

🕒 Создано: 15.07.2025 в 17:24

Обновлено: 16.01.2026 в 15:41

**Республика Татарстан, Казань,  
Гвардейская улица, 54Е**

**860 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 54Е

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

430 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

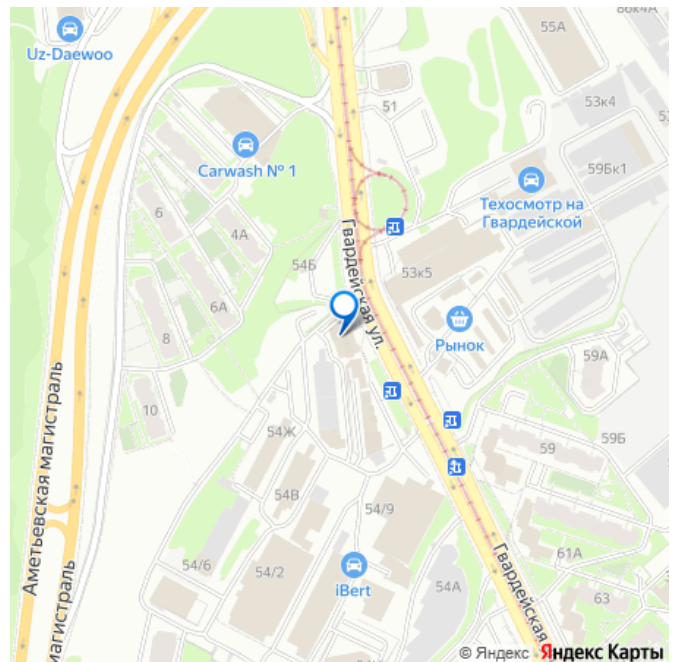
**Описание**

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 80 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Высота потолков 3.8 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются

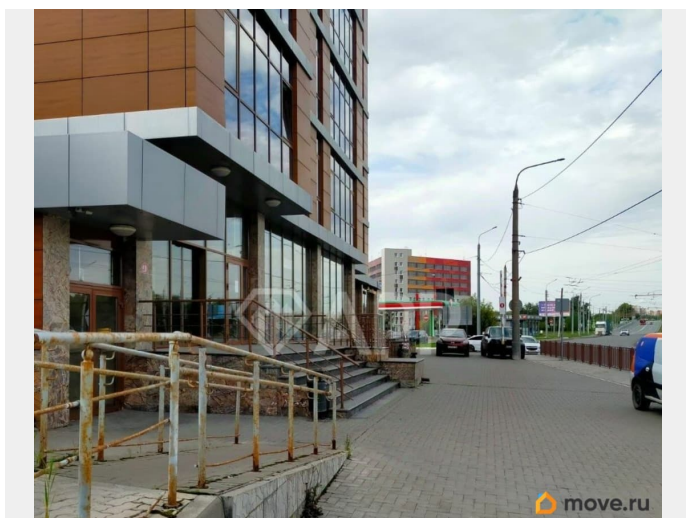
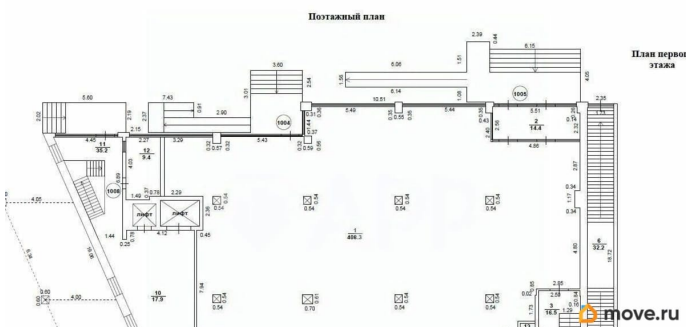
<https://tatarstan.move.ru/objects/9285715097>

