

Создано: 13.01.2026 в 14:39

Обновлено: 09.02.2026 в 18:57

Республика Татарстан, Казань, улица
Сибгата Хакима, 23 блок1

120 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима,
23 блок1

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Сибгата Хакима](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130 м²



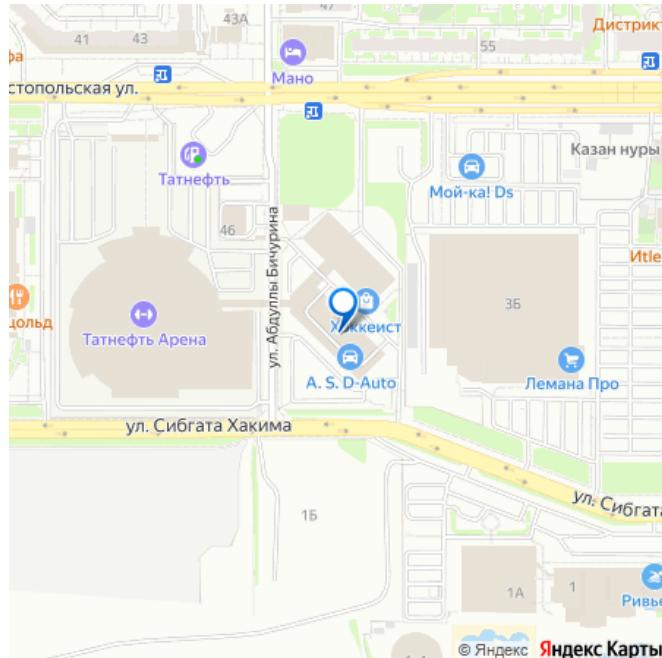
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение находится на парковке рядом с Татнефть Ареной. Вокруг автосалоны и другие организации, связанные с автомобильной тематикой. Благодаря трафику и своей концепции, данное помещение идеально подойдет под обслуживание автомобилей: детейлинг, автоателье, диагностические, электрические работы и др. Рассчитано на 3 машиноместа
Характеристики: - Охраняемая парковка -
Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -

<https://tatarstan.move.ru/objects/928796517>

8

Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития

79178632910

для заметок

Центральное отопление - Высота потолков 3 м - 2 ворот - Напольное покрытие - Бетонный пол - Максимальная мощность 30 кВт - Вентиляция - Промышленная вытяжка - Компрессор 380 В, ресивер 270 л. - Офисное помещение (зона ресепшн) с отдельным входом и мебелью - Два технических помещения - Раздевалка для персонала - Подъездные пути под легковой транспорт - Закреплённое парковочное место рядом с офисом - Электричество оплачивается отдельно (других коммунальных платежей нет) APP1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Антон (201)

