

Создано: 15.01.2026 в 13:21

Обновлено: 15.01.2026 в 14:09

Республика Татарстан, Казань, улица
Ярдем, 23

130 200 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Ярдем, 23

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

108.5 м²



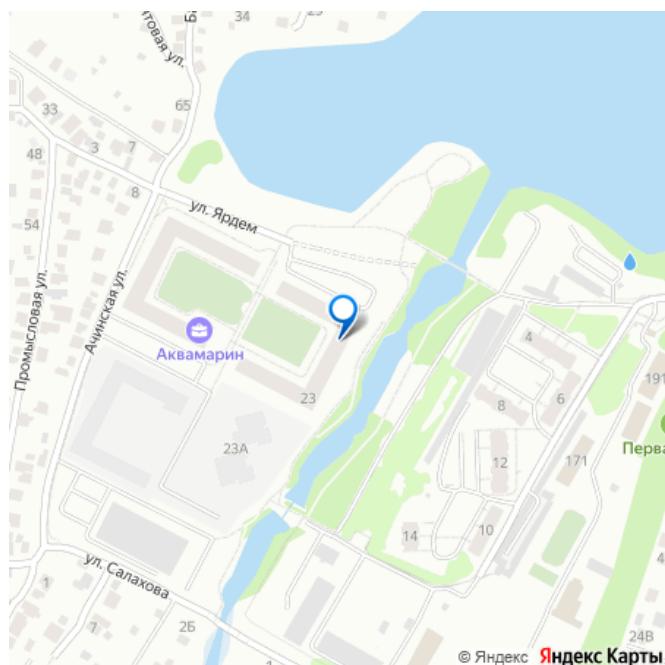
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

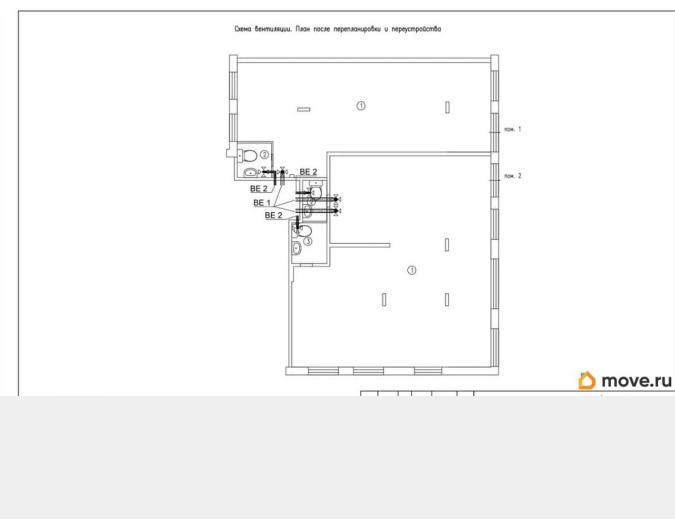
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

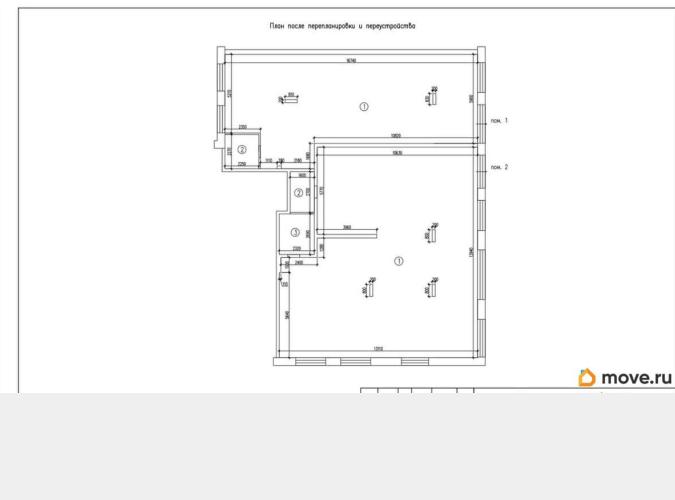
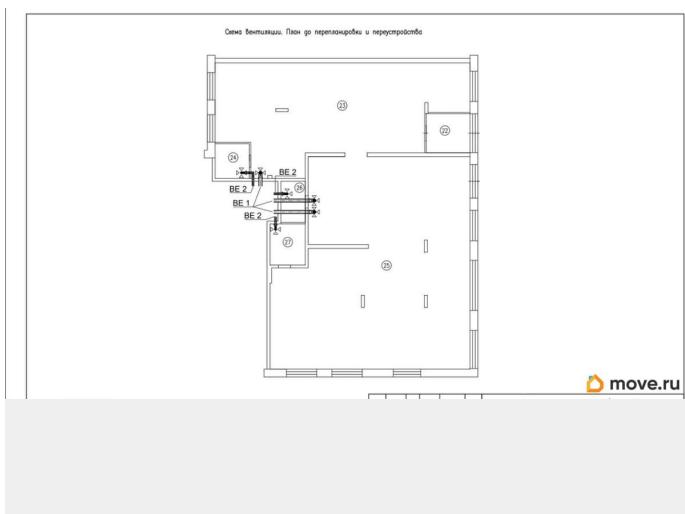
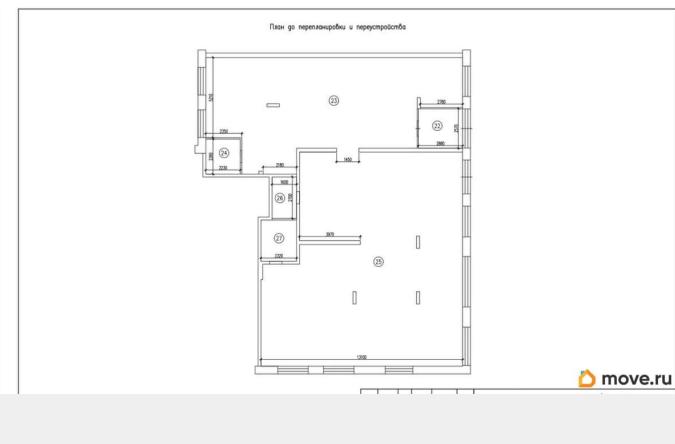
Сдам нежилое помещение на длительный срок. в данный момент согласовывается проект перепланировки для разделения объекта на 2 части. 108.5 кв.м и 173.4 кв.м. помещение 173.4 кв.м также будет реконструировано с организацией доп.входа. Аквамарин ,собственник.условия обсуждаются.

