

Создано: 19.11.2024 в 17:53

Обновлено: 23.01.2026 в 17:39

**Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Садоводческая, 40**

**200 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Садоводческая, 40

<https://tatarstan.move.ru/objects/926678408>

4

**Агент Агентство Регионального развития Набережнече, Агентство Регионального развития**

**79178632910**

для заметок



## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

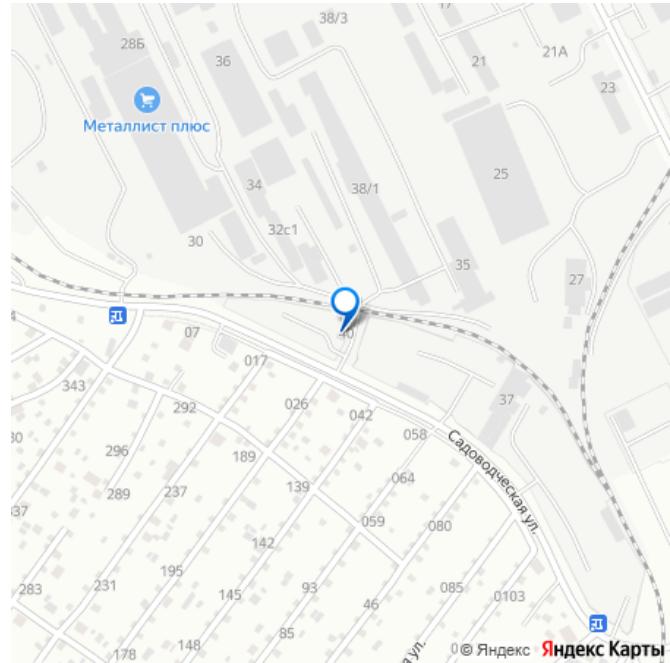
Сдаю

Раздел

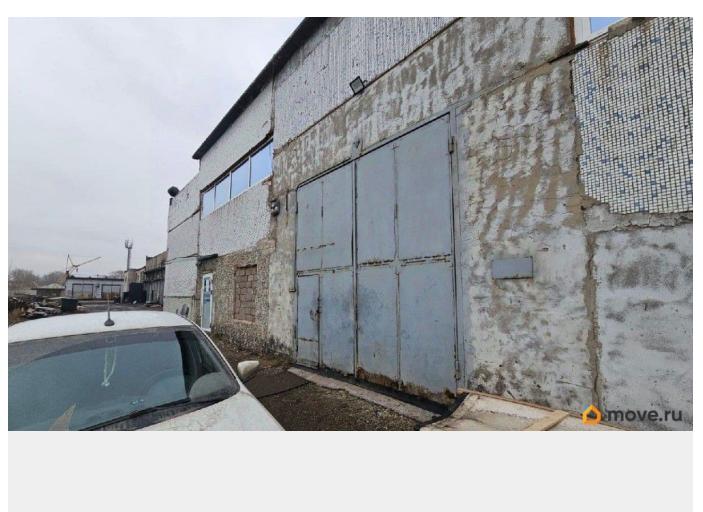
[Коммерческая недвижимость](#)

