

Создано: 12.10.2025 в 15:21

Обновлено: 09.02.2026 в 09:22

**Республика Татарстан, Казань,  
Петербургская улица, 55Б**

**400 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Петербургская улица, 55Б

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Петербургская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

393 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

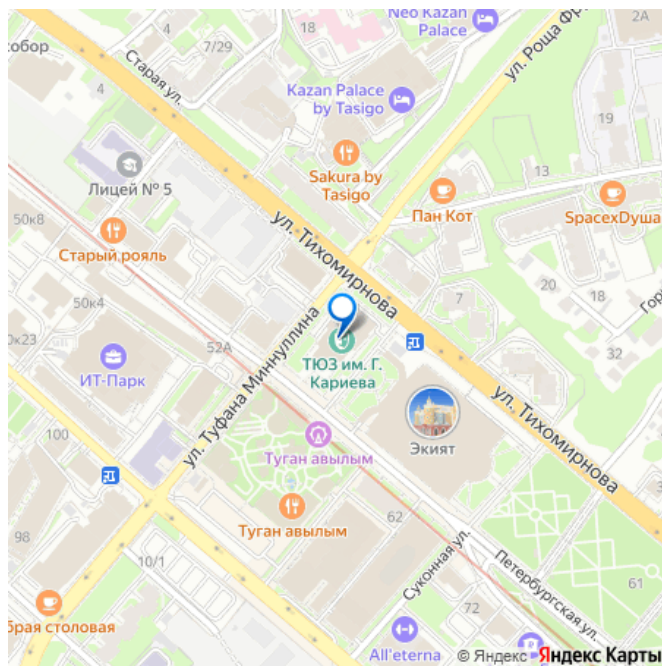
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Здание  
расположено в исторической части города.  
Огороженная территория, въезд во двор  
через шлагбаум. Близлежащие окружение ТЦ  
Кольцо, ГУМ, Сувар Плаза, театр кукол Экият.  
Отличная транспортная доступность из  
любой части города. Налоговая: 14. Лифты:  
Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточная охрана,  
Контроль доступа, Система пожаротушений,

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285662460>

**Елена Шапшова, Рентавик**

**79337869418**

для заметок



Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Сдается отдельно стоящее здание, общей площадью 393 кв.м. В центре города. 1 этаж - склад гараж на 4 авто, 2 этаж - кабинетной планировки, под офис. Цокольный этаж- склад. Имеется санузел, городская телефонная сеть, линия интернет. Отдельный вход. Центральная система отопления. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высота потолка: 2.7м. Тип налогообложения: УСН. Лот 77527-14

