

Создано: 25.02.2026 в 10:21

Обновлено: 31.03.2026 в 06:27

Республика Татарстан, Казань, улица  
Ирек, 1

**105 750 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Ирек, 1

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Ирек](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

141 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

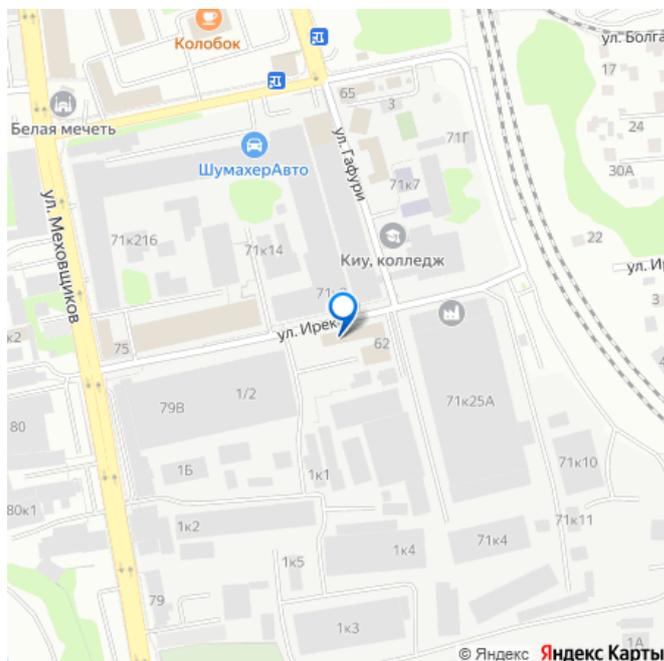
«Мелита-Технопарк» сдаёт в аренду помещение свободного назначения с двумя отдельными входами на 1-м этаже 2-х этажного здания по улице Мазита Гафури, дом 62. Помещение состоит из трех комнат с площадями: 91,5 м<sup>2</sup>; 40,2 м<sup>2</sup>; 6,3 м<sup>2</sup> и санузла. Светлое помещение. Напольное покрытие износостойкий керамогранит, стены выкрашены в светлые тона качественной краской, потолок Армстронг, светодиодные светильники, противопожарная система. Ремонт выполнен