**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

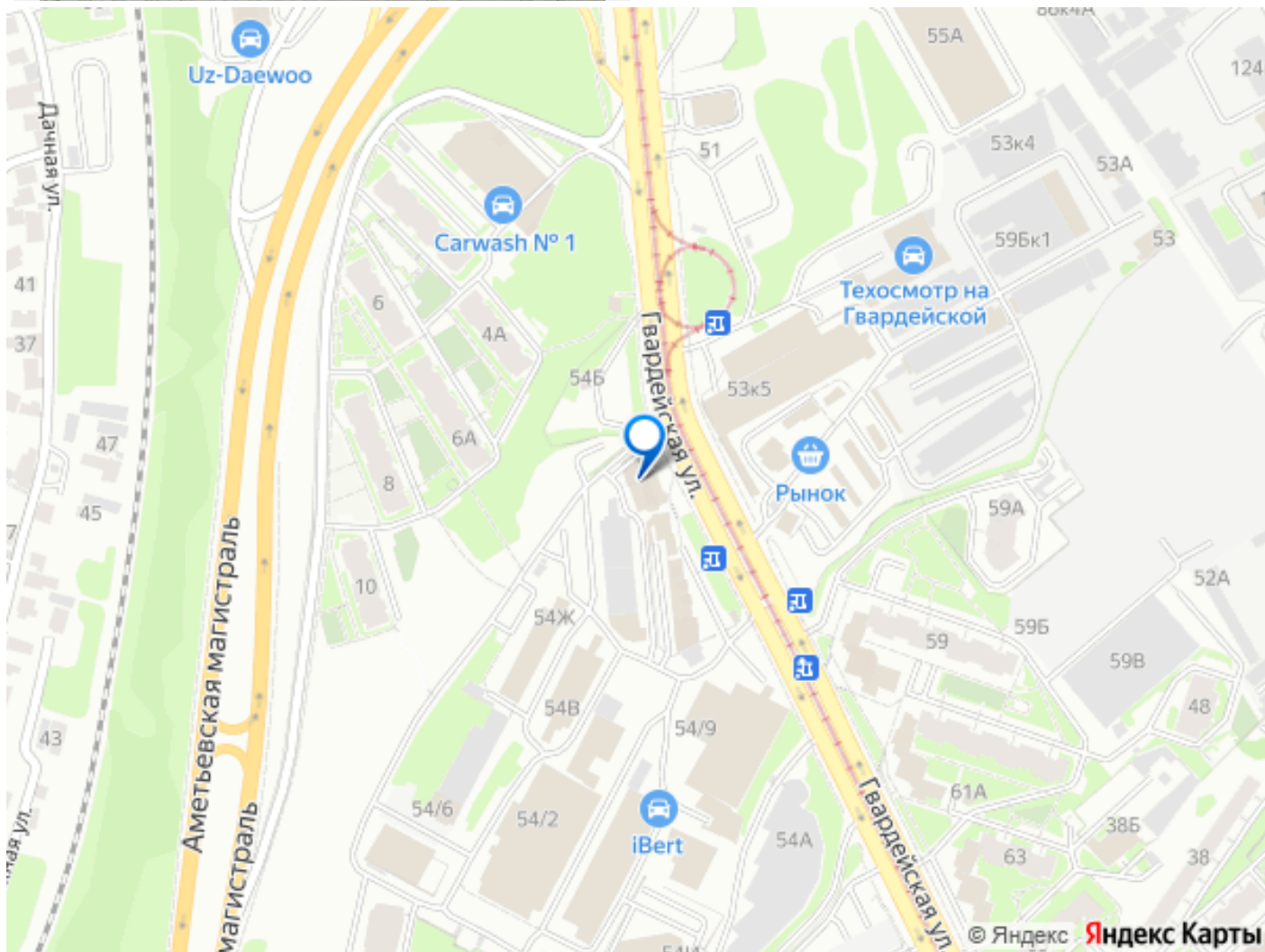
для заметок



отдельно Дополнительная информация:  
Отличное локация. Витражные окна,  
парковка для клиентов. Возможность  
уменьшения площади. По всем вопросам  
можете обращаться к представителю  
собственника: Камалов Р.(746)







Move.ru - вся недвижимость России