

🕒 Создано: 16.07.2025 в 10:35

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 09:54

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, тракт Мензелинский, 54**

**444 000 ₹**

Республика Татарстан, Набережные Челны, тракт  
Мензелинский, 54

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

740 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

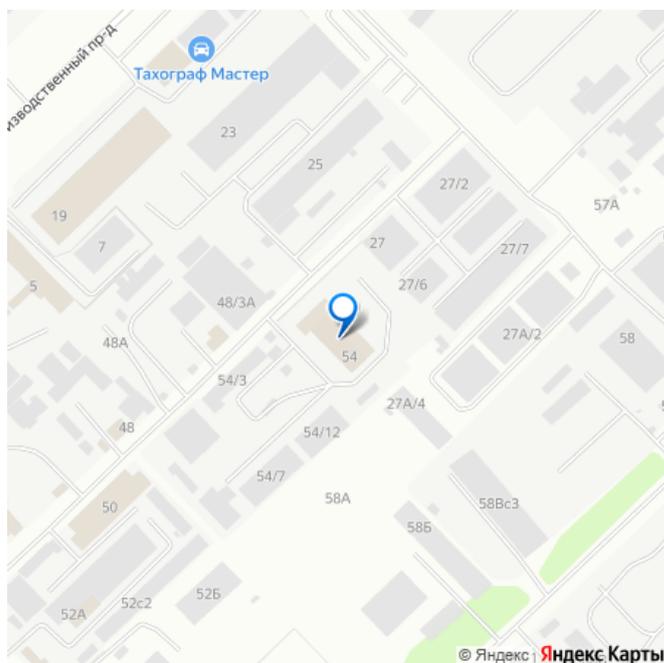
## Описание

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7  
- ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное  
отопление - Высота потолков 10 м - Высота  
ворот 4 м - Напольное покрытие - Антипыль -  
Максимальная мощность 50 кВт - Техника для  
погрузки: Кран балка - Подъездные пути под  
грузовой транспорт, легковой транспорт -  
Дополнительные преимущества: Площадка  
рядом с помещением, Место для маневра  
транспорта - Видеонаблюдение -  
Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно  
Дополнительная информация:  
Сдаётся производственно-складское  
помещение, 740 кв.м - удобный заезд с  
трассы М7 - база круглосуточно охраняется,  
система видеонаблюдения - все необходимые

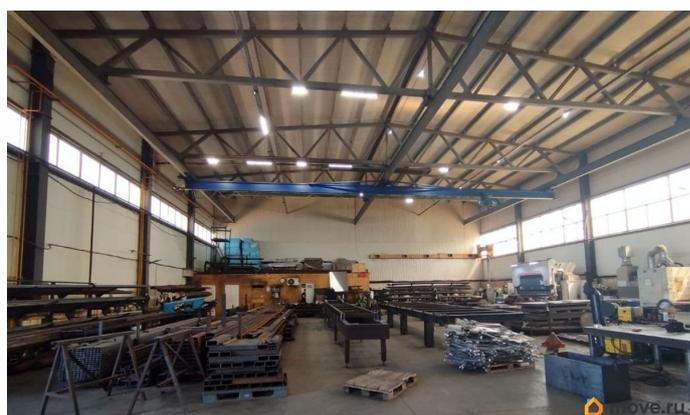
<https://tatarstan.move.ru/objects/928294209>  
2