<https://tatarstan.move.ru/objects/929048888>  
2

**Марат Мелита-Аренда, Мелита-Аренда**

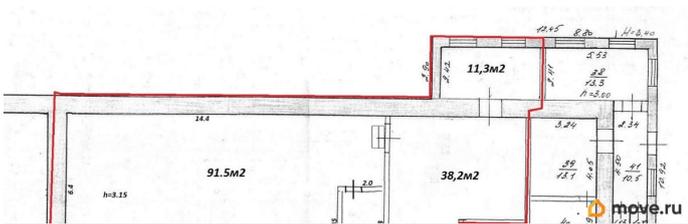
**79872606301**

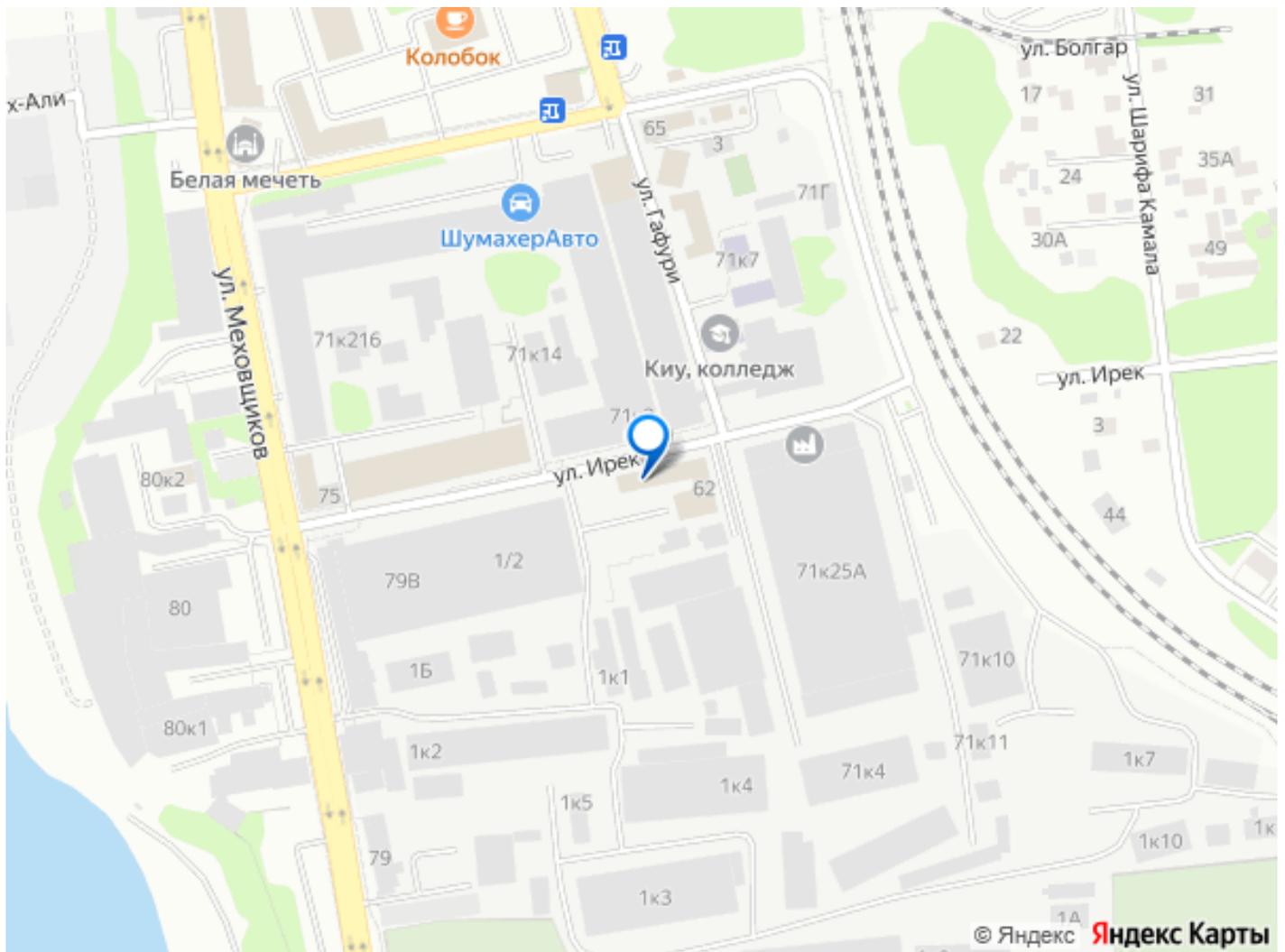
для заметок



учитывая нормы СНИП. Подходит под офис, торговлю, склад, чистое производство. -Два отдельных входа -свой санузел -новый ремонт -наличие окон -керамогранит на полу --Возможность предоставления юридического адреса -отопление включено в стоимость аренды -через стенку круглосуточный пост охраны -бесплатная парковка -Территория Технопарка оборудована системой видеонаблюдения -Охрана 24 часа - Собственная котельная позволяет круглогодично поддерживать комфортную температуру в помещениях. -На территории кафе-столовая «Колобок» -Любая форма оплаты -Собственник -Собственная управляющая компания К зданию ведет новая асфальтовая дорога с тротуарами. Проезд к зданию с улицы Меховщиков также обновленная дорога. От ул.Баумана 7 минут езды. В шаговой доступности Центральный автовокзал, Речной вокзал, Аквапарк. Ближайшие улицы: ул. Татарстан, ул. Тукая, ул. Московская.







Move.ru - вся недвижимость России