

Создано: 27.12.2025 в 22:50

Обновлено: 28.12.2025 в 10:46

Республика Татарстан, Менделеевский район, Менделеевск, улица Фомина, 19

**8 338 ₽**

Республика Татарстан, Менделеевский район, Менделеевск, улица Фомина, 19

Улица

[улица Фомина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги. Нежилое помещение, площадью 12,5 кв.м., по адресу: РТ, Менделеевский муниципальный район, г. Менделеевск, ул.Фомина, д.19, 5 этаж, 533 кабинет. С видом разрешенного использования: офис. Срок действия договора 11 месяцев. Начальная цена на заключение договора аренды составляет: 8 337,50 (восемь тысяч трехста тридцать семь) руб. 50 коп. «Шаг» аукциона равен 5% от начальной цены: 416,87 (четыреста шестнадцать) руб. 87 коп. Размер задатка составляет 20 % от начальной цены: 1 667,50

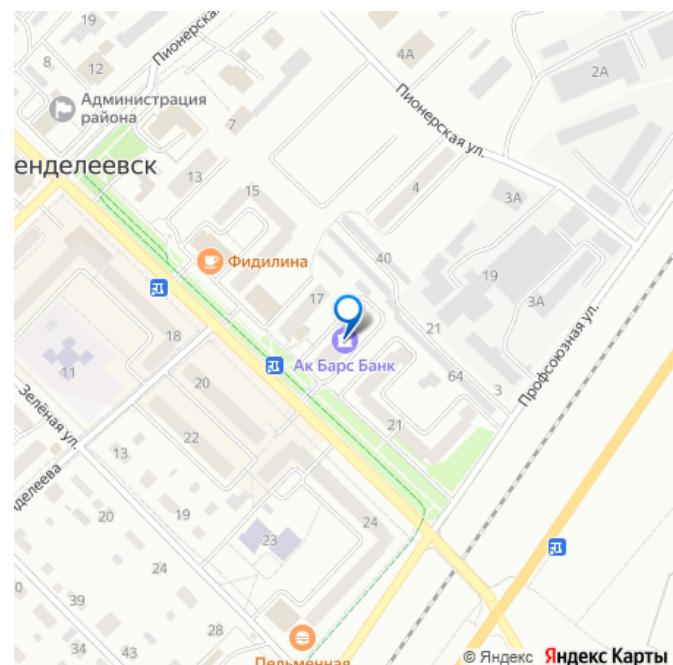
<https://tatarstan.move.ru/objects/928770169>

