

Создано: 27.01.2026 в 16:19

Обновлено: 28.01.2026 в 16:52

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Николая Ершова, 1А**

**175 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Николая Ершова, 1А

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Николая Ершова](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

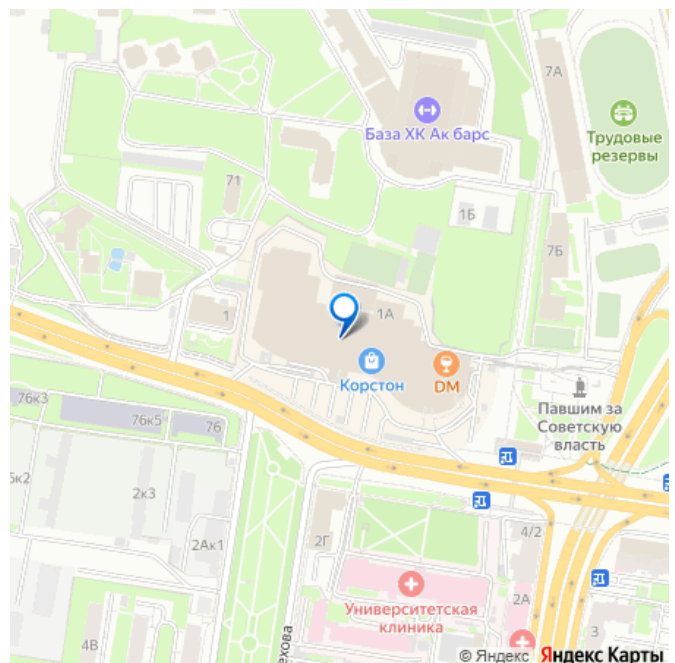
Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Подземная парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Открытая планировка - Бизнес центр - Имеется лифт - Высота потолков 2.8 м - Видеонаблюдение - С мебелью - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Банки, Магазины - Коммунальные услуги включены - Без предоставления юридического адреса  
Дополнительная информация: Сдается светлый офис с панорамными окнами на 7

