

🕒 Создано: 16.07.2025 в 13:40

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 18:11

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица Шамиля Усманова, 88Б**

**123 200 ₹**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля  
Усманова, 88Б

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Рядом якорные арендаторы - Пятерочка,

Русалка, Магнит, пекарня Жар Свежар.

Характеристики: - 1 линия - Отдельная

входная группа - Общая парковка - Есть

возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной

вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -

Центральное отопление - Предчистовой

ремонт - Отдельно стоящее здание - Высота

потолков 4 м - С окнами - Возможность

перепланировки APP1 По всем вопросам

можете обращаться к представителю

собственника: Рашитов Н (739), Венера Ш

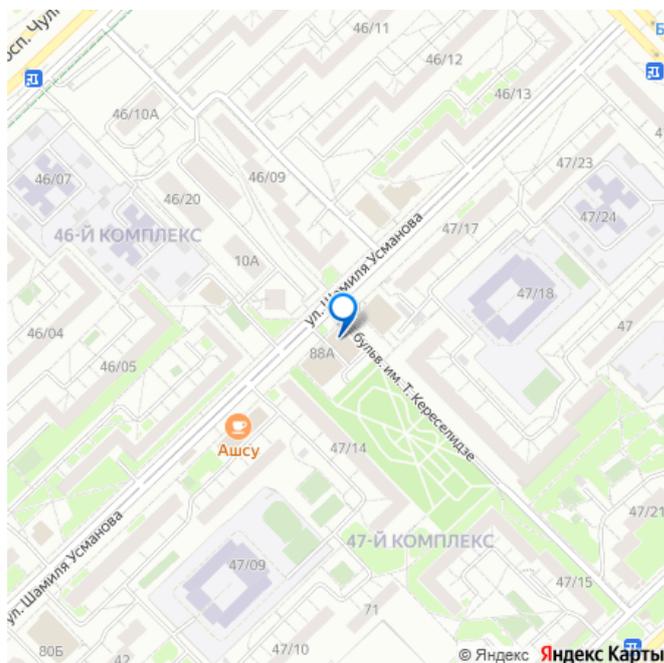
<https://tatarstan.move.ru/objects/928299146>

3

**Агент Агентство Регионального  
развития Набережноче, Агентство  
Регионального развития**

**79178632910**

для заметок

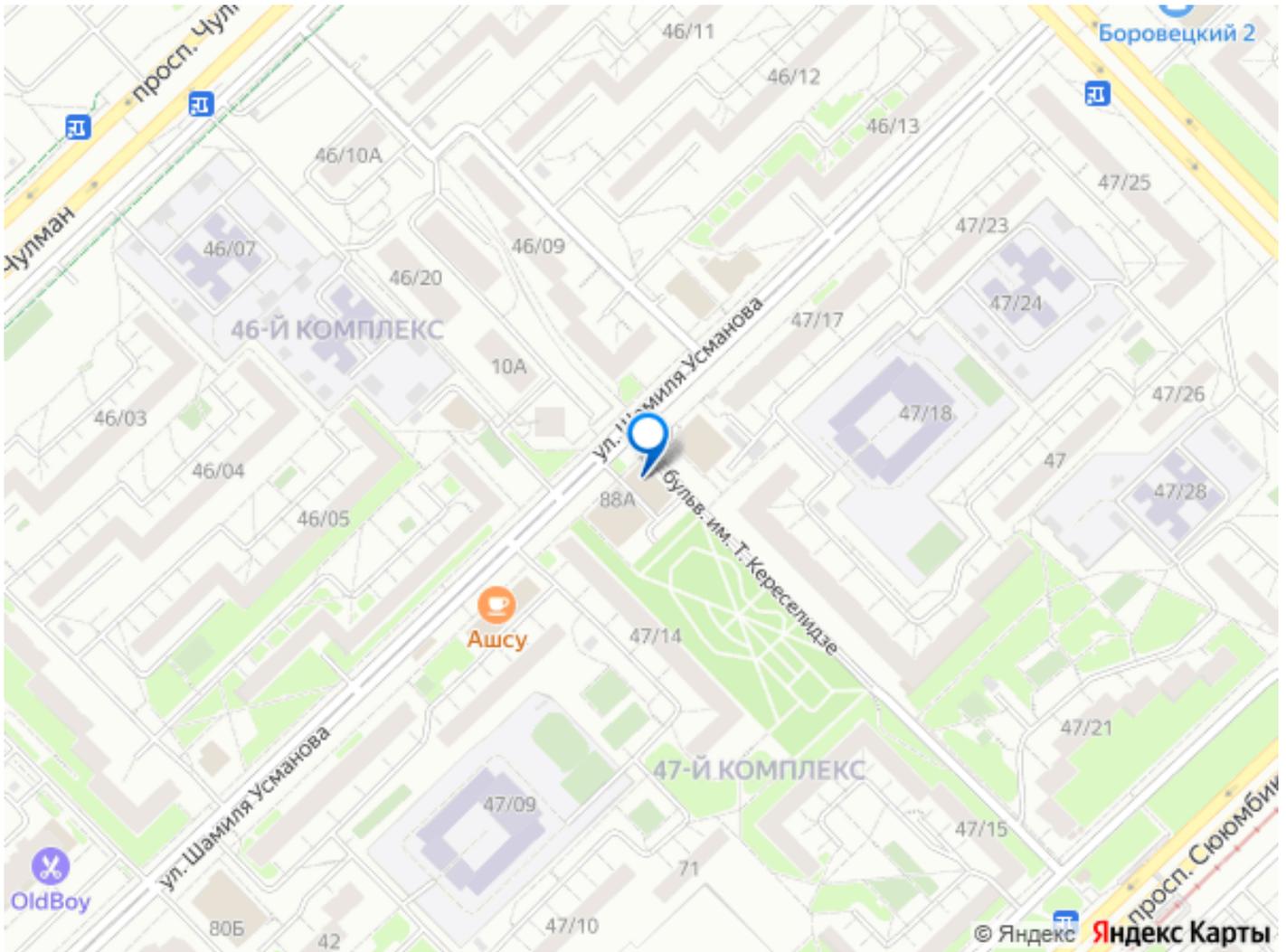
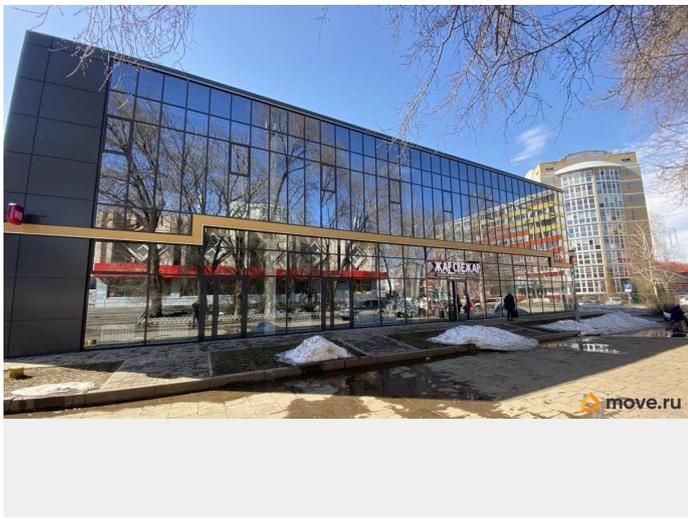


(742)



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЗДАНИЯ  
Этаж 1 помещение 6





Move.ru - вся недвижимость России