

Создано: 19.02.2026 в 12:26

Обновлено: 29.03.2026 в 10:53

Республика Татарстан, Казань, проспект
Победы, 206

42 000 ₺

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 206

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

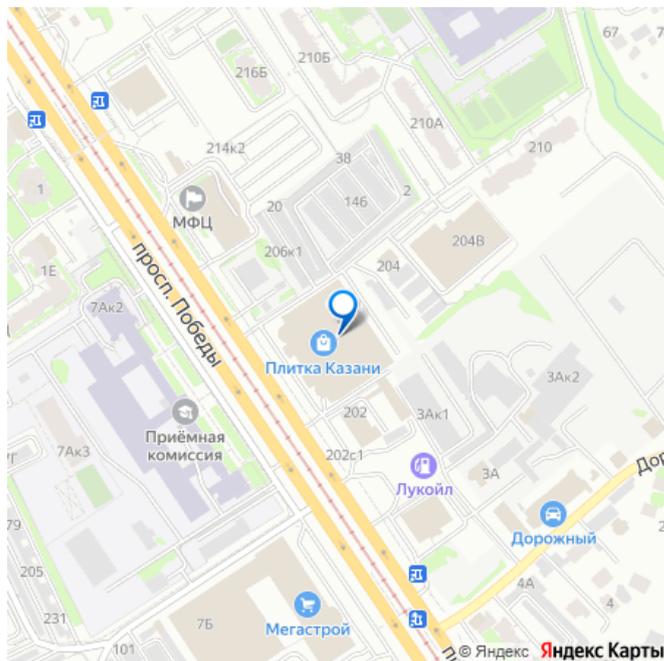
Описание

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Своя парковка - Доступ по общему графику - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Бизнес центр - Без лифта - Видеонаблюдение - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины - Коммунальные услуги включены
Дополнительная информация: Офисы от 18 до 42 кв.м и блок-офисы с отдельным санузлом и собственным выходом на парковку. Для больших компаний блок-офисы

<https://tatarstan.move.ru/objects/9290306429>

**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития
79178632910**

для заметок



на 2 и 3 этаже площадью 560 и 211 кв.м с индивидуальными уборными и прямым выходом на парковку. Главные плюсы офисного центра: 1. Расположение на первой линии главной магистрали - удобно добираться в любую точку города 2. Собственная крытая парковка - цена дешевле кружки кофе 3. Рядом остановка общественного транспорта 4. Кафе и магазин самообслуживания на первом этаже 5. Парковка для клиентов и посетителей офисного центра Прямой договор с собственником на 11 месяцев с автоматической пролонгацией. Различные офисные помещения на разных этажах: 18 кв.м - 17 т.р./мес. 25 кв.м - 30 т.р./мес. 35 кв.м - 35 т.р./мес. 42 кв.м - 40 т.р./мес. Цены указаны с учетом 5% НДС и к/у. Могут меняться в зависимости от показаний счетчиков. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Илья (726)



