

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, проезд Хлебный, 34**

689 786 ₺

Республика Татарстан, Набережные Челны, проезд Хлебный,
34

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

968.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предложение от собственника! Сдаётся в аренду на первой линии готовое производственно-складское помещение общей площадью 968,8 кв. м. Эффективная площадь 948,3 кв.м. Преимущества: - Удобная локация - Комфортные подъездные пути - Возможность беспрепятственного заезда и разворота на участке фуры - Дебаркадер с навесом - Уборка снега включена в арендную плату - Встроенные офисные и вспомогательные помещения в чистовой отделке - Большая парковка общей площадью 500 кв.м., в т.ч. 225 кв.м. непосредственно перед входом, остальная площадь - вдоль здания
Характеристики:
Высота потолков: 6 метров Секционные

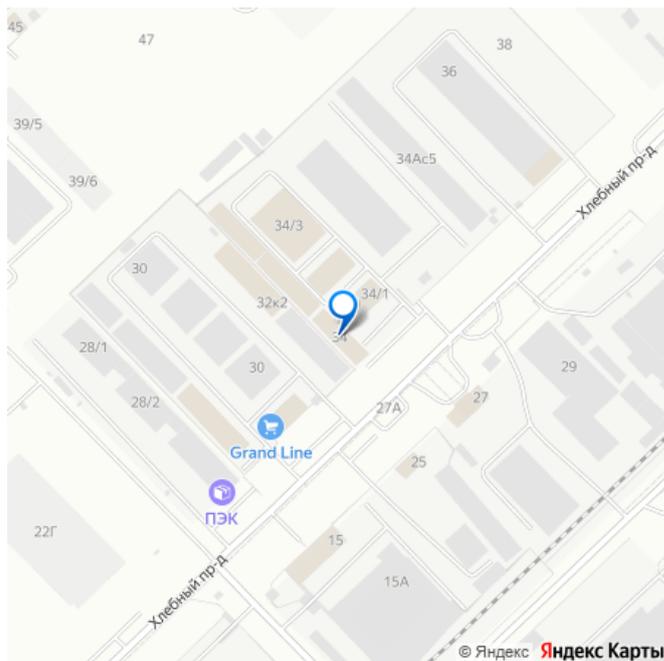
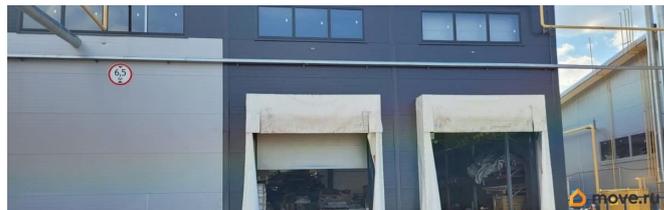
<https://tatarstan.move.ru/objects/928769927>

7

Собственник

79872198778

для заметок



ворота с уравнительными платформами - 2 шт. Секционные ворота для выезда на дебаркадер - 1 шт. Беспылевые полы
Водоснабжение центральное, водоотведение - септик Отопление индивидуальное - газ
Электричество Стоимость: 690 000 руб. в месяц Находится на Хлебном проезде, 34
Покажем оперативно - в любое удобное для Вас время Подходит: идеально для транспортной компании, а также под склад, производство, магазин, фулфилмент и т.д.
Будем рады видеть вас в числе наших арендаторов!



