

🕒 Создано: 31.01.2026 в 14:14

Обновлено: 31.01.2026 в 13:49

**Республика Татарстан, Казань,  
Университетская улица, 4**

**100 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Университетская улица, 4

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Университетская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

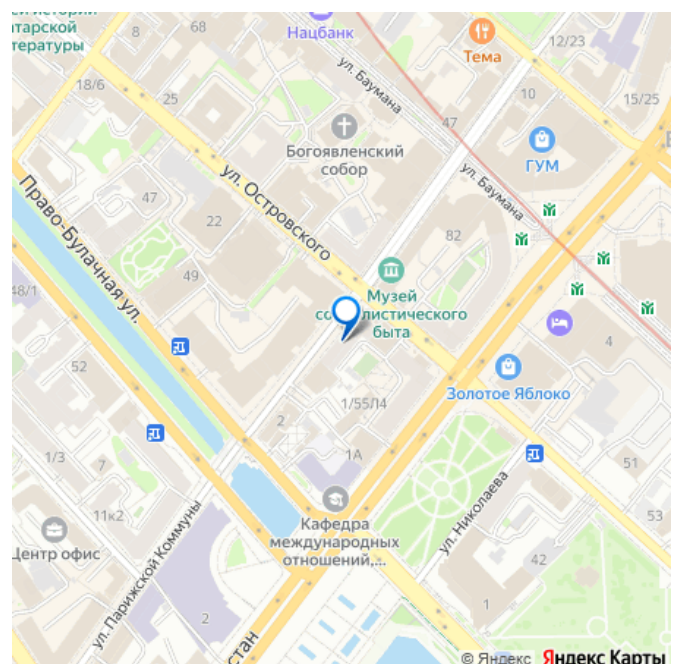
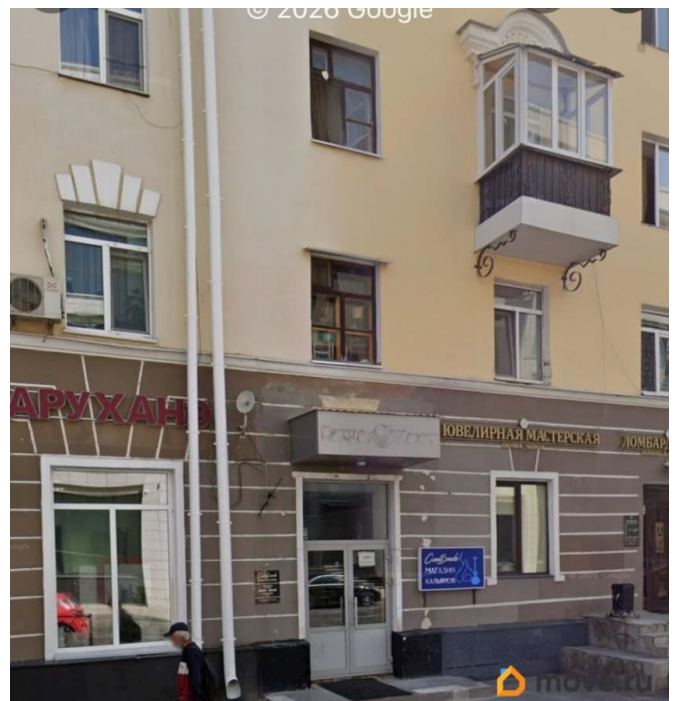
Нежилое помещение в долгосрочную аренду в центре города от собственника, после ремонта вы будете первым, помещение полностью оборудовано под кафе, офис и.т.д, наличие мощной вентиляции, две мокрые точки, интернет, кухонная зона, мощность 35 кВт, отличный пешеходный трафик, парковка платная кроме выходных, своя входная группа, помещение полуподвального типа. Риэлторов просьба не беспокоить .

