

🕒 Создано: 23.01.2026 в 17:40

Обновлено: 24.01.2026 в 17:01

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, Сармановский тракт, 56**

126 600 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, Сармановский
тракт, 56

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

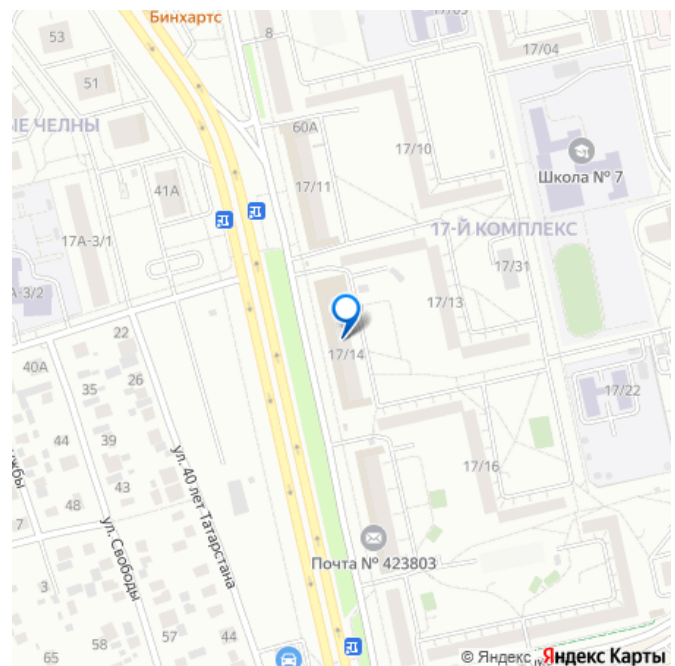
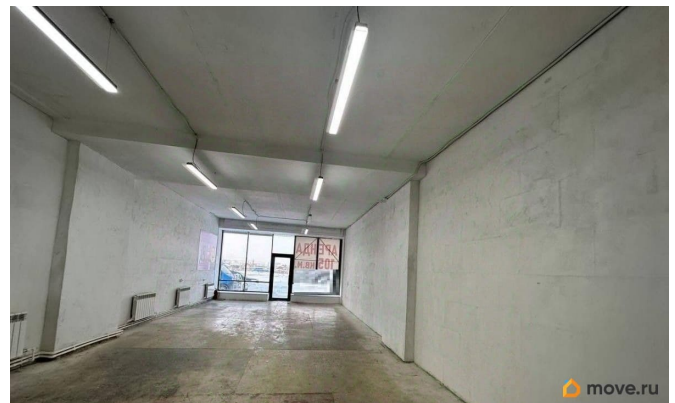
Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 35 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация:
Сдается в аренду помещение свободного назначения, высокий пешеходный и автомобильный трафик, место с развитой инфраструктурой - рядом банки, сетевые магазины, аптеки, отличные подъездные пути, помещение с панорамными окнами,

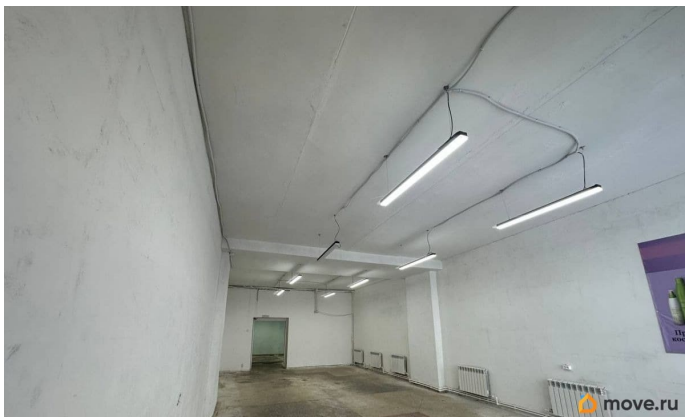
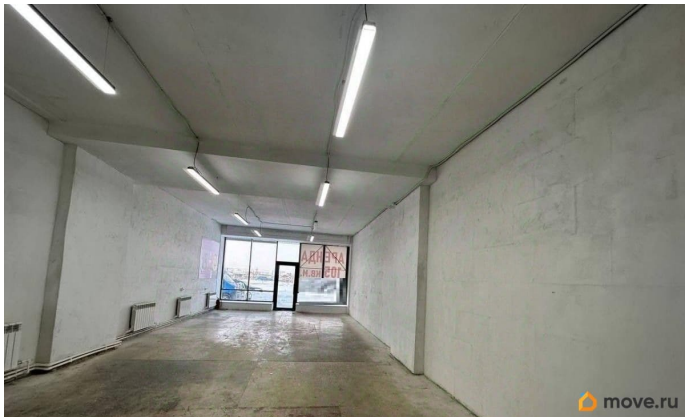
<https://tatarstan.move.ru/objects/9288305388>

