

🕒 Создано: 27.03.2026 в 10:18

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 10:23

**Республика Татарстан, Казань,
Меридианная улица, 5**

165 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, Меридианная улица, 5

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Меридианная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

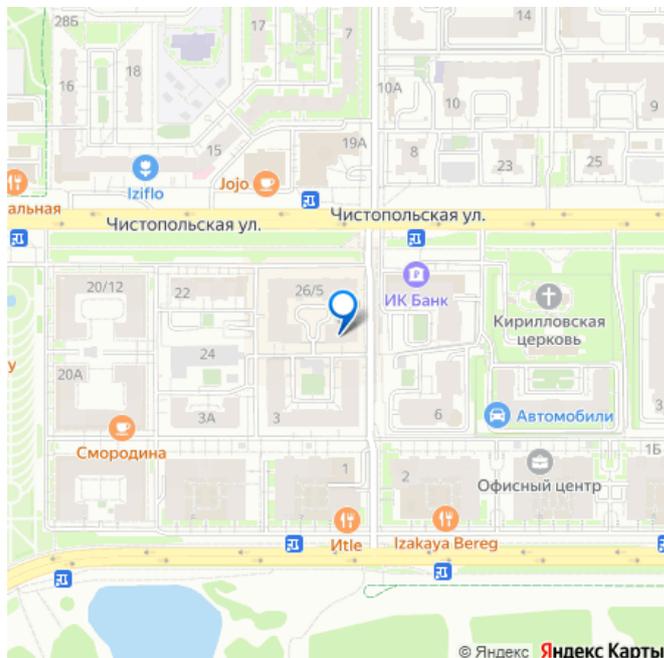
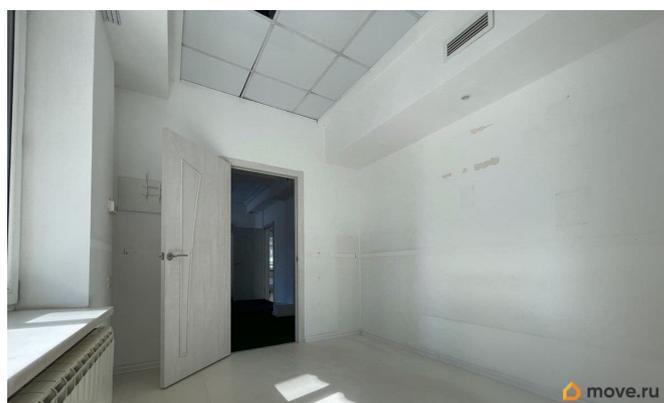
Сдаётся помещение свободного назначения с отличной локацией и высоким потенциалом для бизнеса. Подойдёт под широкий спектр деятельности: от студии и офиса до салона или образовательного пространства. 1 этаж, отдельный вход, доступ 24/7 — удобно как для клиентов, так и для сотрудников. Помещение просторное и светлое, с большими окнами, что создаёт комфортную атмосферу и презентабельный внешний вид. Сейчас оборудовано под школу балета / танцев / растяжки, но при необходимости

<https://tatarstan.move.ru/objects/929263274>
7

**Евгений Пегов Недвижимость,
Недвижимость**

79869020361

для заметок



легко адаптируется под любой формат —
есть возможность перепланировки и
переоборудования. Функционал помещения:

- 3 мокрые точки (санузел, душевые)
- отдельная комната под кабинет / офис
- удобная зонировка

Отдельное преимущество — высокий пешеходный и автомобильный трафик, что обеспечивает хороший поток клиентов. Арендные каникулы обсуждаются, как и все условия — готовы к диалогу. Звоните — расскажу подробнее и организую просмотр.