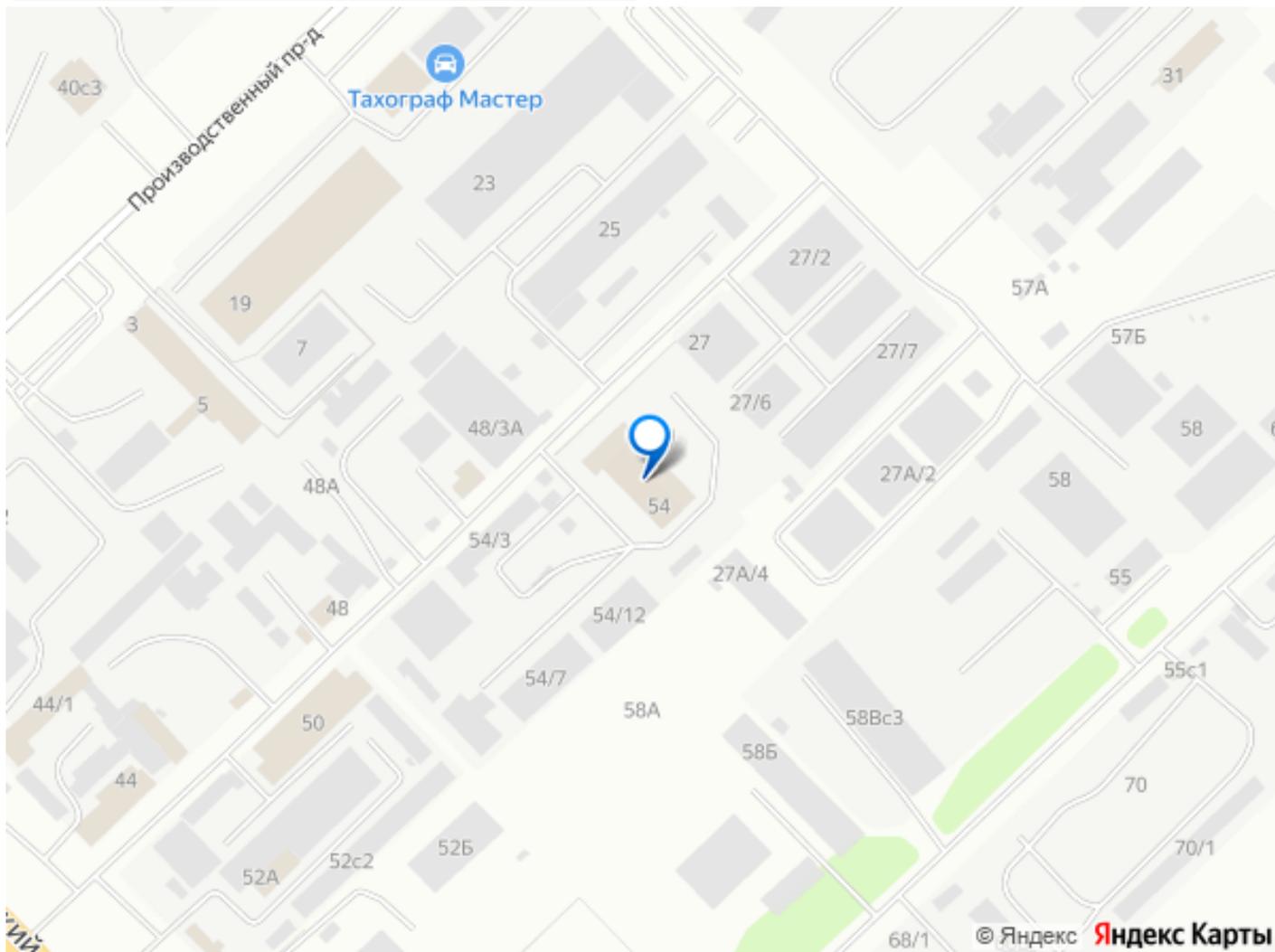
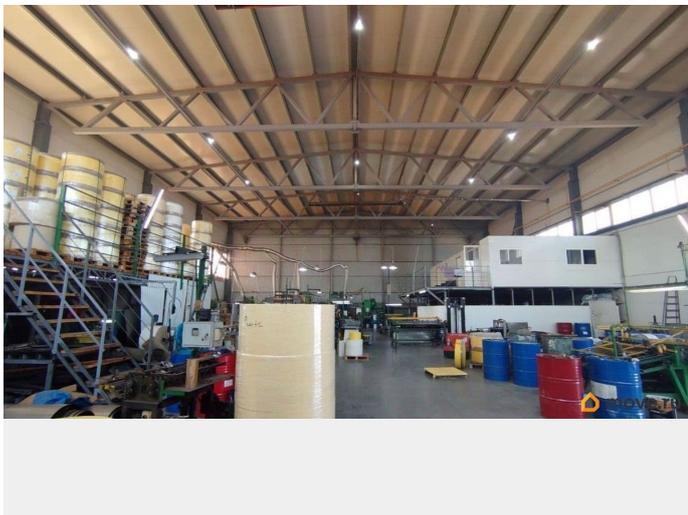
**Агент Агентство Регионального  
развития Набережночелны, Агентство  
Регионального развития  
79178632910**

для заметок



коммуникации: отопление газовое, вода,  
канализация - предельная нагрузка 7т/кв.м -  
есть офисы (интернет, телефония) -  
площадка перед зданием АРРО По всем  
вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Елена Х (741)





Move.ru - вся недвижимость России