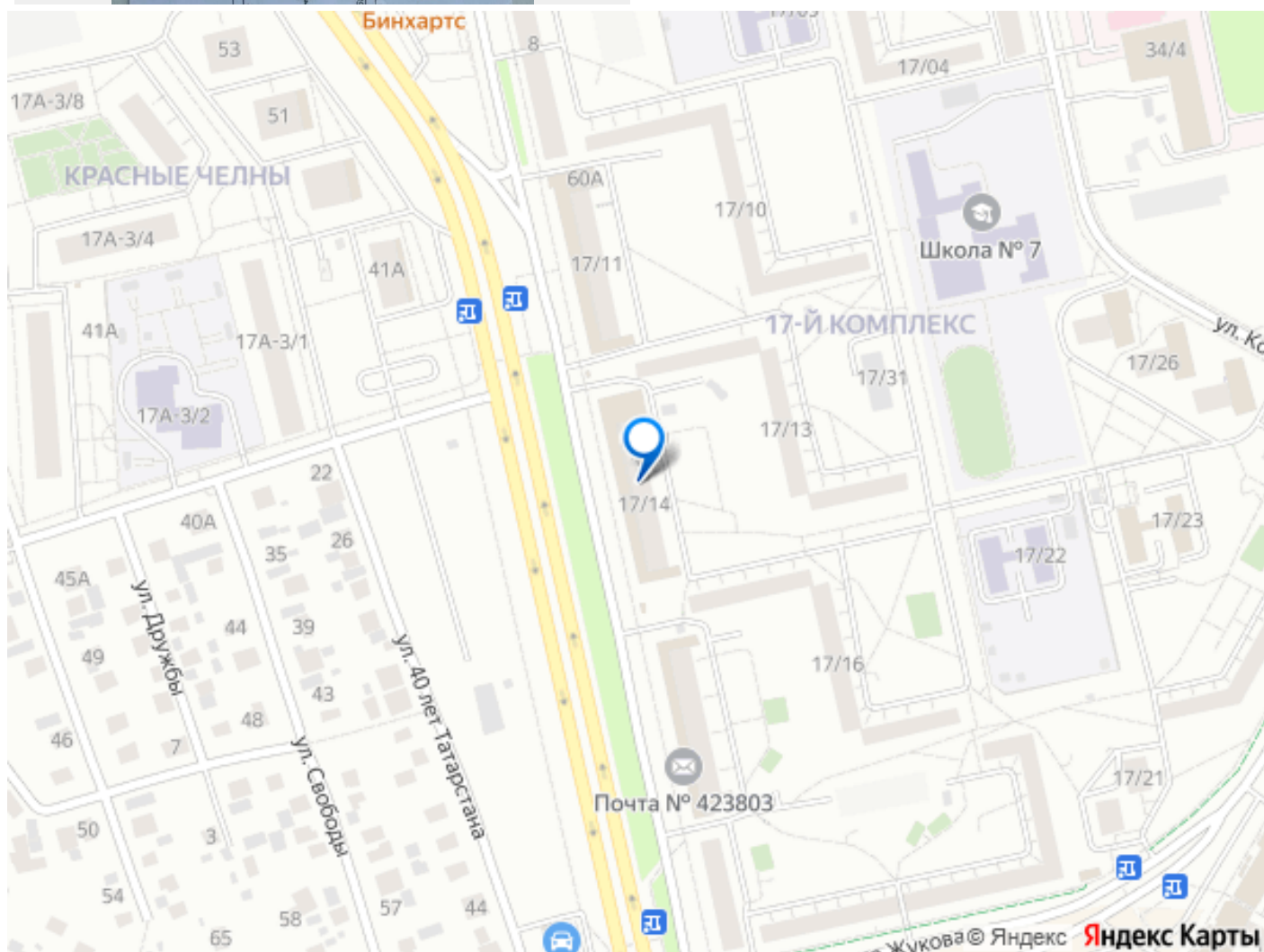
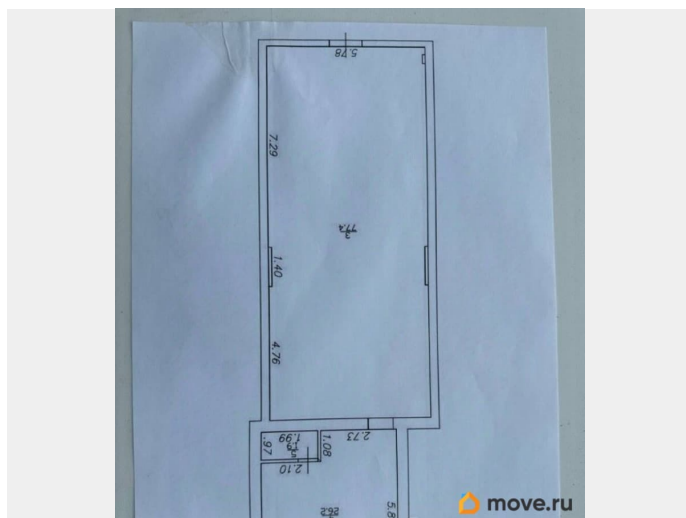
**Агент Агентство Регионального
развития Набережноче, Агентство
Регионального развития**
79178632910

для заметок



высокими потолками, можно открыть запасной выход для погрузки-разгрузки, возможность установки вытяжки, свой санузел, идеальный вариант под любой магазин, общепит АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Венера Ш (742), Рашитов Н (739)





Move.ru - вся недвижимость России