

🕒 Создано: 05.03.2026 в 11:44

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 10:47

**Республика Татарстан, Казань, улица
Сибгата Хакима, 33**

1 250 140 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 33

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Сибгата Хакима](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Идеальная площадка для успешного бизнеса ждёт вас! Предлагается аренда помещения площадью 230 м², можно частями 112 м² и 116 м², расположенного на первой линии улицы Сибгата Хакима 33. Отдельный вход с улицы. Вас ждут отличные перспективы для открытия офиса, магазина, салона красоты, мед учреждения или иного вида коммерческой деятельности благодаря уникальному месторасположению. Ваш бизнес станет заметным: Напротив Дворца водных видов спорта и одной из наиболее

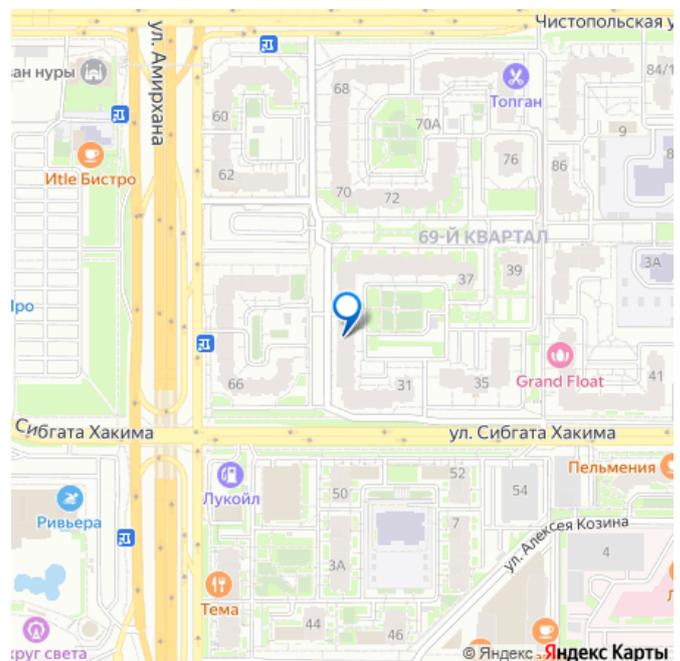
<https://tatarstan.move.ru/objects/929109354>

5

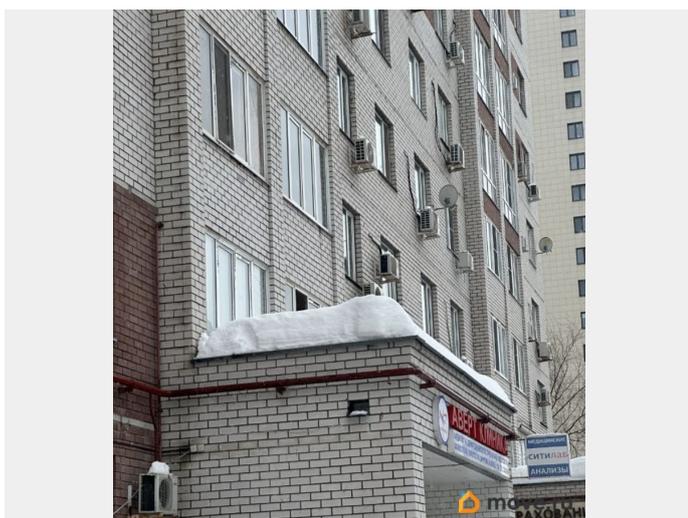
**САМАРТ НЕДВИЖИМОСТЬ, САМАРТ
НЕДВИЖИМОСТЬ**

