

🕒 Создано: 11.07.2024 в 16:27

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:12

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица Нариманова, 8**

**114 000 ₺**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица  
Нариманова, 8

Улица

[улица Нариманова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

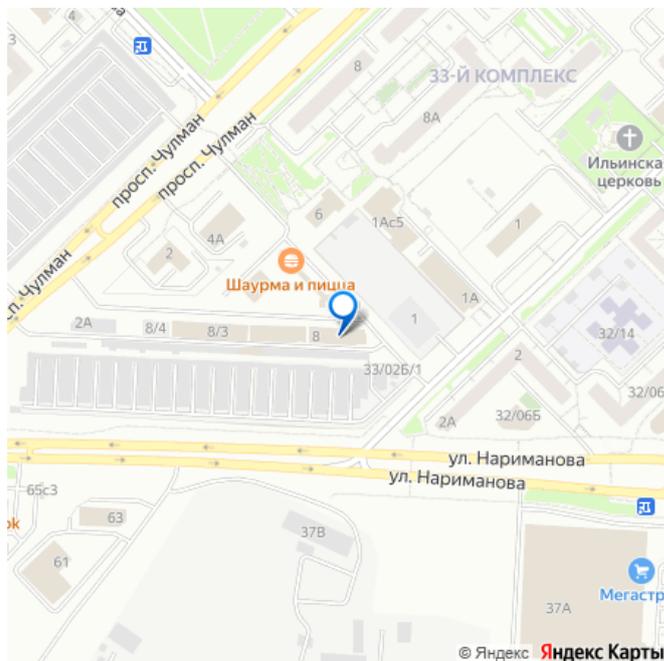
## Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация:  
Сдается в аренду помещение свободного назначения в активно развивающемся районе

<https://tatarstan.move.ru/objects/927937916>  
2

**Агент Агентство Регионального  
развития Набережноче, Агентство  
Регионального развития  
79178632910**

для заметок



(рядом плотная жилая застройка), с панорамными окнами с обеих сторон, открывающиеся, сдается с чистовым полом, сплит-системой и вытяжкой, имеются выводы под санузел, большая собственная парковка, с несколькими заездами (сквозные) с улицы Шамиля Усманова, проспекта Чулман, и со стороны 33-го комплекса, по соседству якорный арендатор Бахор, Мастер пол, магазин детских товаров. Благодаря собственной газовой котельной - низкие коммунальные платежи, идеальное место под офисы, бьюти-и фитнес студии, кафе, рестораны, медцентры, пункты выдачи, пекарни APP1 По всем вопросам можете обращаться к представителям собственника: Венера Ш (742)

