

🕒 Создано: 18.12.2025 в 15:36

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 16:33

**Республика Татарстан, Казань, улица
Урицкого, 1**

96 300 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Урицкого, 1

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Урицкого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

107 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

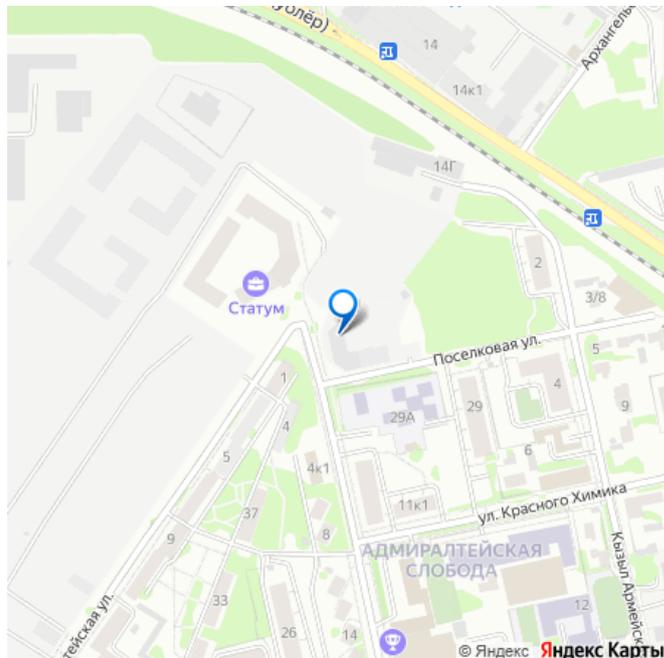
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - Свой санузел - Центральное отопление - Черновой ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - С окнами - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Сдается коммерческое помещение 107 кв. м. в современном жилом комплексе «Адмирал» в исторической части города. Готовы сделать легкий чистовой ремонт под ваши задачи (при долгосрочной

<https://tatarstan.move.ru/objects/928752294>

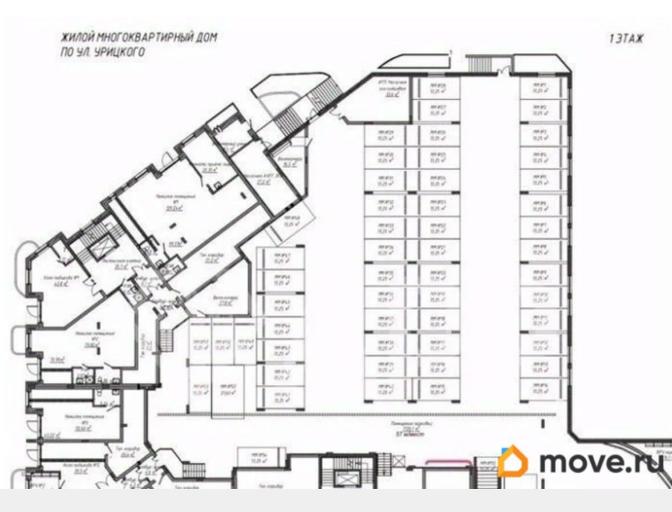
3

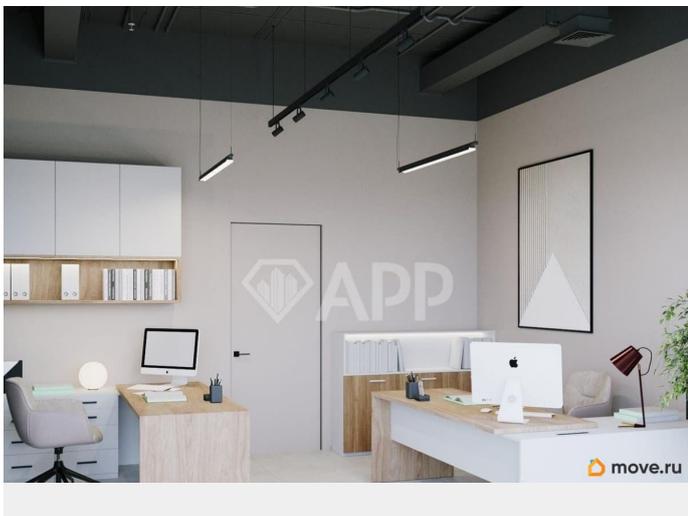
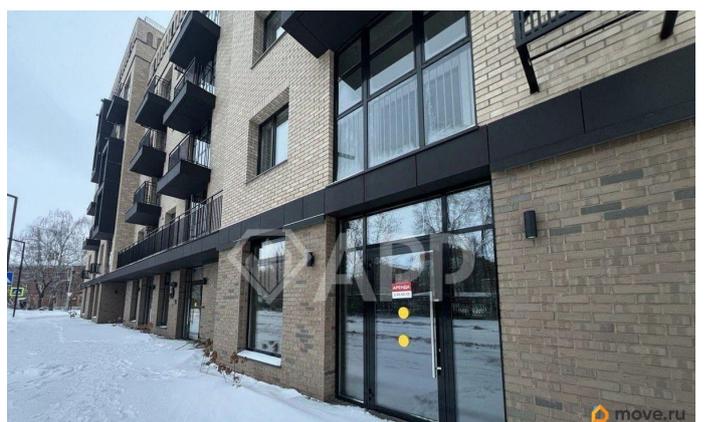
**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития
79178632910**

