

🕒 Создано: 20.12.2024 в 15:37

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 17:21

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, Набережночелнинский проспект,  
27А/1**

**85 000 ₹**

Республика Татарстан, Набережные Челны,  
Набережночелнинский проспект, 27А/1

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС - Индивидуальное отопление -

Напольное покрытие - Бетонный пол -

Максимальная мощность 150 кВт - Техника

для погрузки: Кран балка - Коммунальные

услуги оплачиваются отдельно Сдается в

аренду производственно-складской комплекс

140 м? (теплый склад + холодные зоны) 24/7

доступ | Кран-балка 1 тн | Ворота 3,5 м | 150

кВт мощности | В черте города Идеально для

небольшого производства, склада или

логистики! Основные преимущества: Теплый

склад 90 м? + 2 неотапливаемых помещения

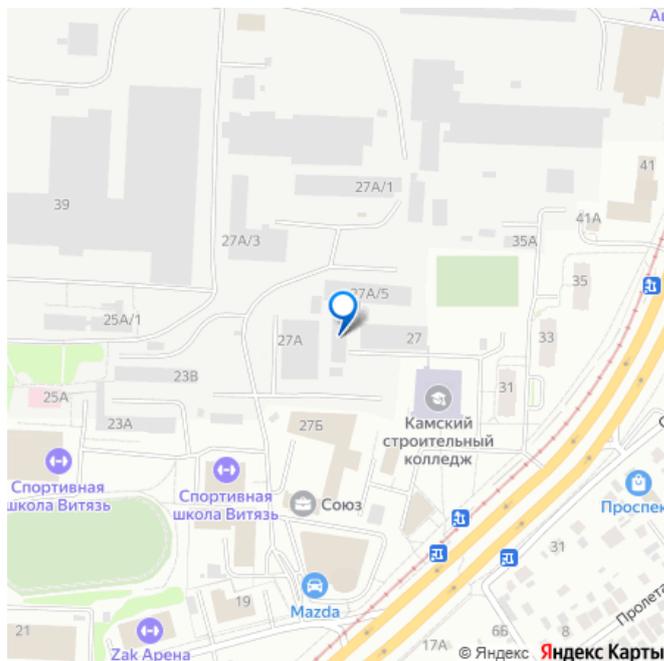
по 25 м? + подсобные зоны. Индивидуальное

