

Создано: 11.07.2024 в 16:27

Обновлено: 11.02.2026 в 12:59

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, улица Нариманова, 8**

114 000 ₽

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица
Нариманова, 8

Улица

[улица Нариманова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

114 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация:
Сдается в аренду помещение свободного назначения в активно развивающемся районе

<https://tatarstan.move.ru/objects/9279379162>

**Агент Агентство Регионального
развития Набережноче, Агентство
Регионального развития
79178632910**

для заметок



(рядом плотная жилая застройка), с панорамными окнами с обеих сторон, открывающиеся, сдается с чистовым полом, сплит-системой и вытяжкой, имеются выводы под санузел, большая собственная парковка, с несколькими заездами (сквозные) с улицы Шамиля Усманова, проспекта Чулман, и со стороны 33-го комплекса, по соседству якорный арендатор Бахор, Мастер пол, магазин детских товаров. Благодаря собственной газовой котельной - низкие коммунальные платежи, идеальное место под офисы, бьюти-и фитнес студии, кафе, рестораны, медцентры, пункты выдачи, пекарни APP1 По всем вопросам можете обращаться к представителям собственника: Венера Ш (742)





