

Создано: 06.02.2026 в 09:43

Обновлено: 06.02.2026 в 11:01

<https://tatarstan.move.ru/objects/928906902>

8

**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития**

**79178632910**



**Республика Татарстан, Казань,  
Октябрьская улица, 38**

**88 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Октябрьская улица, 38

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

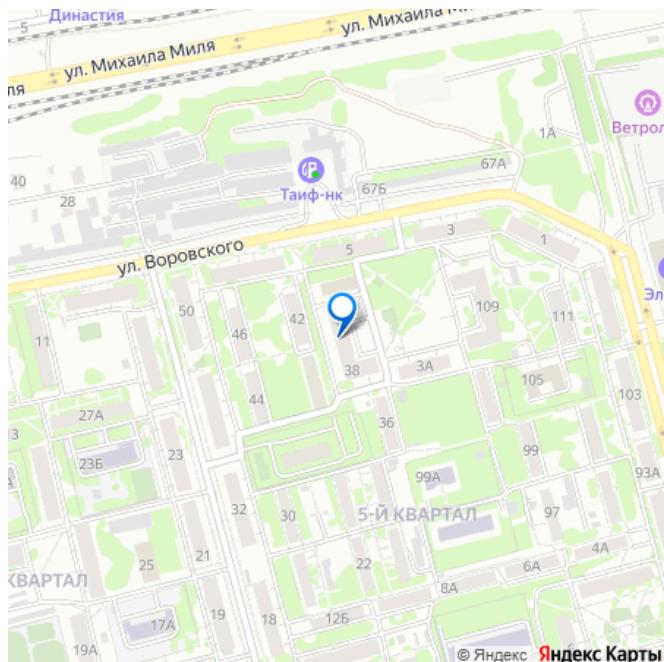
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Готовый хостел (мини

гостиница) в Ново-Савиновском районе. Два раздельных блока для мужчин (16 мест) и женщин (8 мест). Один двухместный номер. Кухонная зона. Раздельные душевые и уборные. Полностью готовое помещение для бизнеса в сфере гостеприимства. 10 минут пешком до станции метро, 7 минут до остановки общественного транспорта. Железнодорожный вокзал - 12 минут пешком. Поблизости много промышленных предприятий и строительных объектов. APP0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Илья (726)