<https://tatarstan.move.ru/objects/926873772>

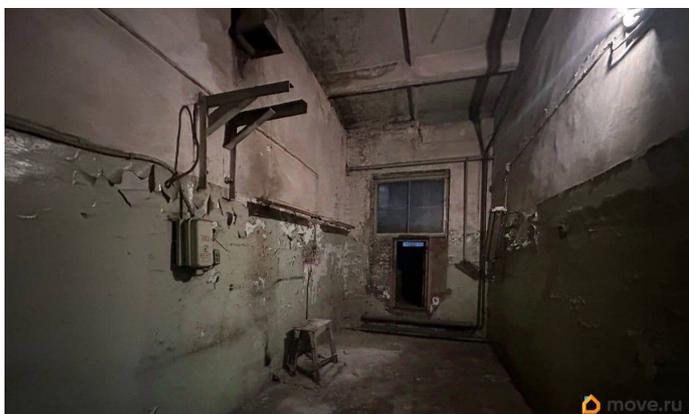
4

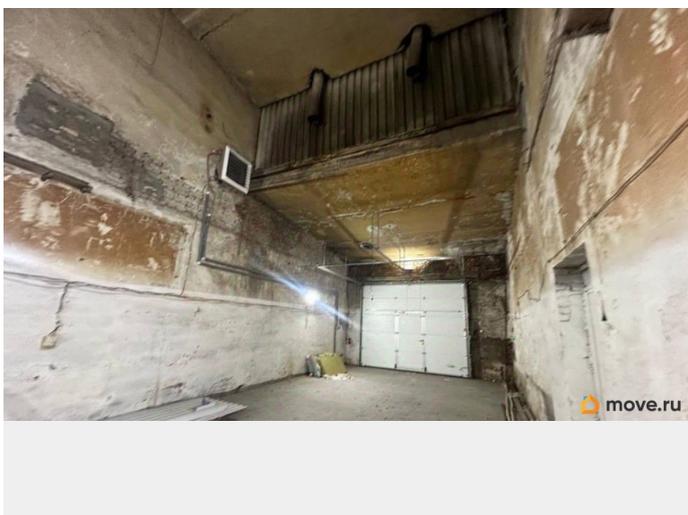
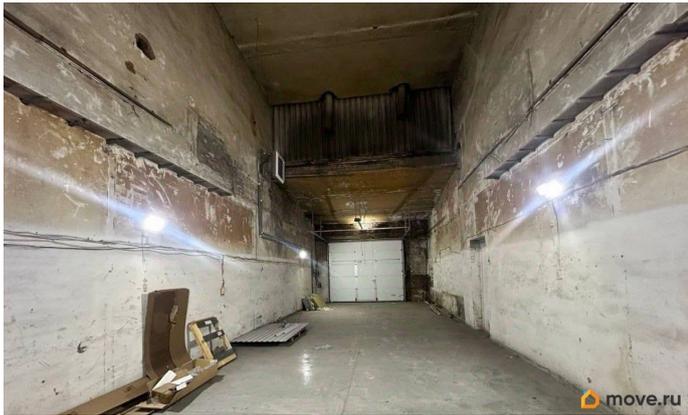
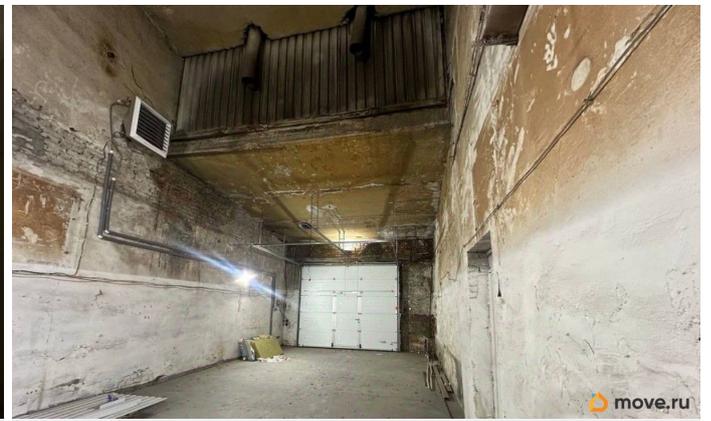
**Агент Агентство Регионального  
развития Набережноче, Агентство  
Регионального развития  
79178632910**