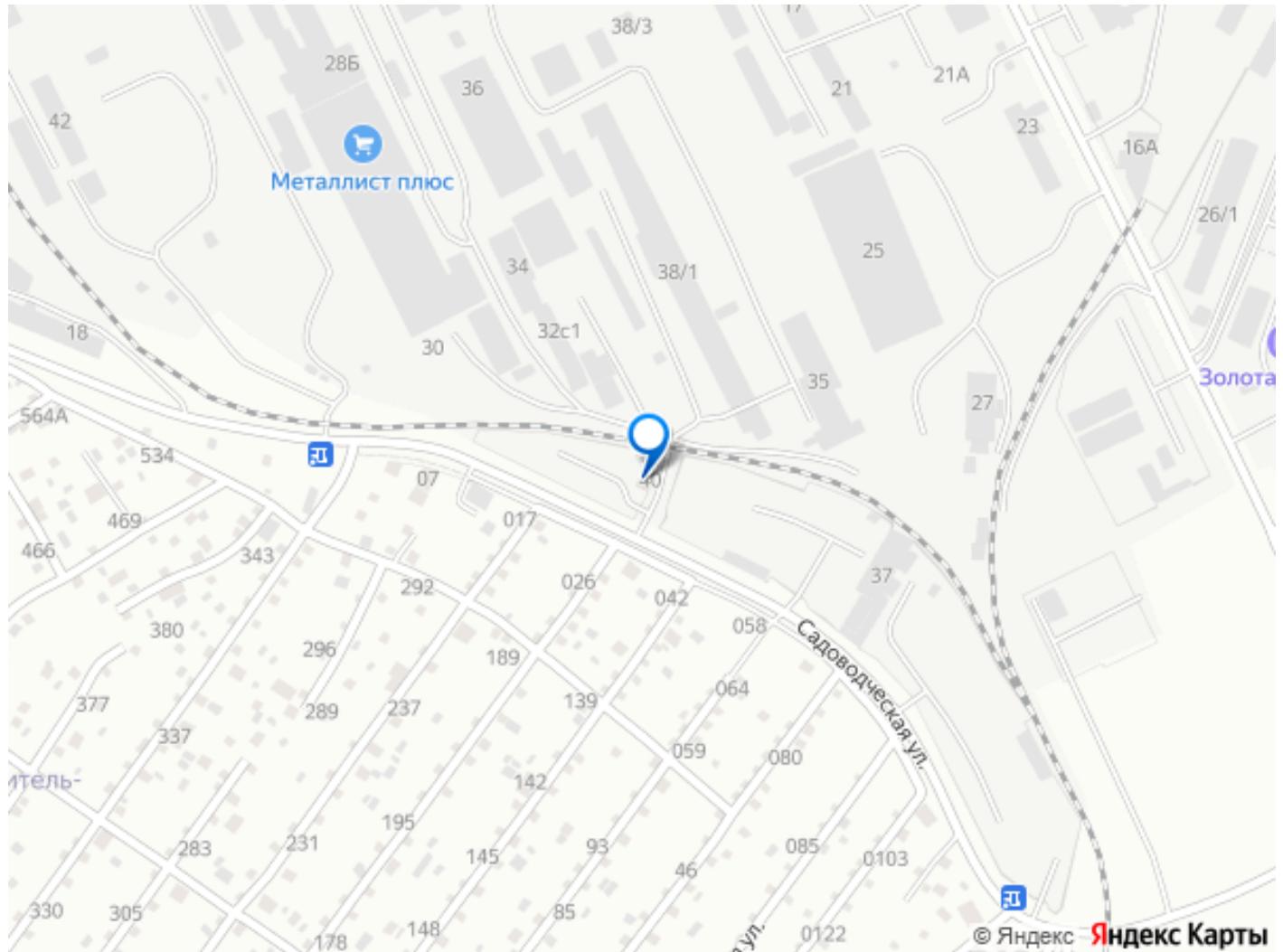
## Описание

**Характеристики:** - Теплая производственная площадь с холодными помещениями - Доступ 24/7 - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Высота ворот 4 м - Напольное покрытие - Бетонный пол шлифованный - Максимальная мощность 100 кВт, два ктп по 430 кВт - Техника для погрузки: возможность установки тельфера - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - **Дополнительные преимущества:** Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно **Дополнительная информация:** Ширина бокса 18 м., длина 54 м. Холодные площади - 100 кв.м. и 70 кв.м. Теплые



площади - 440 кв.м. и 330 кв.м. Высота до балки 6.40 м. Разделено на четыре сектора, каждый имеет собственные ворота. Внутри бокса подсобные помещения: раздевалка с комнатой приема пищи, офис. Отопление пеллетный котел. APP1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Елена X (741)





Move.ru - вся недвижимость России