

Создано: 25.11.2025 в 13:12

Обновлено: 18.01.2026 в 10:41

Республика Татарстан, Казань, улица
Короленко, 120к16

973 840 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Короленко, 120к16

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Короленко](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1391.2 м²



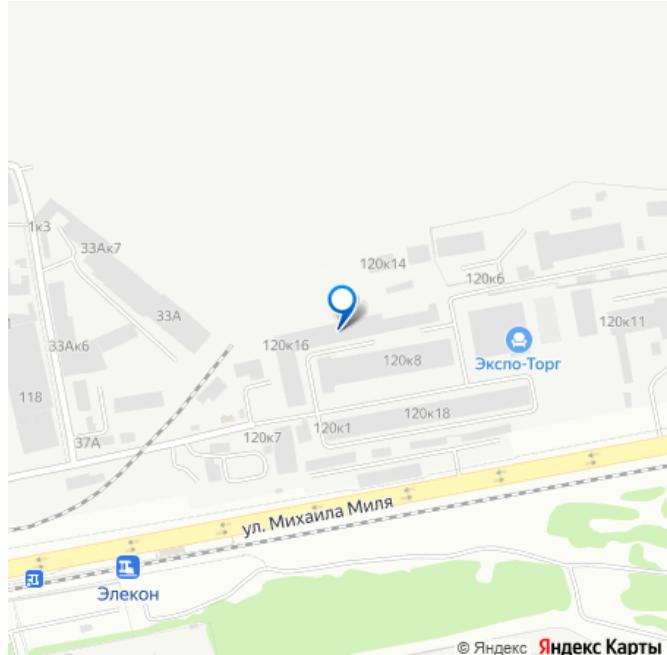
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается производственный участок- склад 1391,2 кв.м. (73,7*19,5) на ул.Миля.

Подготовим к заезду арендатора. Свободная мощность для подключения 500 кВт, 10 руб/кВт с НДС, вода техническая -скважина, канализация есть. Оборудование входящее в аренду: Кран-балка на 5 тонн в рабочем состоянии. Мостовой кран на 10 тонн - требует ремонта и переоборудования на пульт. Покрасочная камера. Двое ворот габаритами 4,3*4 (есть возможность увеличить). Высота потолков при текущих

полах 12,36м. Нагрузка до 10т/м2. Есть бытовки для персонала. Освещение светодиодное и естественное. Отлично подойдет под склад, производство, автосервис. Сейчас цех не подключен к отоплению, ведутся работы. Есть возможность сделать промышленные обеспыленные полы. Можно арендовать с оборудованием: Стапель, сварочные столы, Гильотина, гибочный и сверлильный станки, пресс и др. К дополнительной аренде предлагаем Металлопрокатный станок полного цикла для металлической волной (новый). Номер в базе: J10328

