

Создано: 23.12.2025 в 10:17

Обновлено: 13.02.2026 в 00:12

Республика Татарстан, Казань, улица  
Ярдем, 23

**162 750 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Ярдем, 23

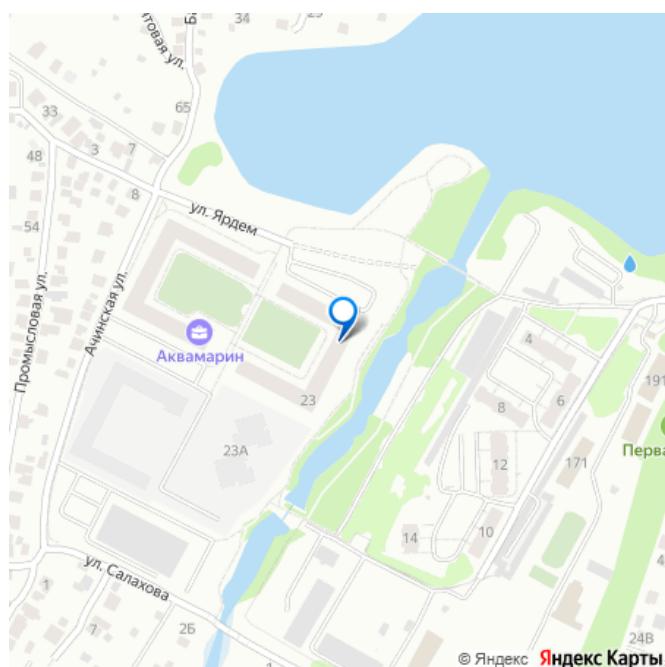
Округ

[Казань, Приволжский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

108.5 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

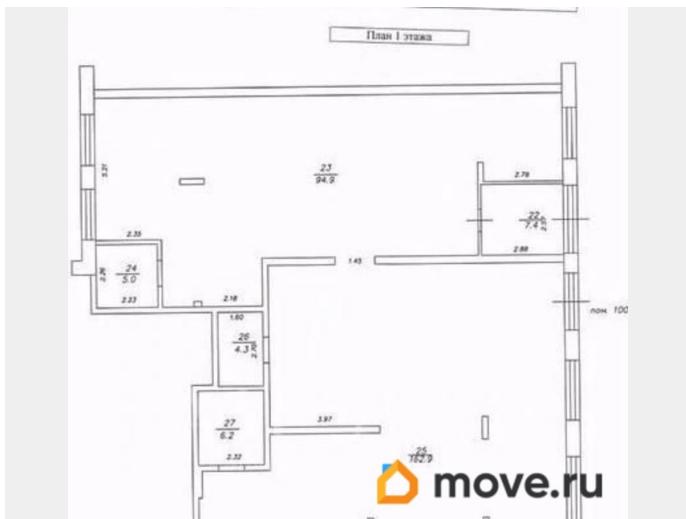
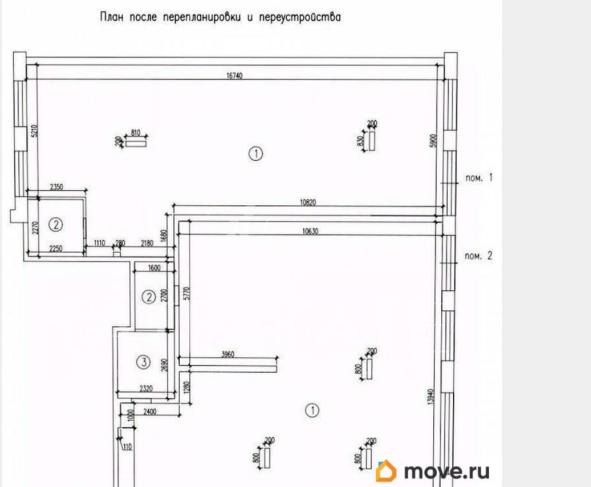
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается нежилое помещение в ЖК Аквамарин. квадратурой 108,5 кв.м. с отдельным входом. Отопление центральное, есть мокрая точка, вытяжка и приточка. Помещение с витражным остеклением. Номер в базе: J10720



Экспликация помещений					
Номер помещ.	Назначение помещения	Площадь (м <sup>2</sup> )	Номер помещ.	Назначение помещения	Площадь (м <sup>2</sup> )
до перепланировки			после перепланировки		
22	нежилое помещение	7.4		помещение 1	
23	некомф. помещение	94.9	1	торговый зал	103.5
24	некомф. помещение	5.0	2	сан.узел	5.0
25	некомф. помещение	162.9			Итого 108.5
26	некомф. помещение	4.3		помещение 2	
27	некомф. помещение	6.2	1	торговый зал	

