

🕒 Создано: 29.01.2026 в 13:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 09:13

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Восстания, 100к7060**

**53 177 ₺**

Республика Татарстан, Казань, улица Восстания, 100к7060

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Восстания](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

81.81 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда производственного помещения 81,81 м<sup>2</sup> в Технополисе Химград — для стартапов, молодых компаний и тех, кто готов стать малой технологической компанией (МТК). Вы — инновационная компания? Разрабатываете продукт, внедряете технологии, ищете пространство для роста? Технополис Химград открывает двери исключительно для новых резидентов — тех, кто только начинает, но уже думает масштабно. Что мы предлагаем: - Льготные условия аренды - до 30% ниже рыночных ставок - Гибкие сроки аренды — от

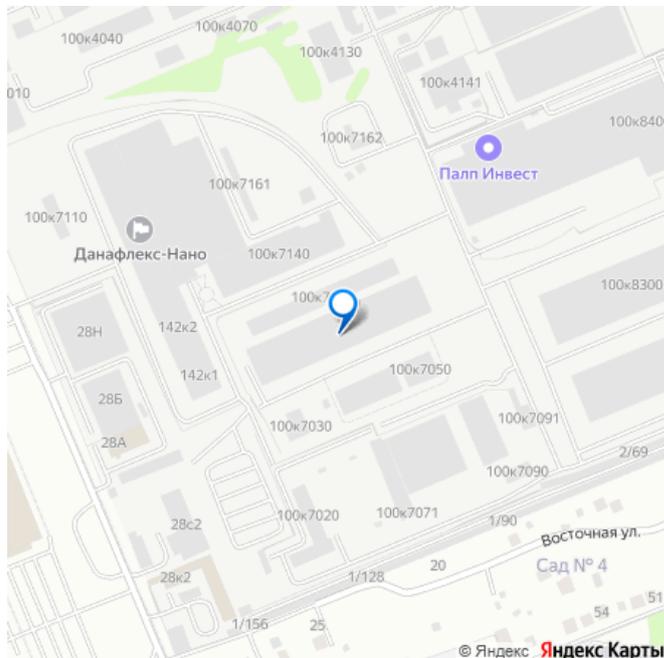
<https://tatarstan.move.ru/objects/928854908>

5

**Rental Property Management, Rental  
Property Management**

**79874041922**

для заметок



11 месяцев с возможностью продления -  
Инфраструктура под технологические задачи: электропитание 380 В, отопление, вода, высокоскоростной интернет, системы безопасности - Поддержка от экосистемы: доступ к хамам развития, государственным программам поддержки инноваций. Ваши поставщики и покупатели — ваши соседи - Прямые контакты с управляющей компанией — без бюрократии, с быстрым решением вопросов Где? В сердце промышленного кластера — г. Казань, ул. Восстания, территория Технополиса Химград Более 10 000 сотрудников, логистическая доступность, близость к транспортным узлам. Для кого: - Для компаний на этапе масштабирования: от стартапа до статуса МТК - Малые технологические компании (МТК) - Команды, которым нужна рабочая среда, а не просто офис Важно: Аренда доступна только для компаний не являющихся текущими арендаторами недвижимого имущества в целях ведения промышленного производства в индустриальном парке на территории Технополиса Химград (Тасма-Инвест-Торг) Мы не ищем уже состоявшихся — мы ищем тех, кто станет следующим успехом. Примечание:

- Арендная ставка 650 руб/кв. м с НДС •

Дополнительно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные услуги Настоящее предложение носит исключительно информационный характер и не является офертой (ст.435 ГК РФ). Программа проводится в целях привлечения новых резидентов среди субъектов малого и среднего предпринимательства.



