

Создано: 23.01.2026 в 17:40

Обновлено: 24.01.2026 в 17:01

**Республика Татарстан, Набережные Челны, Сармановский тракт, 56**

**126 600 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, Сармановский тракт, 56

<https://tatarstan.move.ru/objects/928830538>

8

**Агент Агентство Регионального развития Набережнече, Агентство Регионального развития**

**79178632910**

для заметок

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

105.5 м<sup>2</sup>



move.ru

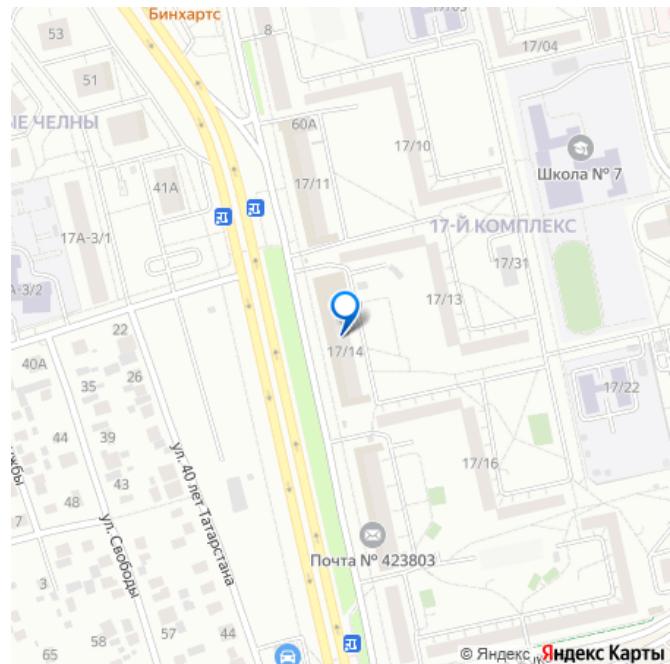
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

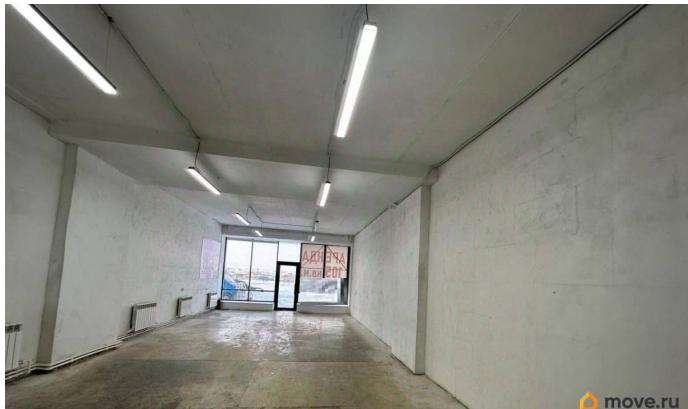
[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

**Характеристики:** - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 35 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Сдается в аренду помещение свободного назначения, высокий пешеходный и автомобильный трафик, место с развитой инфраструктурой - рядом банки, сетевые магазины, аптеки, отличные подъездные пути, помещение с панорамными окнами,

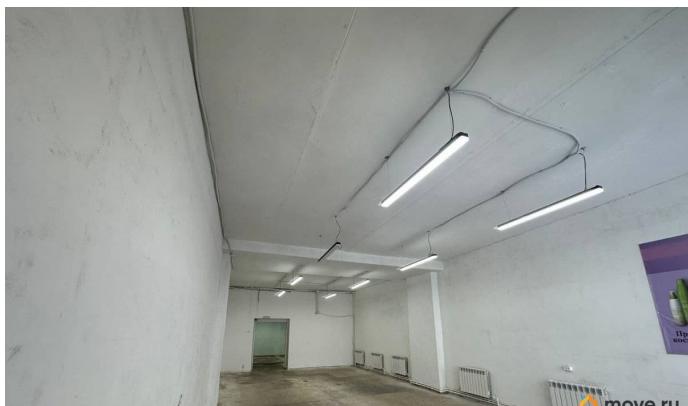
высокими потолками, можно открыть запасный выход для погрузки-разгрузки, возможность установки вытяжки, свой санузел, идеальный вариант под любой магазин, общепит APP0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Венера Ш (742), Рашидов Н (739)