<https://tatarstan.move.ru/objects/928845940>

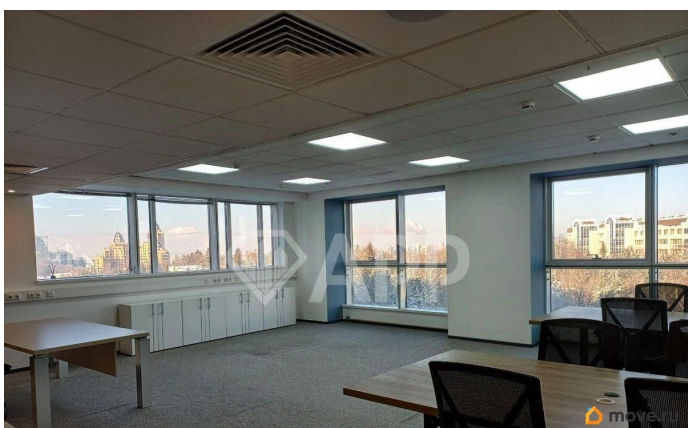
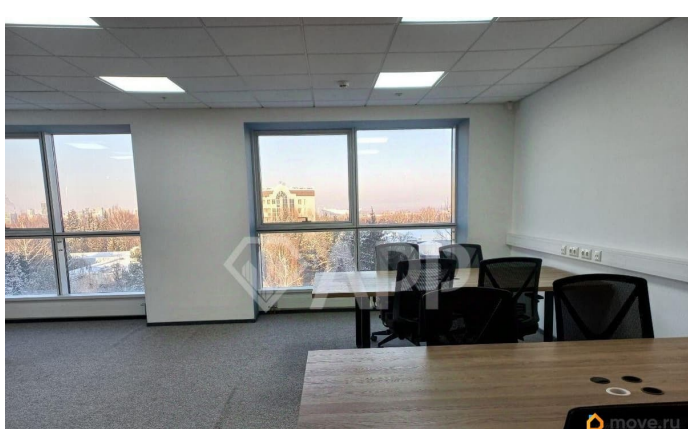
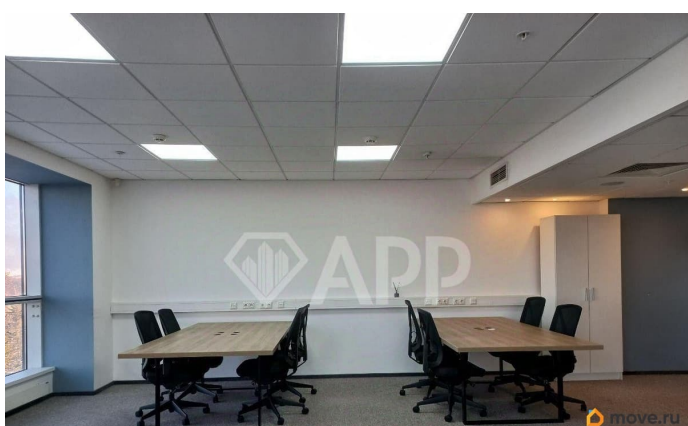
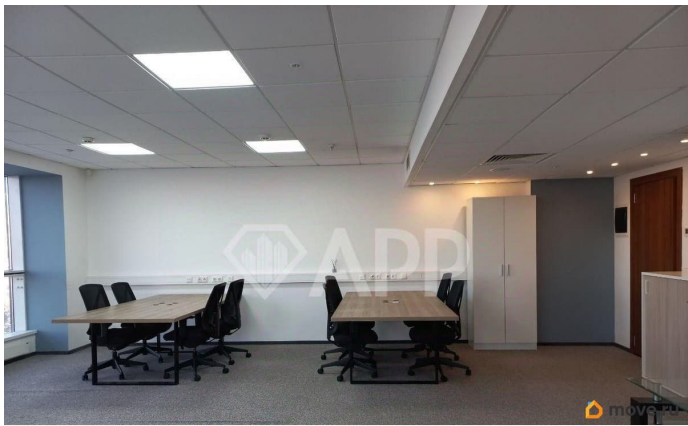
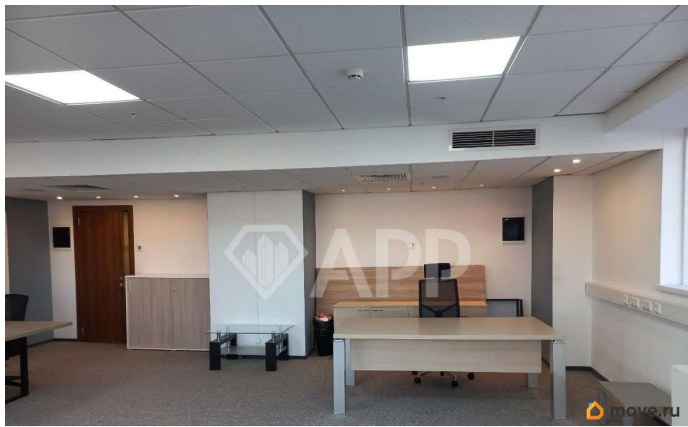
1