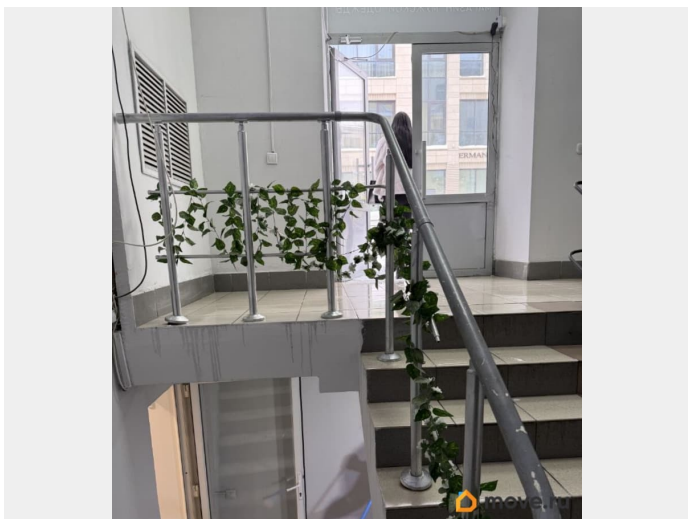
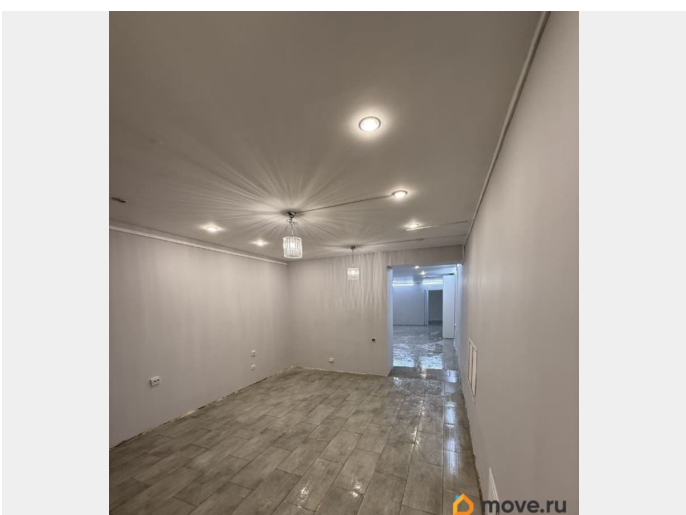
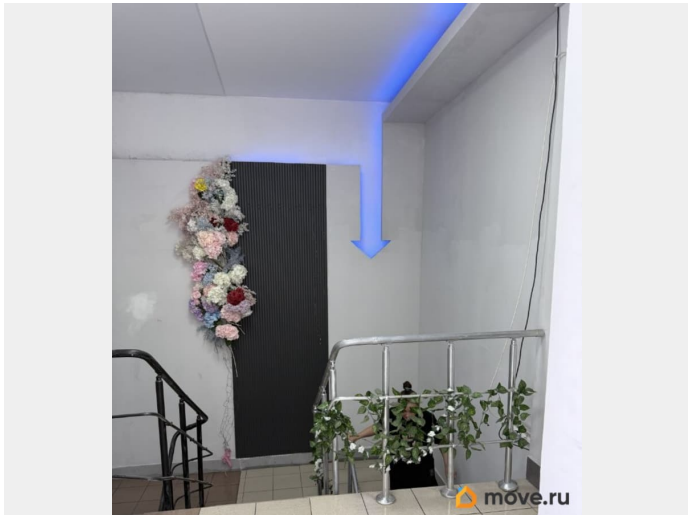
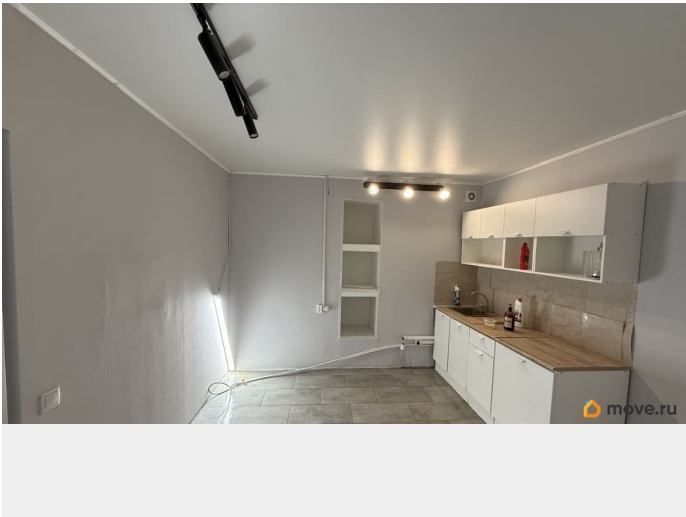
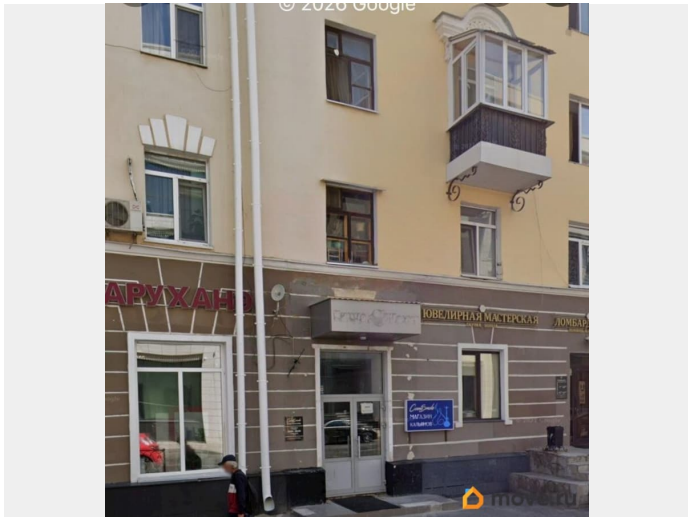
<https://tatarstan.move.ru/objects/9288620846>

