

Создано: 21.05.2025 в 10:24

Обновлено: 08.02.2026 в 01:21

Республика Татарстан, Казань,  
Набережная улица, 31А

**170 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Набережная улица, 31А

Округ

[Казань, Кировский район](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

443 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается в аренду теплое производственное помещение по ул.Набережная, д. 31а - 443 м<sup>2</sup>. Объект состоит из двух производственных смежных помещений 181 м<sup>2</sup> + 163 м<sup>2</sup> и бытовых помещений, ширина каждого блока по 5,5 метров с воротами из каждого. Высота потолка 7 метров. Установлена кран-балка грузоподъемностью до 1 тонны, смонтирована к потолку. Свободная электрическая мощность 50 кВт с возможностью увеличения. На складе двое нулевых ворот 3,2\*3,2м, одни с ж/д пандуса. На базу заходит ж/д тупик, проходит непосредственно около складской рампы .

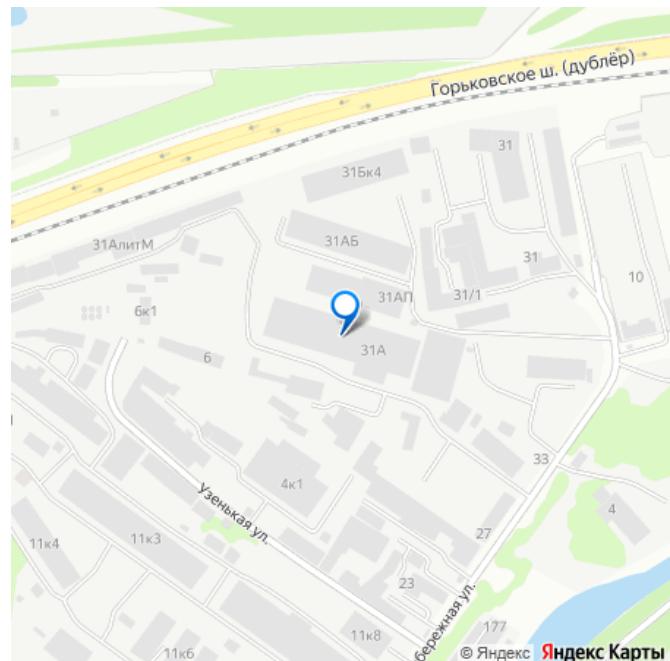
<https://tatarstan.move.ru/objects/928167591>

