

Республика Татарстан, Казань, улица  
Короленко, 120

**490 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Короленко, 120

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Короленко](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

700 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

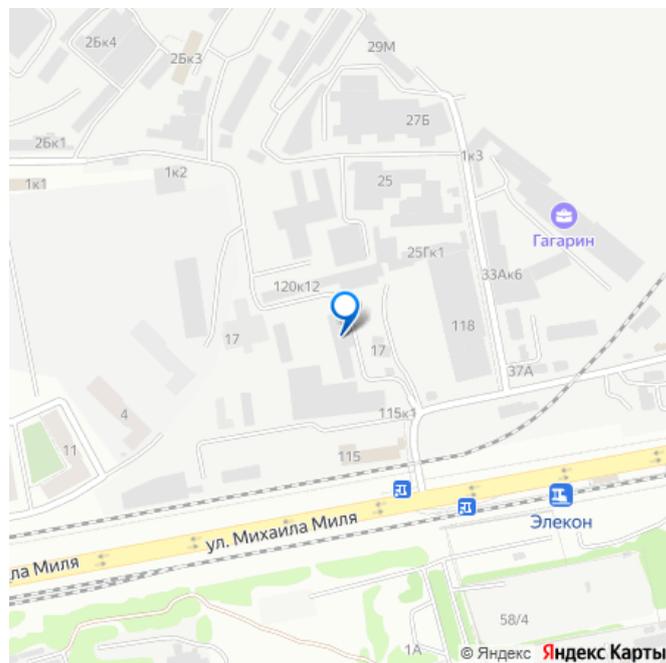
Сдается часть производственного участка-склада 700м от 1391,2 кв.м. (73,7\*19,5) на ул.Миля. Подготовим к заезду арендатора. Свободная мощность для подключения 1500 кВт с возможностью увеличения, 10 руб/кВт с НДС, вода техническая -скважина, канализация есть. Оборудование входящее в аренду: Кран-балка на 5 тонн в рабочем состоянии. Мостовой кран на 10 тонн - требует ремонта и переоборудования на пульт. Покрасочная камера. Двое ворот габаритами 4,3\*4 (есть возможность

<https://tatarstan.move.ru/objects/928167591>  
2

**Tatestate, Tatestate**

**79874030464**

для заметок



увеличить). Высота потолков при текущих полах 12,36м. Нагрузка до 10т/м2. Есть бытовки для персонала. Освещение светодиодное и естественное. Отлично подойдет под склад, производство, автосервис. Сейчас ведутся работы по подключению к отоплению. Есть возможность сделать промышленные обеспыленные полы. Можно арендовать с оборудованием: Станок, сварочные столы, Гильотина, гибочный и сверлильный станки, пресс и др. К дополнительной аренде предлагаем Металлопрокатный станок полного цикла для металлочерепицы с классической волной (новый). Номер в базе: J9657

