

🕒 Создано: 04.07.2025 в 09:46

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:42

**Республика Татарстан, Казань, улица
Достоевского, 57**

190 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Достоевского, 57

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

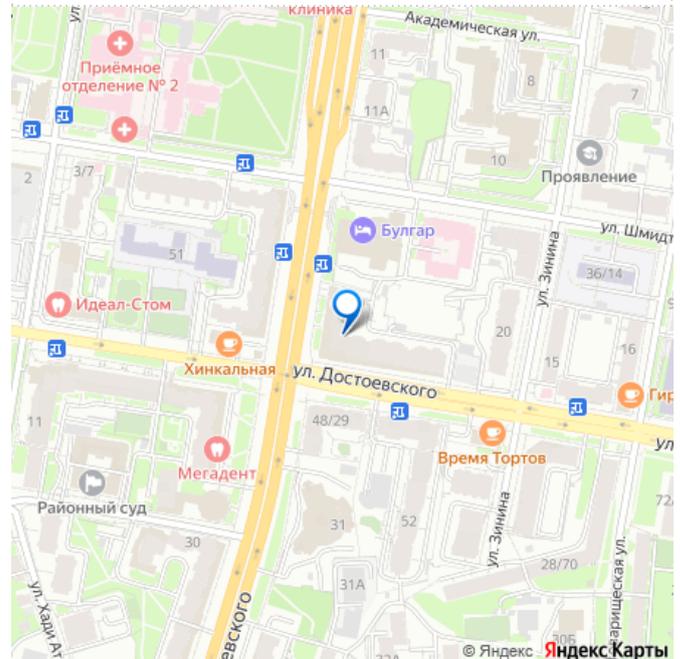
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

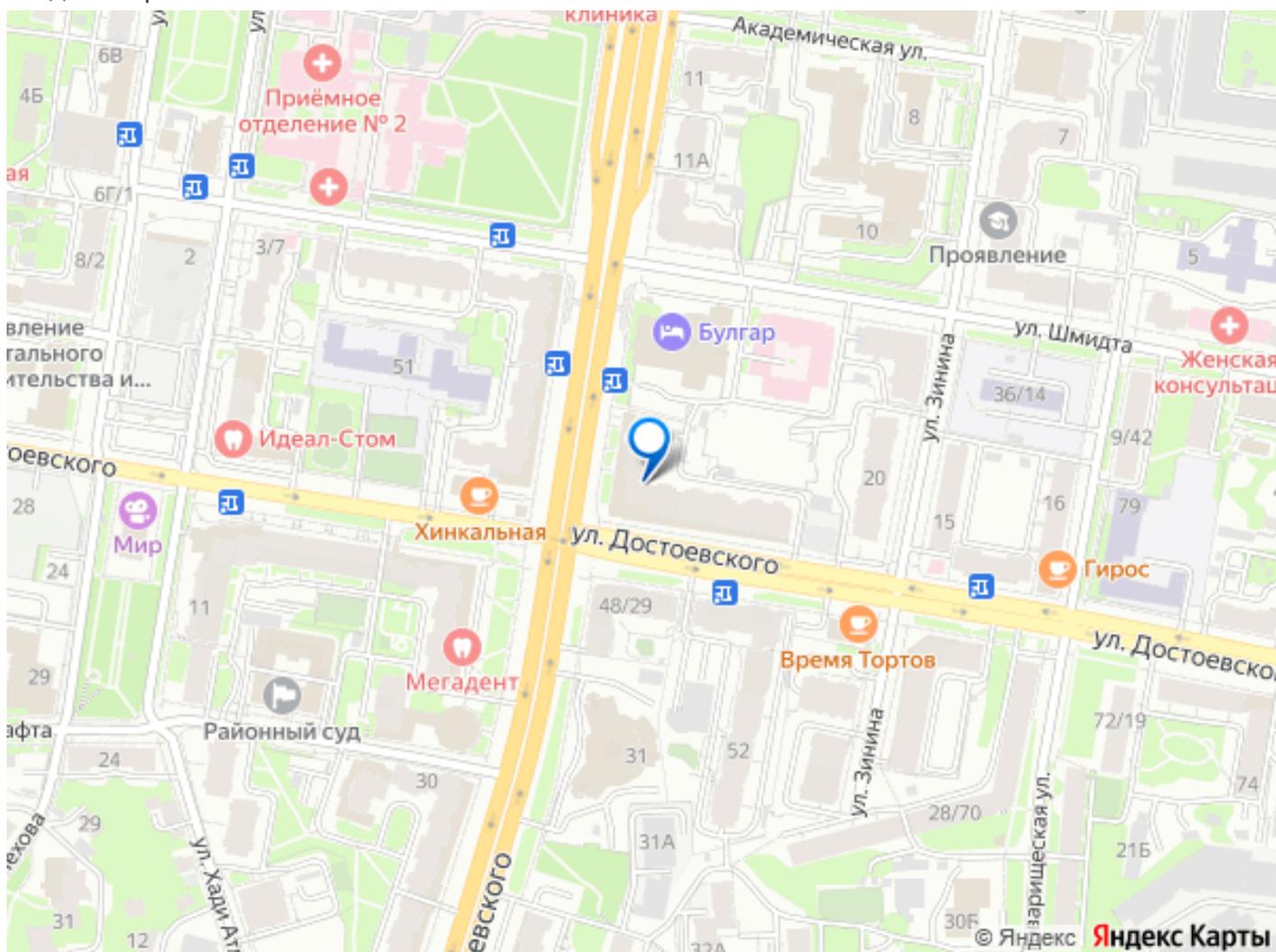
Описание

Арт. 109548659 Вашему вниманию предлагается ПСН (помещение свободного назначения) Дом 2021 г, находится на одной из самых живых улиц Казани Преимущество помещения: 1 этаж доступ 24/7 высокий пеший и автомобильных трафик более 10 парковочных мест прямо у входа место под вывеску потолки 3,2 м Арендные каникулы правильная форма опен спейс (несущих стен нет, только кирпич и гипс) Вход с общего тамбура (рядом арендаторы Шоу рум мусульманской одежды, йога студия и

для заметок



свадебный салон) Льготный период для становления бизнеса мощность кВт (увеличение по желанию, либо по запросу) ВАЖНО льготный период в течении 1 года планомерное повышение ставки, по мимо арендных каникул. Ставка 2000 т.р., далее 2200 / 2500 / 2700 / 3000 т.р. Индексация 10% ежегодная Все условия обговариваются индивидуально! Есть ВИДЕООБЗОР. Просмотр по договорённости



Move.ru - вся недвижимость России