

 Создано: 21.05.2025 в 18:36

Обновлено: 13.02.2026 в 01:01

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Короленко, 120**

**490 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Короленко, 120

## Округ

[Казань](#), Авиастроительный район

## Улица

## улица Короленко

## **ПП - Производственное помещение**

## Общая площадь

700 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

## Тип сделки

Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Сдается часть производственного участка-склада 700м от 1391,2 кв.м. (73,7\*19,5) на ул.Миля. Подготовим к заезду арендатора. Свободная мощность для подключения 1500 кВт с возможностью увеличения, 10 руб/кВт с НДС, вода техническая -скважина, канализация есть. Оборудование входящее в аренду: Кран-балка на 5 тонн в рабочем состоянии. Мостовой кран на 10 тонн - требует ремонта и переоборудования на пульт. Покрасочная камера. Двое ворот габаритами 4,3\*4 (есть возможность

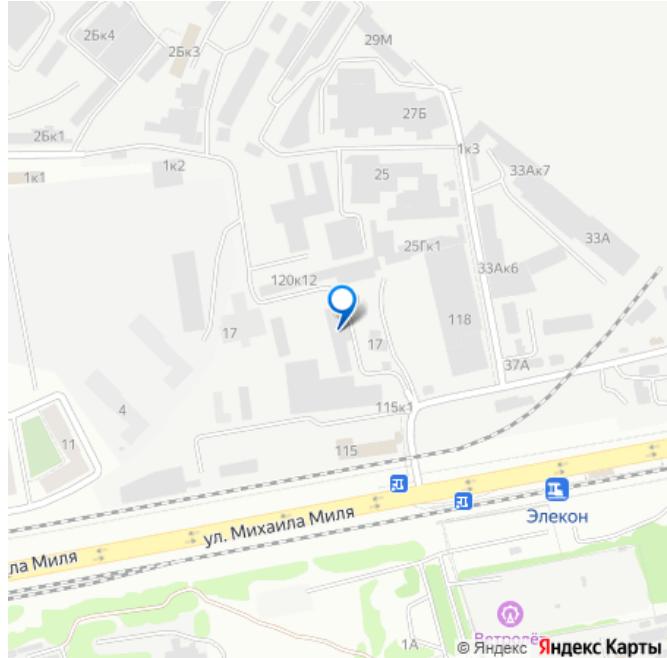
<https://tatarstan.move.ru/objects/928167591>

2

# Tatestate, Tatestate

**79874030464**

для заметок



увеличить). Высота потолков при текущих полах 12,36м. Нагрузка до 10т/м<sup>2</sup>. Есть бытовки для персонала. Освещение светодиодное и естественное. Отлично подойдет под склад, производство, автосервис. Сейчас ведутся работы по подключению к отоплению. Есть возможность сделать промышленные обеспыленные полы. Можно арендовать с оборудованием: Стапель, сварочные столы, Гильотина, гибочный и сверлильный станки, пресс и др. К дополнительной аренде предлагаем Металлопрокатный станок полного цикла для металлоочертепицы с классической волной (новый). Номер в базе: J9657



