

Создано: 07.07.2025 в 10:54

Обновлено: 27.02.2026 в 18:49

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Шаляпина, 39А**

**1 650 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Шаляпина, 39А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Шаляпина](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

878.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

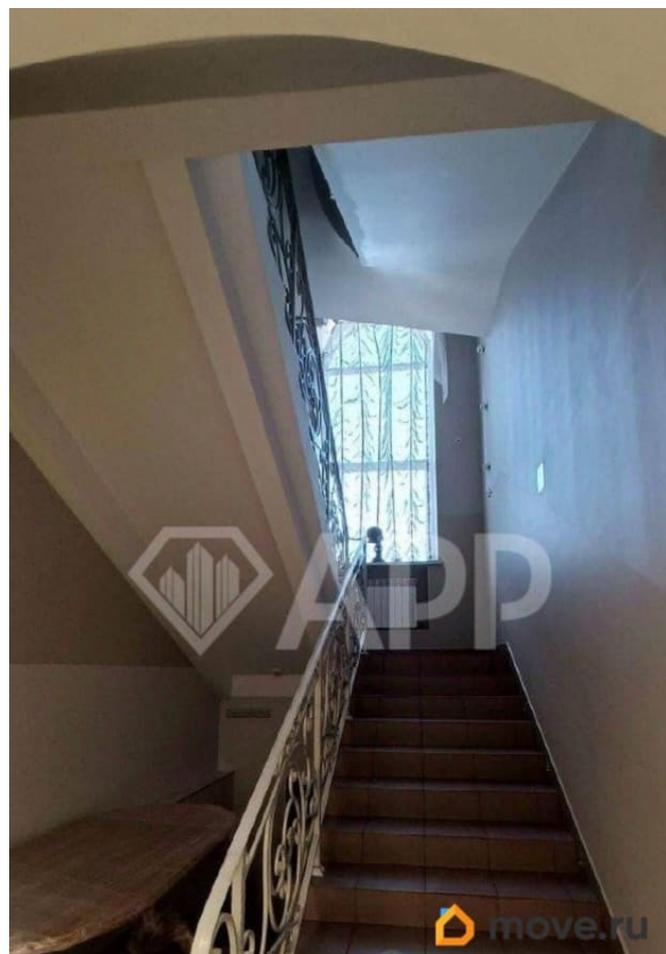
Отдельно стоящее трёхэтажное здание в центре города. Закрытая ухоженная территория, видео-наблюдение, автоматические ворота, собственная парковка. Своя газовая котельная. Качественный ремонт. Варианты использования: медицинский центр, представительство компаний, офис и др. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Индивидуальное

<https://tatarstan.move.ru/objects/928247506>

5

**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок



отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 3 м - Видеонаблюдение - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
 Дополнительная информация: АРР3  
 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Геннадий (217)

