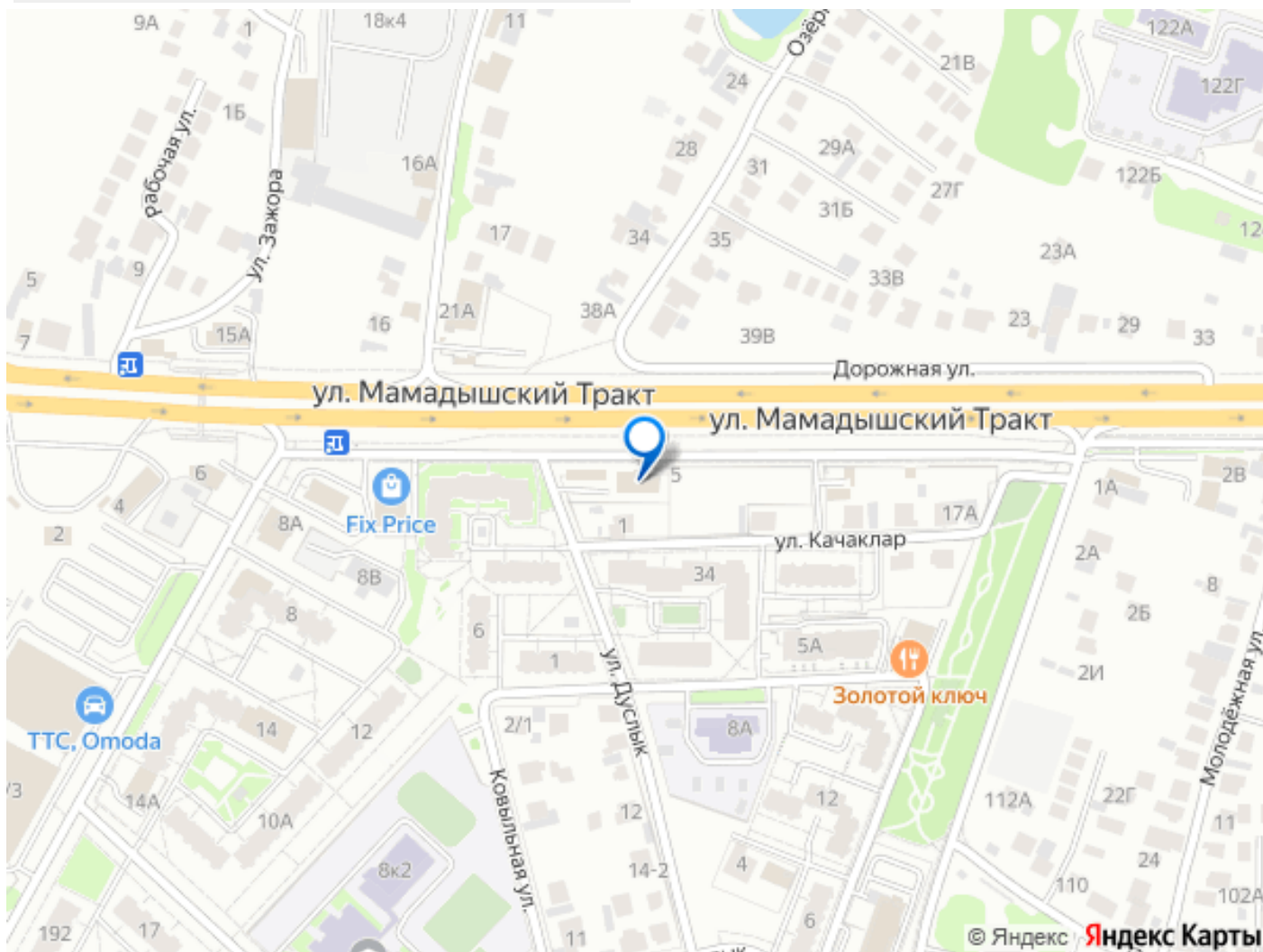
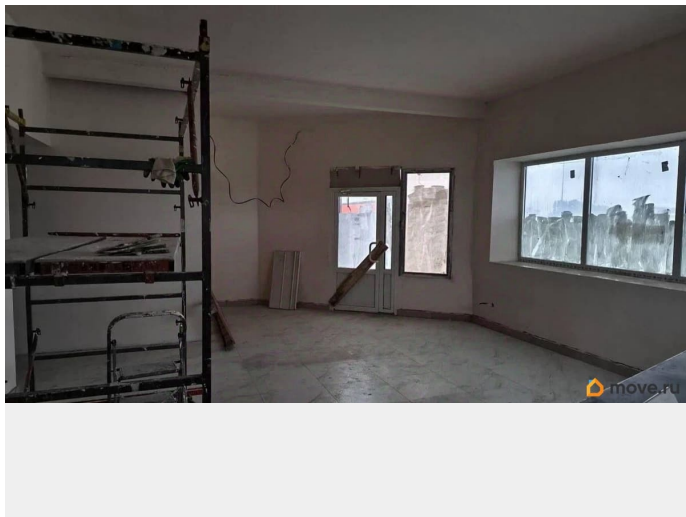
**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития
79178632910**

для заметок



вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Рамис
Мухаметзянов (223)





Move.ru - вся недвижимость России