

Создано: 02.02.2026 в 10:30

Обновлено: 18.03.2026 в 16:10

Республика Татарстан, Казань, улица  
Дементьева, 45

**88 000 ₺**

Республика Татарстан, Казань, улица Дементьева, 45

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Дементьева](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 129090552 В аренду предлагаются теплые боксы площадью от 64 до 110 кв.м., расположенные на охраняемой, закрытой производственно-складской базе в Авиастроительном районе (ул. Дементьева). Формат подходит под автомастерскую, зону хранения, малое производство, логистику и распределение. Объект имеет следующие **ХАРАКТЕРИСТИКИ**: высота потолков в зависимости выбранной площади - от 3,05 м. до 4,05 м. безбарьерный въезд, ворота на нуле (2,92 м. х 3,88 м.) инженерные

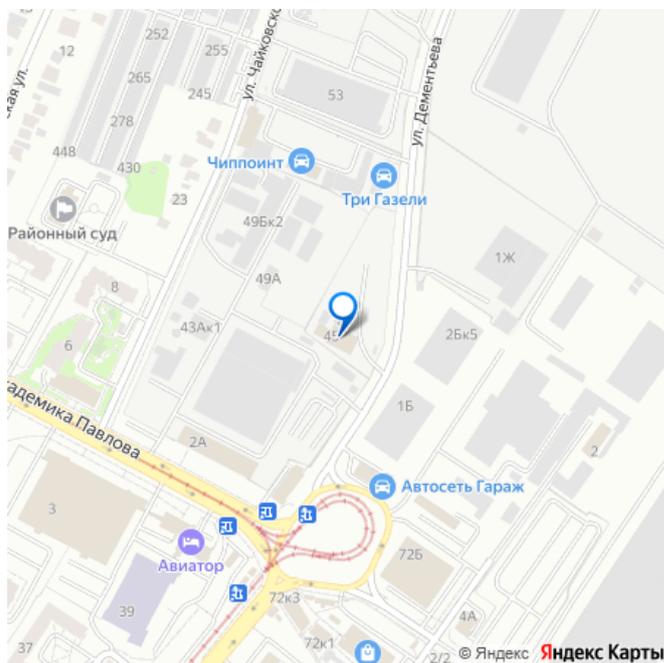
<https://tatarstan.move.ru/objects/928871612>

1

**Евгения Савчукова, TATNED**

**79869012529**

для заметок



коммуникации: электричество до 120 кВт.,  
централизованное отопление, канализация -  
септик ПРЕИМУЩЕСТВА: 1 линия с удобными  
подъездными путями и быстрый доступ к  
основным транспортным магистралям  
круглосуточная охрана наличие парковочной  
зоны возможность выбора формата  
помещений под задачи бизнеса Объект имеет  
готовую инфраструктуру для рабочего  
персонала - наличие и возможность аренды  
дополнительных площадей по запросу:  
теплые боксы от 64 кв.м. до 110 кв.м.  
офисные помещения от 10 кв.м. до 24 кв.м.  
холодное складское помещение площадью  
364 кв.м. парковочные площади для легкового  
и грузового транспорта земельный участок  
до 40 соток. Звоните, оперативно организуем  
просмотр и подберем оптимальное решение  
под Ваш запрос.