8

Агент

**79867245547**

для заметок



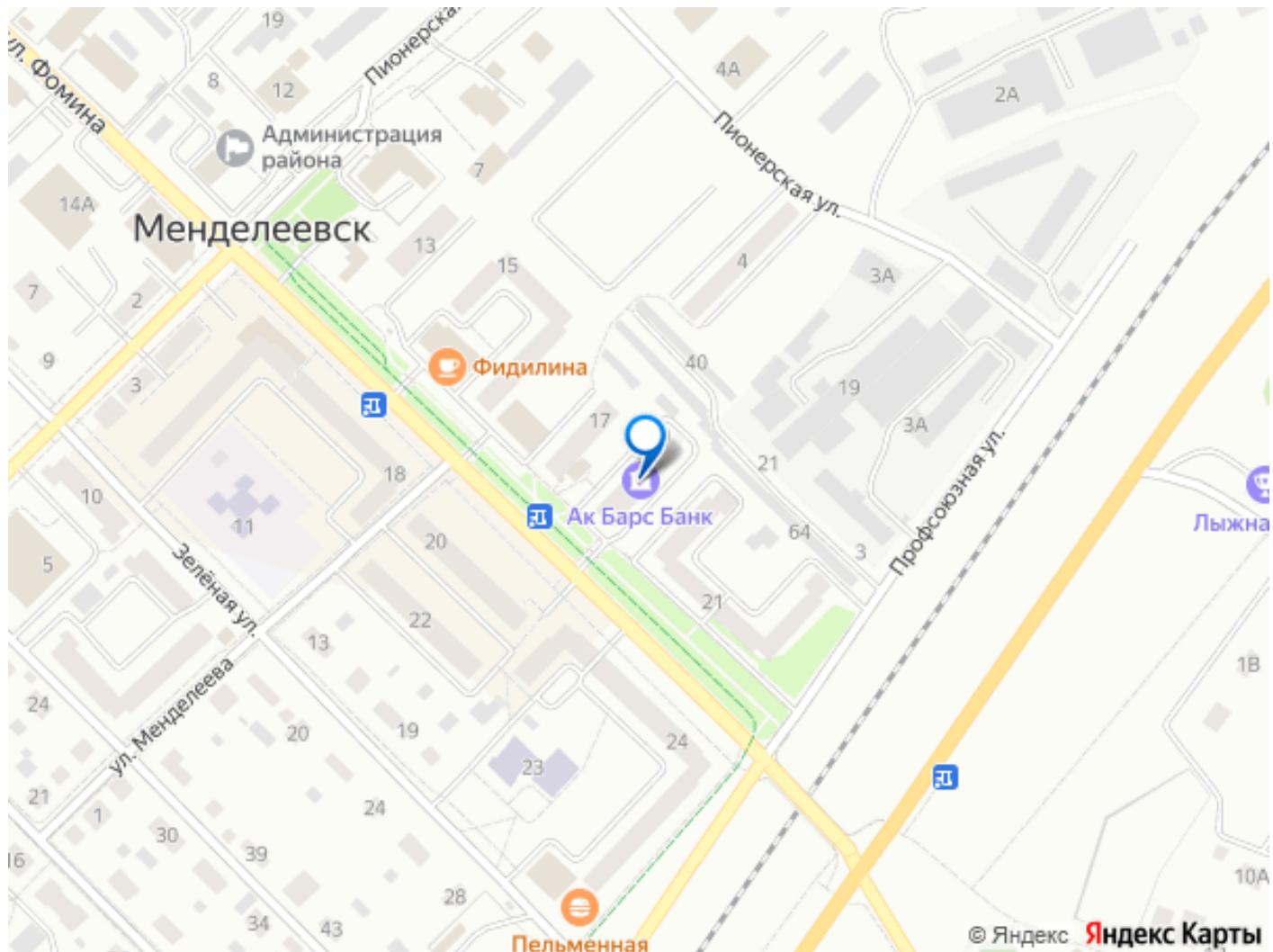
(одна тысяча шестьсот шестьдесят семь) руб.

50 коп.



Запросчик: МБУ «Административно-хозяйственное управление Менделеевского муниципального района» Республика Татарстан Почтовый адрес: 423000, г. Менделеевск, ул. Фомина, д. 19 Оператор: Администрация С.А.	
Вид права:	Право собственности
Существующие ограничения (обременения) права:	Не зарегистрировано
Идентификационный номер объекта:	
Кадастровый номер (условный):	16:27:110135:904
Иные документы, подтверждающие право собственности:	Свидетельство о государственной регистрации права 16АН 355016
Дата регистрации:	14.04.2014г.
Описание месторасположения объекта оценки (Таблица 4)	
Адрес (местоположение) объекта:	г. Менделеевск, ул. Фомина, д. 19.
Место нахождение объекта оценки:	В центре города
Привлекательность и привлекательность района:	Привлекательный
Транспортная доступность:	Маршрутное автобусное движение, трамвай
Обеспеченность общественным транспортом (убийственная оценка):	Хорошая
Расстояние от остановок общественного транспорта:	В пределах 100 м
Расстояние от основных магистралей города:	В пределах 100 м
Типичное окружение:	Жилые многоэтажные дома
Основной тип застройки:	Плотная с разрывами
Основной тип зданий:	Многоэтажные дома
Общественные и коммунальные инфраструктуры (оценка в пределах оценки доступности (менее 3000 м.))	Промышленные и производственные здания, школа, детсад, парковка, аптека, медпункт, учреждения, ДК, кафе, косметический салон
Обеспеченность объектами социальной инфраструктуры (убийственная оценка):	Хорошая
Обеспеченность промышленной инфраструктурой (оценка):	На расстоянии более 50 м.
Состояние прислегающей территории (убийственная оценка):	Хорошее
Общая характеристика здания, в котором расположены оценяемые объекты:	
Писатель	
Описание или характеристика показателя	





Move.ru - вся недвижимость России