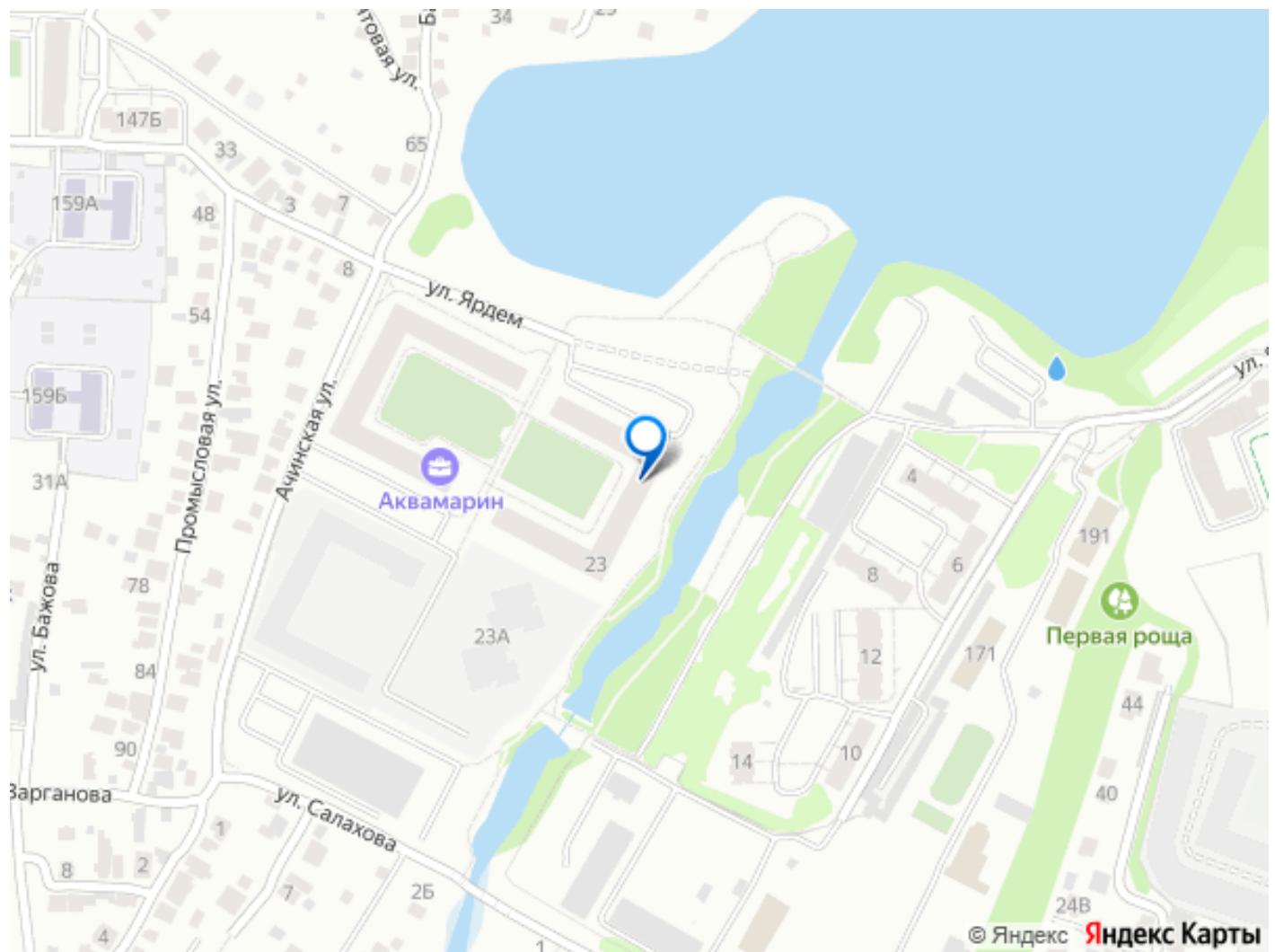


Экспликация помещений

Номер помещ.	Назначение помещения	Площадь (м ²)	Номер помещ.	Назначение помещения	Площадь (м ²)
до перепланировки					
			после перепланировки		
22	некл.помещение	7.4	1	помещение 1	
23	некл.помещение	94.9	2	санузел	103.5
24	некл.помещение	5.0			5.0
25	некл.помещение	162.9			108.5
26	некл.помещение	4.3	помещение 2		
27	некл.помещение	6.2	1	торгово-зел	162.9
		Итого			
		280.7	2	санузел	4.3
			3	санузел	6.2
					Итого
					173.4

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России