

🕒 Создано: 27.01.2026 в 16:19

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 15:00

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Николая Ершова, 1А**

**175 000 ₺**

Республика Татарстан, Казань, улица Николая Ершова, 1А

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Николая Ершова](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

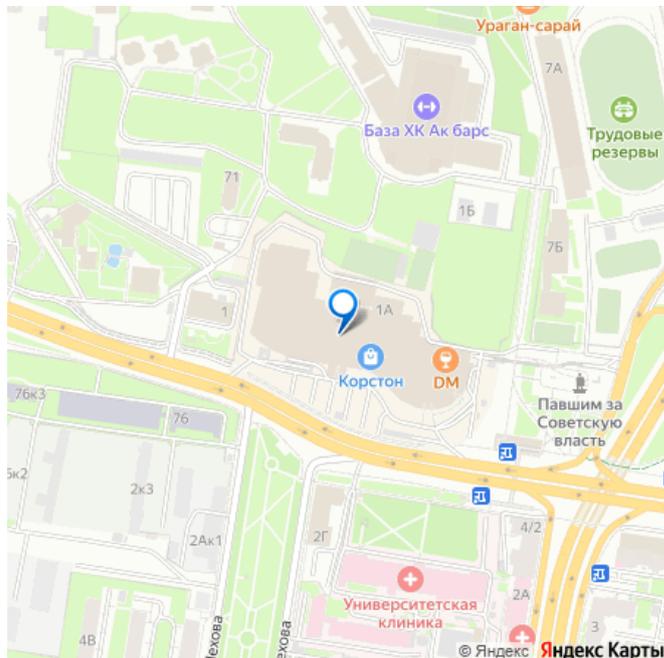
### Описание

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Подземная парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Открытая планировка - Бизнес центр - Имеется лифт - Высота потолков 2.8 м - Видеонаблюдение - С мебелью - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Банки, Магазины - Коммунальные услуги включены - Без предоставления юридического адреса  
Дополнительная информация: Сдается светлый офис с панорамными окнами на 7

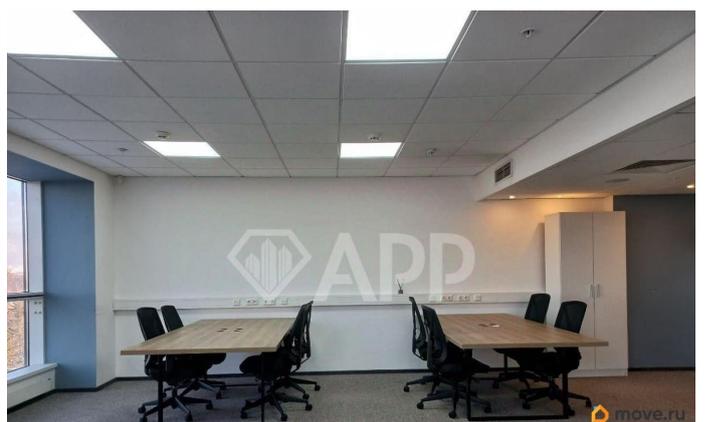
<https://tatarstan.move.ru/objects/928845940>  
1