move.ru



move.ru



move.ru



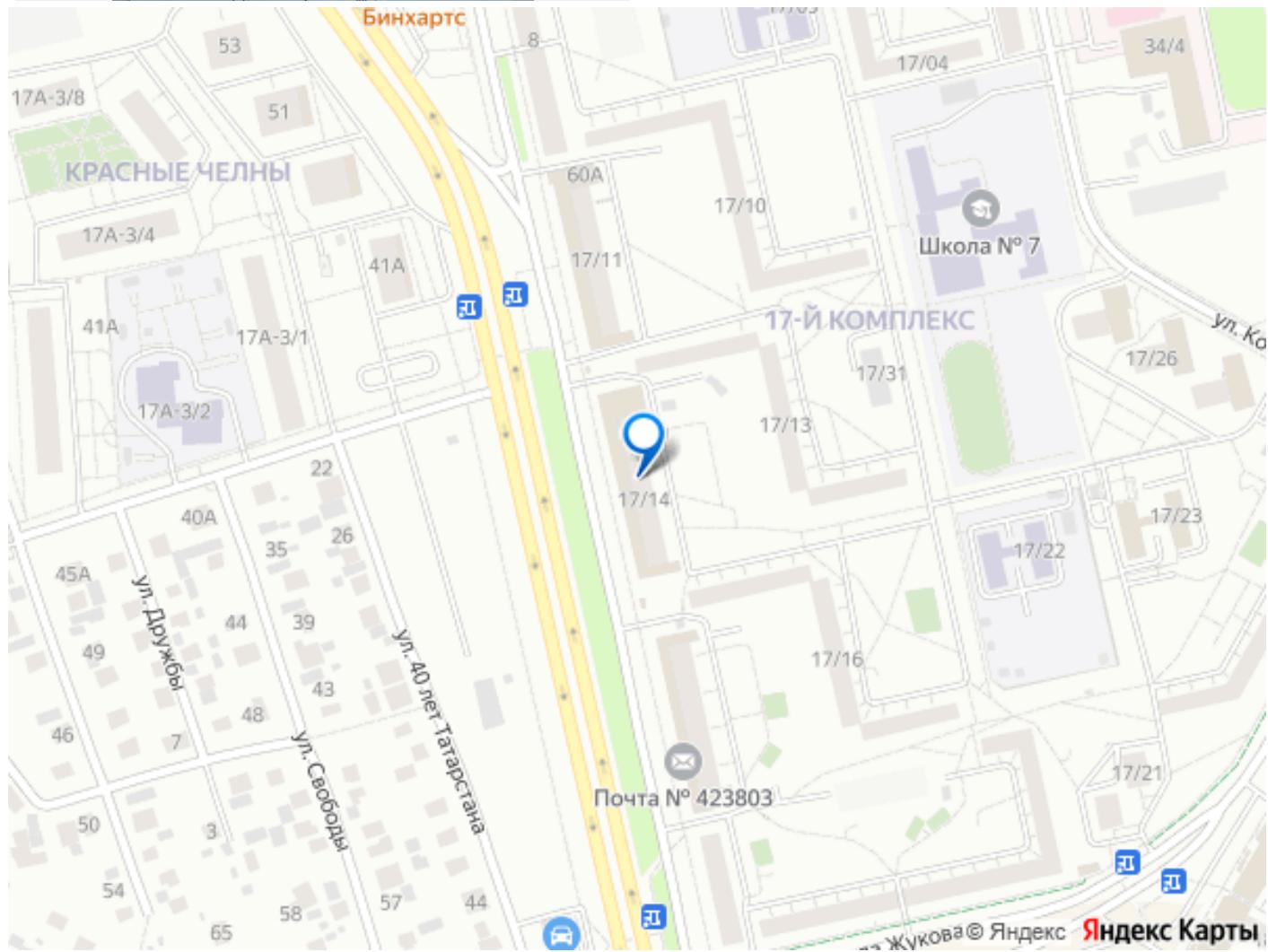
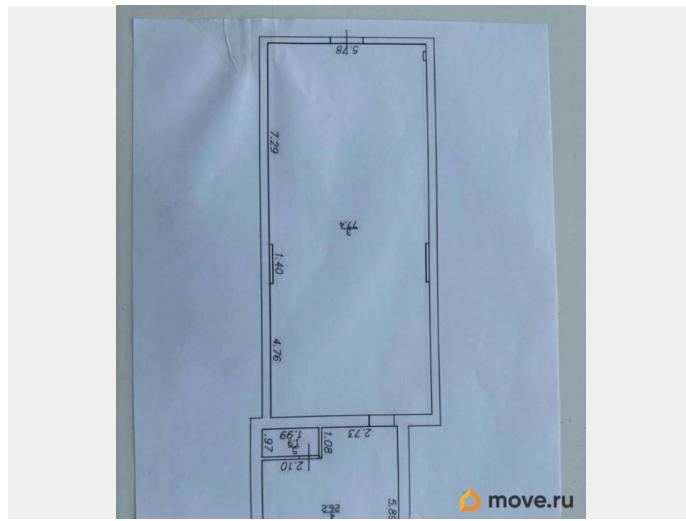
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России