**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

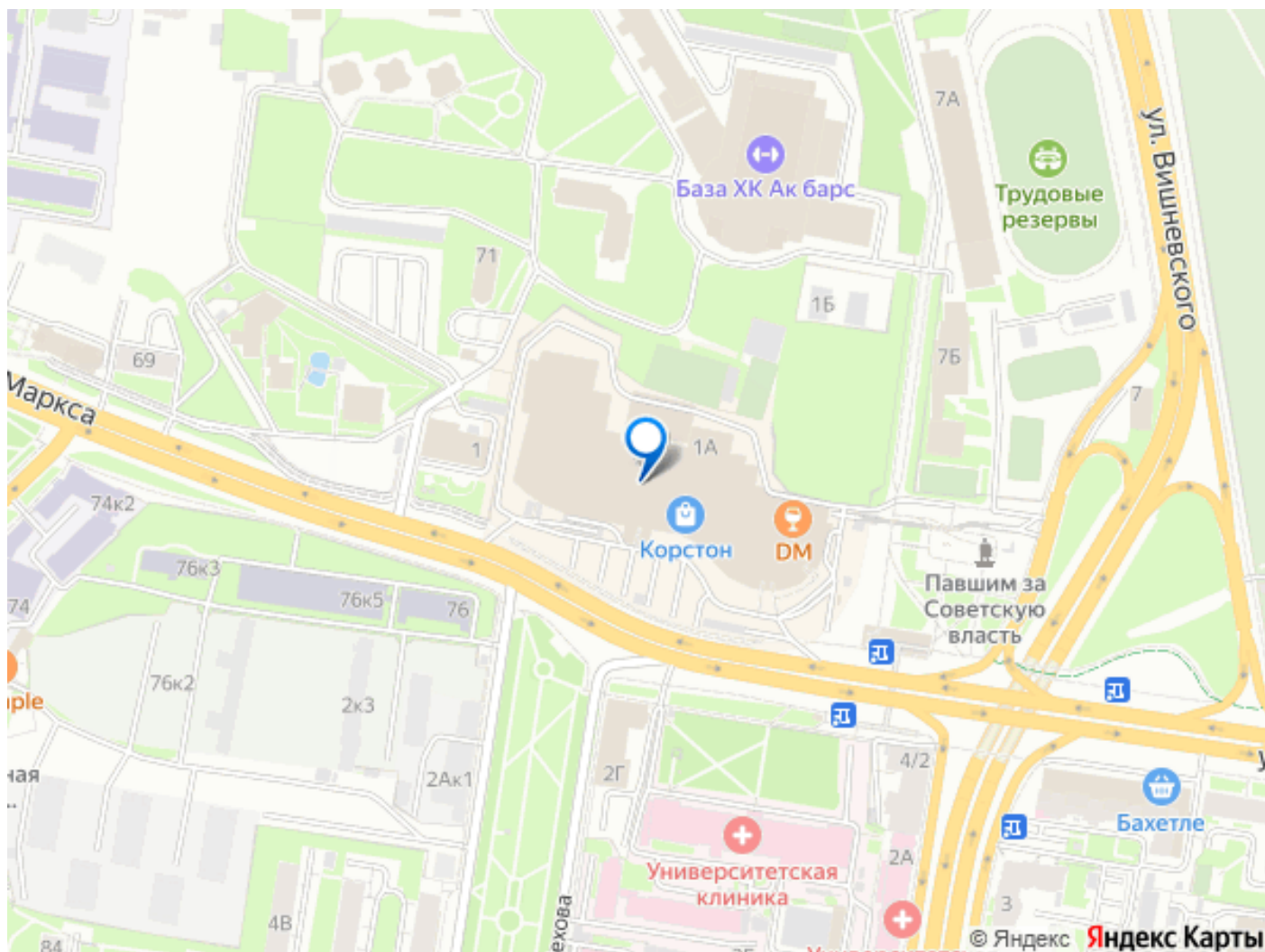
для заметок



этаже БЦ «Корстон» (ул. Н. Ершова, 1А).  
Прямая аренда от собственника. БЕЗ  
КОМИССИИ. Идеальный вариант для IT-  
сектора, представительства или стабильного  
среднего бизнеса. Ключевые характеристики:  
Панорамный вид: Офис с огромными окнами  
и отличным естественным освещением —  
вдохновляющая атмосфера для работы.  
Полная готовность: Качественный ремонт и  
офисная мебель уже в наличии. Заезжайте и  
работайте с первого дня! Прозрачная цена: В  
ставку уже включены НДС и коммунальные  
услуги. Никаких скрытых платежей. Доступ  
24/7: Работайте в любом удобном графике.  
Безопасность обеспечивает круглосуточная  
охрана на главном входе в БЦ.  
Инфраструктура внутри: Рабочее  
пространство: Просторный зал 64 м² с  
эргономичной планировкой. Общие зоны:  
Современная оборудованная переговорная,  
просторный холл с гардеробом. Кухня:  
Полноценная зона приема пищи со всей  
необходимой бытовой техникой. Связь:  
Высокоскоростной интернет для любых  
задач. Паркинг: Возможность закрепить  
парковочные места в подземном паркинге  
БЦ. Преимущества локации: Самый центр  
города. Ваши сотрудники и клиенты оценят  
престиж БЦ «Корстон», наличие ресторанов,  
банков и фитнес-центра в этом же здании.  
Цена: 175 000 руб. в месяц (включая НДС и  
К/У). Звоните, чтобы записаться на просмотр!  
APP1 По всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Сергей (703)







Move.ru - вся недвижимость России