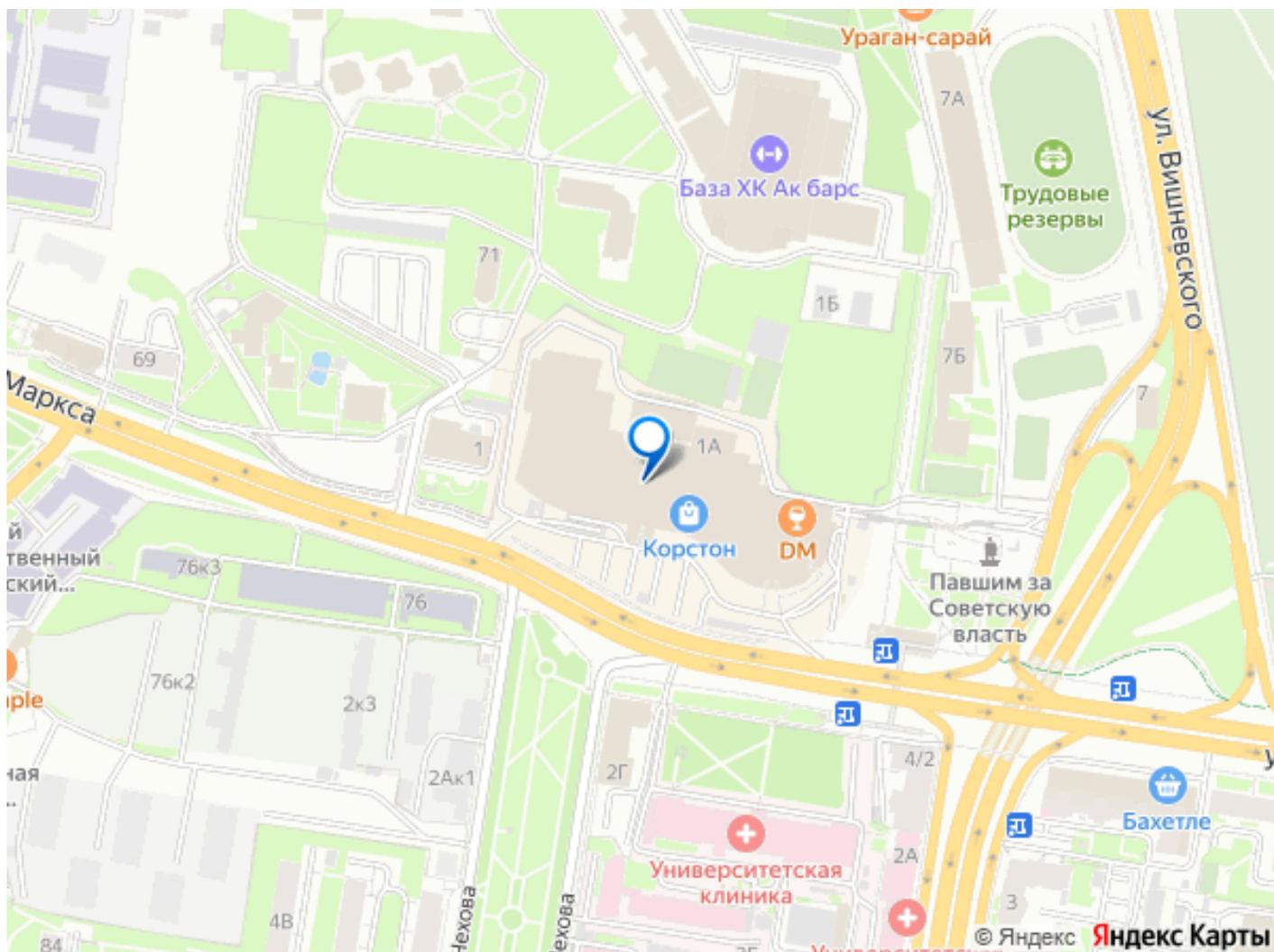
**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок



этаже БЦ «Корстон» (ул. Н. Ершова, 1А).  
Прямая аренда от собственника. БЕЗ КОМИССИИ. Идеальный вариант для IT-сектора, представительства или стабильного среднего бизнеса. Ключевые характеристики:  
Панорамный вид: Офис с огромными окнами и отличным естественным освещением — вдохновляющая атмосфера для работы.  
Полная готовность: Качественный ремонт и офисная мебель уже в наличии. Заезжайте и работайте с первого дня! Прозрачная цена: В ставку уже включены НДС и коммунальные услуги. Никаких скрытых платежей. Доступ 24/7: Работайте в любом удобном графике.  
Безопасность обеспечивает круглосуточная охрана на главном входе в БЦ.  
Инфраструктура внутри: Рабочее пространство: Просторный зал 64 м² с эргономичной планировкой. Общие зоны: Современная оборудованная переговорная, просторный холл с гардеробом. Кухня: Полноценная зона приема пищи со всей необходимой бытовой техникой. Связь: Высокоскоростной интернет для любых задач. Паркинг: Возможность закрепить парковочные места в подземном паркинге БЦ. Преимущества локации: Самый центр города. Ваши сотрудники и клиенты оценят престиж БЦ «Корстон», наличие ресторанов, банков и фитнес-центра в этом же здании.  
Цена: 175 000 руб. в месяц (включая НДС и К/У). Звоните, чтобы записаться на просмотр!  
АРР1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей (703)





Move.ru - вся недвижимость России