4

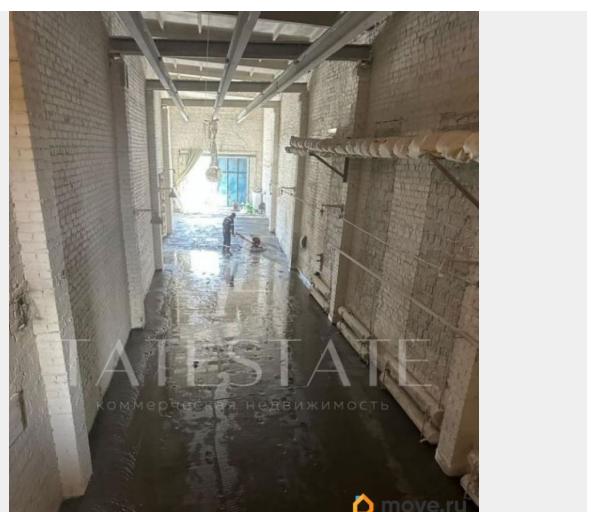
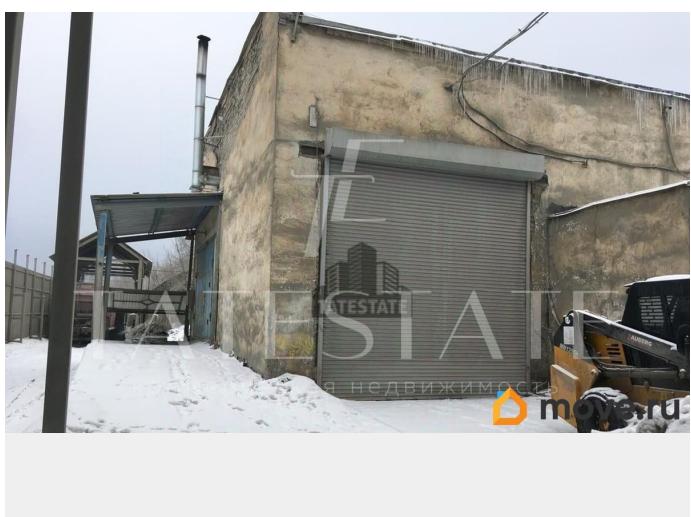
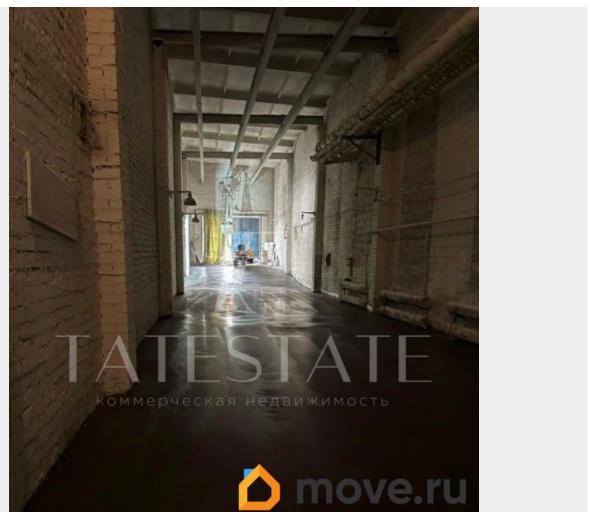
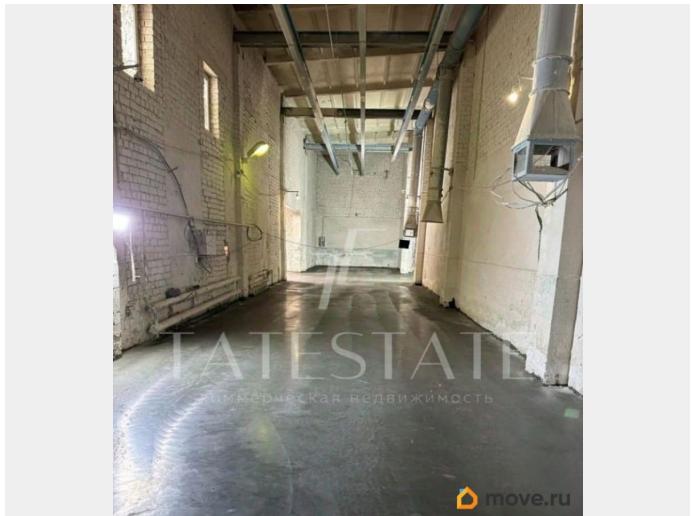
Tatestate, Tatestate