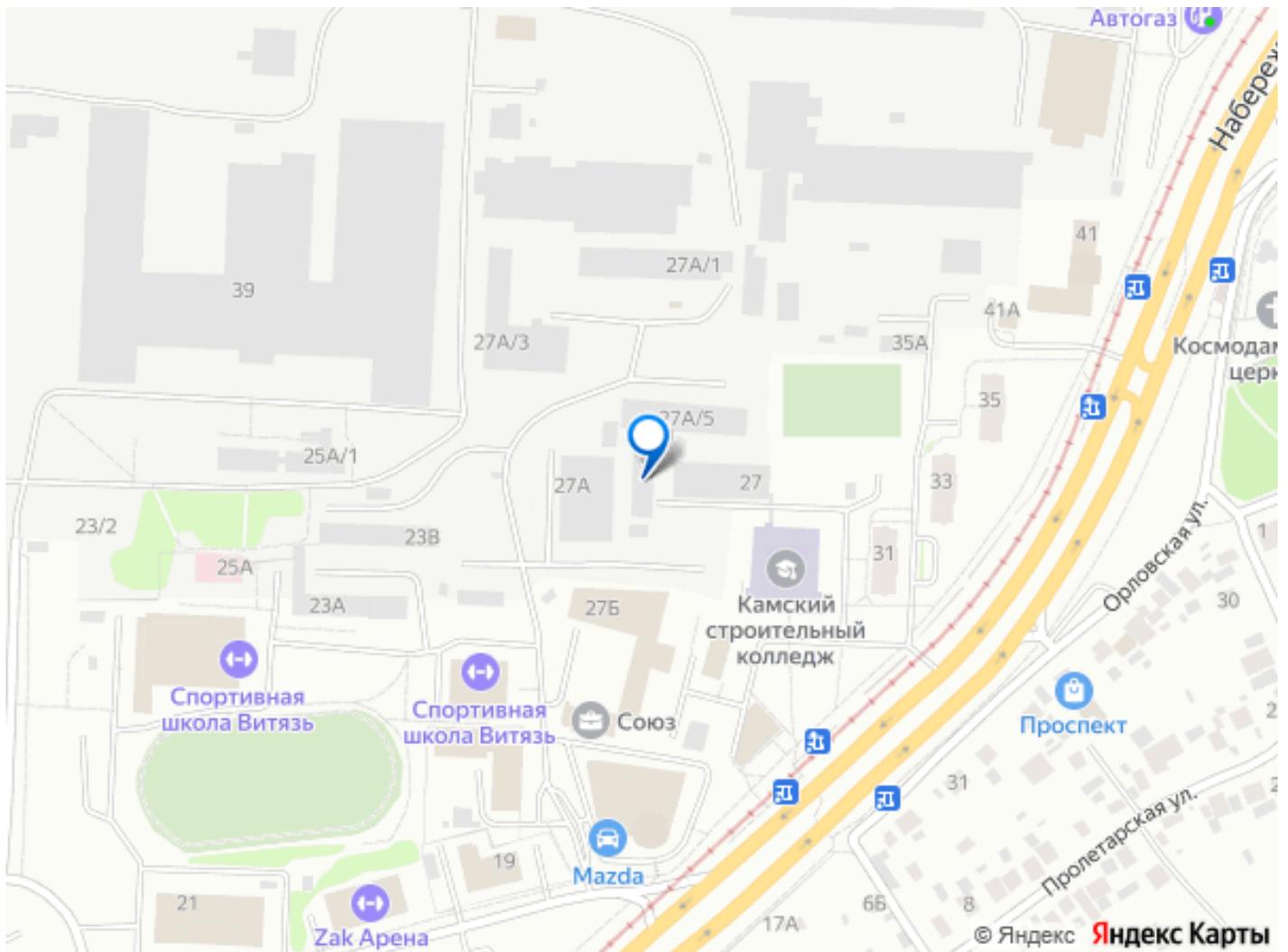
для заметок



отопление (в теплой части) и ХВС. Кран-балка 1 тонна на улице + высота ворот 3,5 м — удобная погрузка/разгрузка. Бетонный пол — выдерживает тяжелую технику и оборудование. Мощность 150 кВт — подходит для энергоемких процессов. Свой заезд и удобные подъездные пути — без пробок и задержек. Доступ 24/7 — работайте в любом режиме. Технические характеристики: Общая площадь: 140 м?. Зонирование: Теплое помещение: 90 м?. Неотапливаемые зоны: 2 25 м?. Подсобные помещения. Высота ворот: 3,5 м. Напольное покрытие: бетон. Коммуникации: электричество (150 кВт), ХВС, индивидуальное отопление. Погрузочная техника: кран-балка (1 тн). Условия аренды: Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно. Доступ: круглосуточный, без ограничений. Локация: в черте города, рядом с транспортными развязками и остановками общественного транспорта (автобус/трамвай). Почему это выгодно? По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Венера Ш (742), Рашитов Н (739) Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России