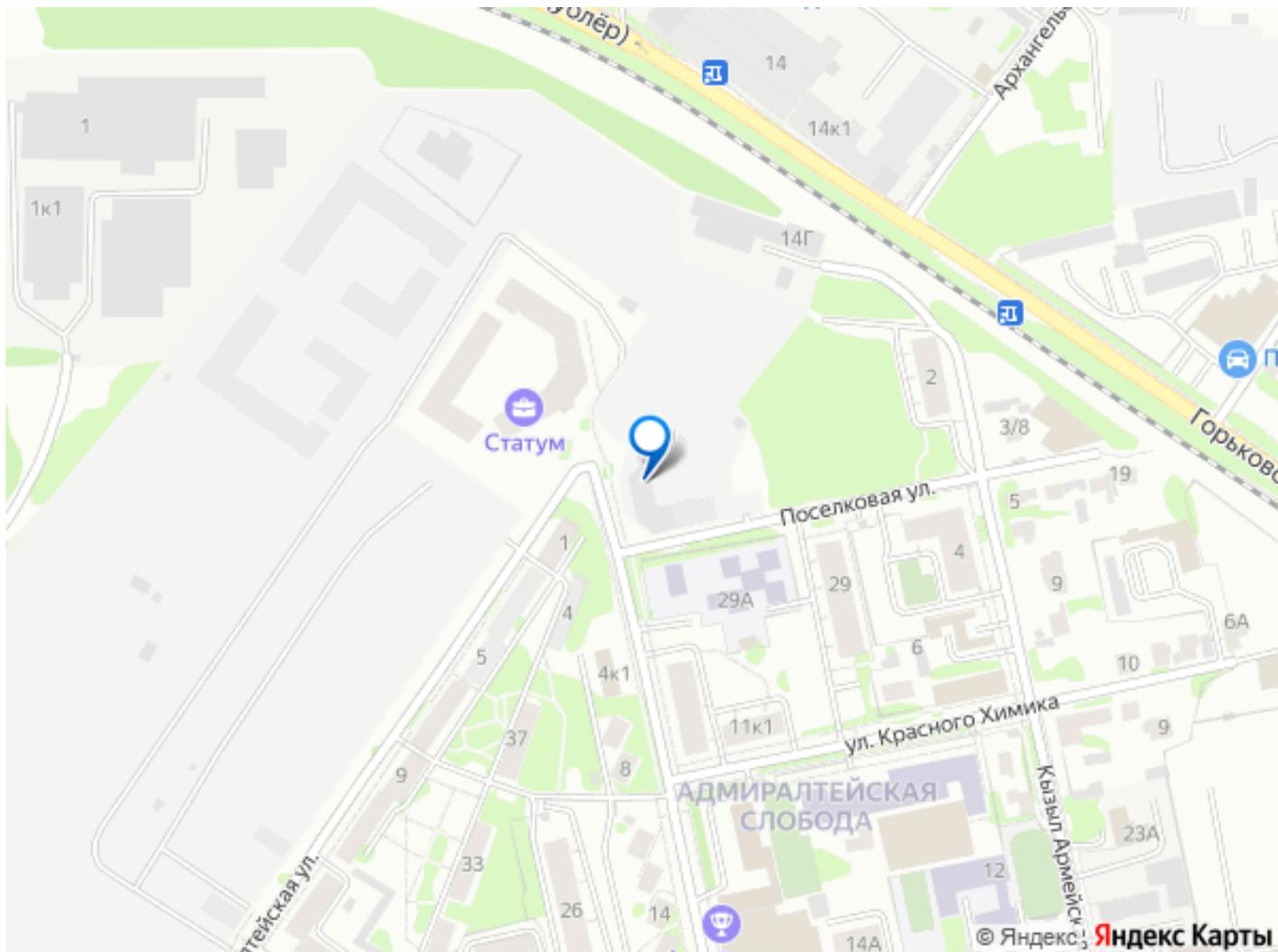
для заметок



аренде). Удобная локация: Всего 10 минут езды до Казанского Кремля, развитая городская инфраструктура. Рядом ведется активное строительство и заселение новых ЖК (например, «Статус»). Район вокруг активно обновляется. Вы получаете помещение в новом доме в сложившемся районе с растущим населением. Это возможность зайти на рынок на раннем этапе формирования квартала. Комфорт: Всегда есть свободные парковочные места для вас и ваших клиентов. Никакой суеты и лишнего шума. Бонус: Предоставим лояльные условия (каникулы или скидку) на первые месяцы, чтобы вы могли комфортно переехать. Помещение свободного назначения: подойдет под офис, студию, тихий шоурум или IT-команду. Отлично подойдет для: офиса, проектной студии, клиники, частной практики (юристы, адвокаты), шоу-рума, салона красоты, спортзала — для бизнеса, где важна комфортная площадь и имидж, а не случайный уличный трафик. Звоните, чтобы осмотреть и обсудить условия. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Аделина (749)







Move.ru - вся недвижимость России