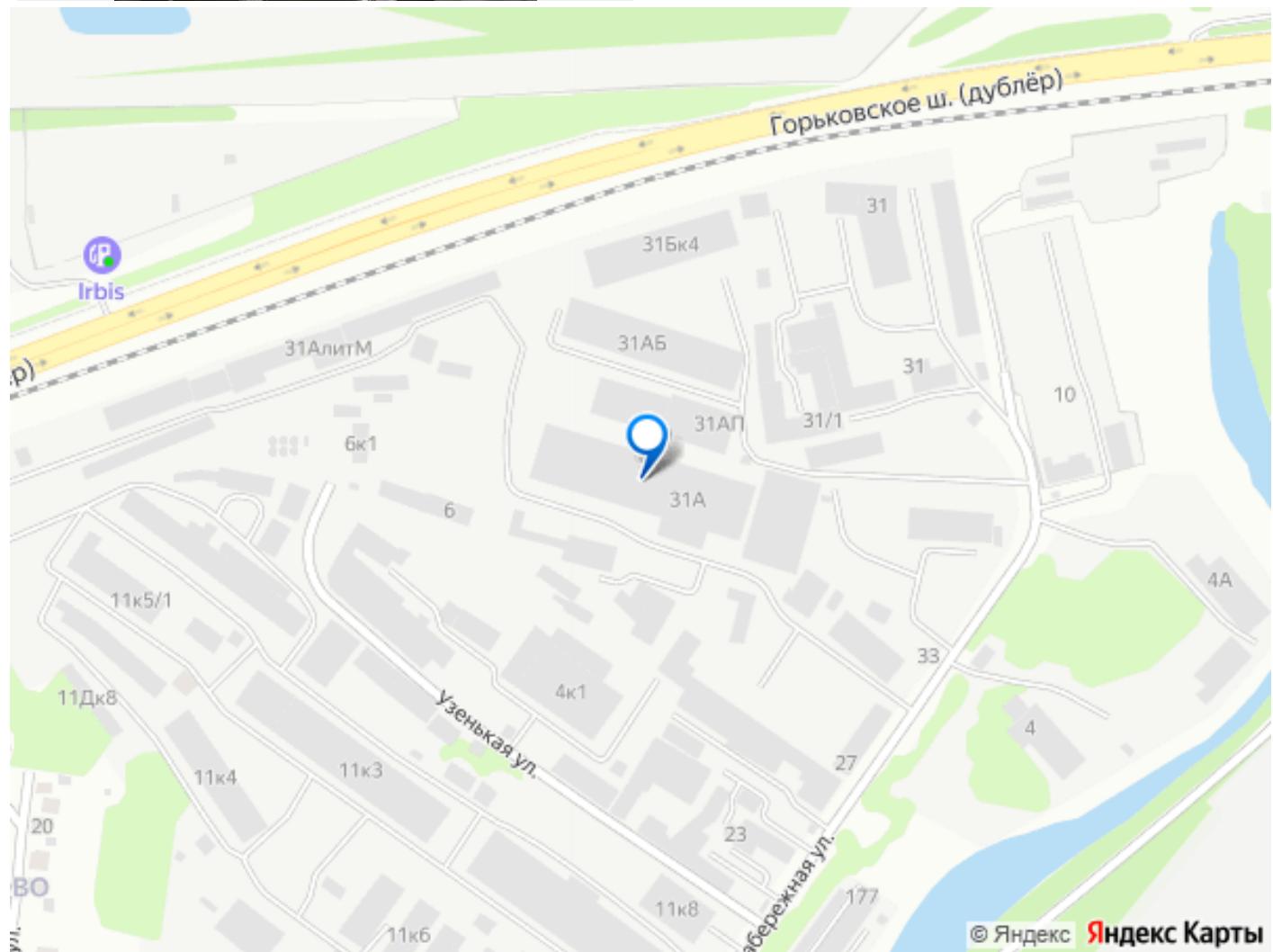
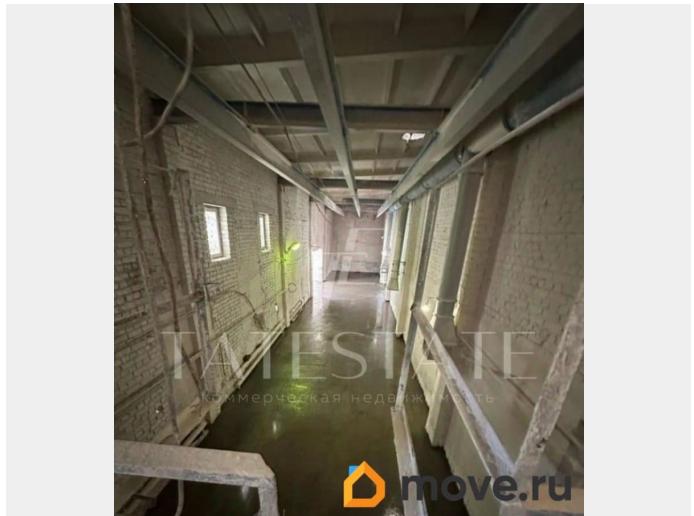
**79874030464**

для заметок



Имеются бытовые помещения. Полы  
антипылевые. Площадь расположена в  
составе охраняемой базы. Режим работы  
24/7. Номер в базе: J9648





Move.ru - вся недвижимость России