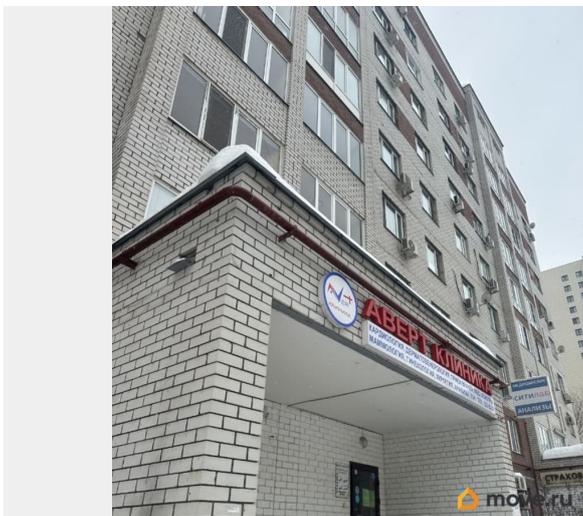
79172319833

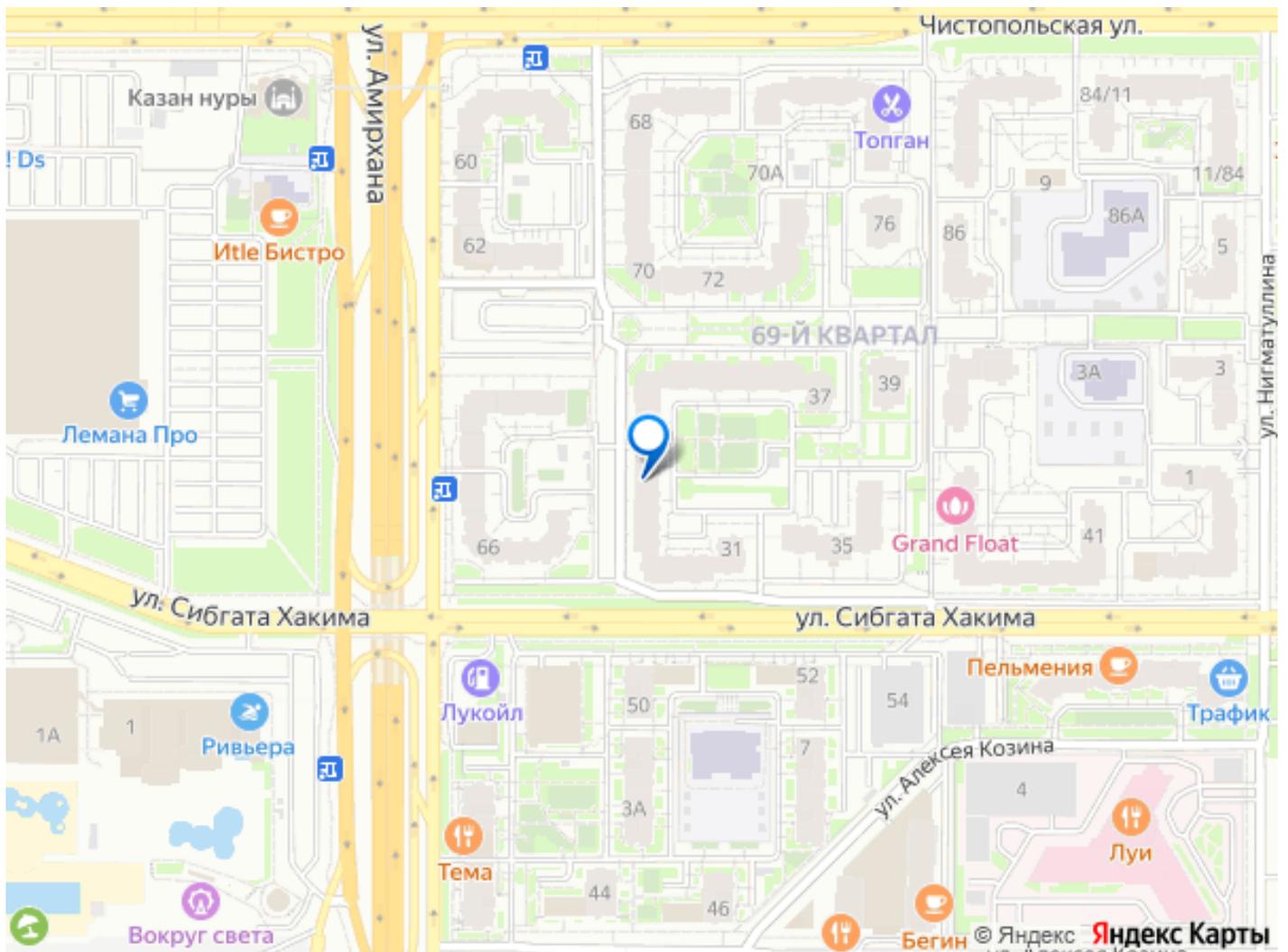
для заметок



оживленных городских дорожных развязок — отличная видимость гарантирует приток клиентов и высокий трафик потенциальных покупателей! Комфорт и удобства: - Помещение состоит из многих удобных кабинетов , большими окнами , оборудовано системой кондиционирования воздуха. - Отдельный вход обеспечит удобство ваших сотрудников и гостей. - Возможность размещения яркой наружной вывески позволит привлечь внимание множества прохожих и автомобилистов. Удобный подъезд к зданию и парковочные места позволят вашим клиентам легко добраться до вашего заведения независимо от интенсивности дорожного движения. Стоимость аренды составляет всего 1250 рублей за квадратный метр. Дополнительные коммунальные расходы оплачиваются отдельно. Не упустите шанс выгодно инвестировать в развитие своего дела! Свяжитесь с нами для просмотра помещения и оформления договора аренды. Ваш успех начинается именно здесь!







Move.ru - вся недвижимость России