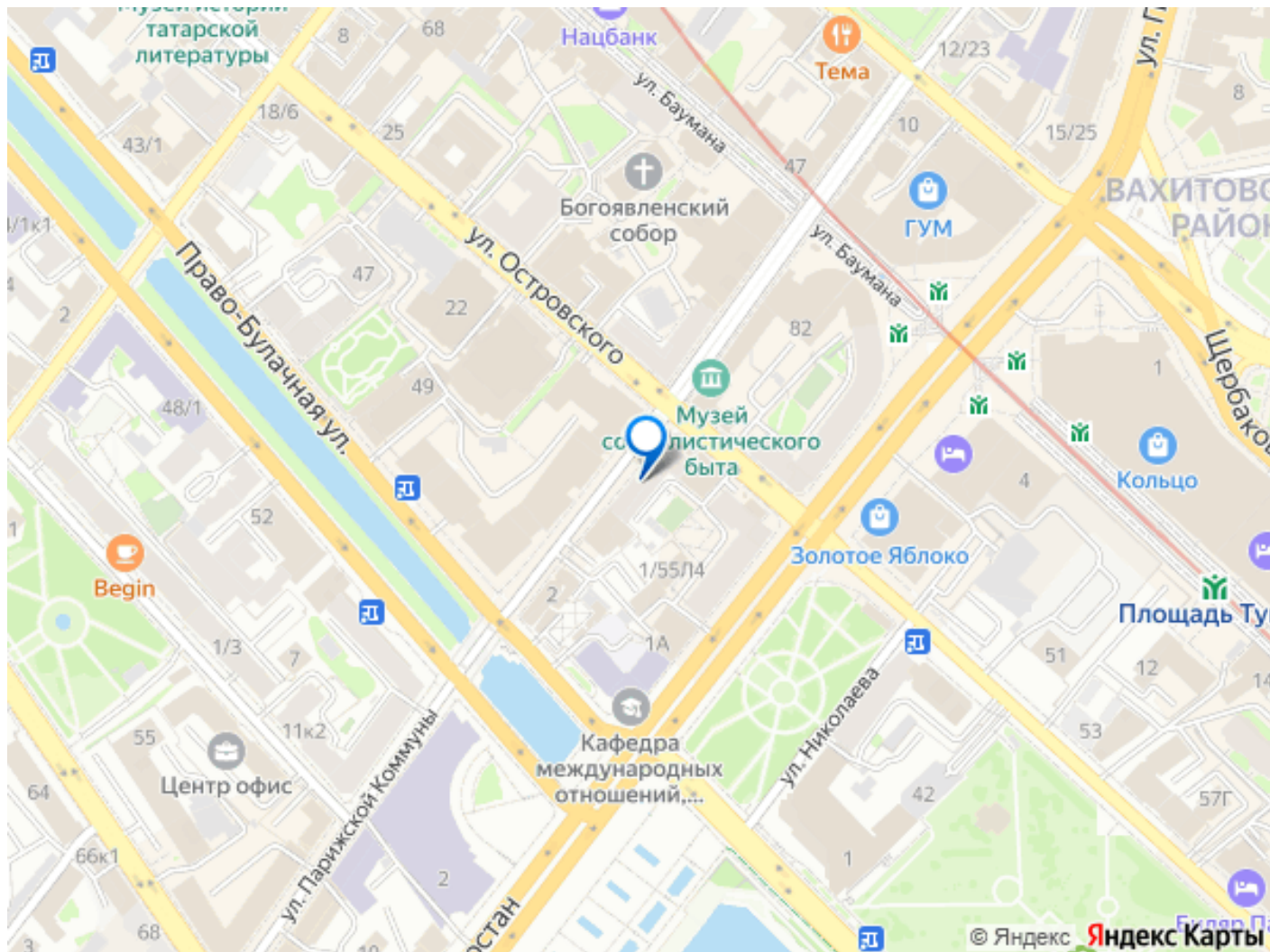
**Собственник**

**79874031010,79179324909**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России