

Создано: 30.03.2026 в 03:50

Обновлено: 05.04.2026 в 04:08

Республика Татарстан, Казань, пр-т

Победы, 33

1 160 ₺

Республика Татарстан, Казань, пр-т Победы, 33

Улица

[проспект Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в долгосрочную аренду замечательное помещение свободного назначения на первой линии с высоким пешеходным трафиком. Идеально под офис, торговлю, склад и услуги (фитнес/йога центр/клиника) для женского и мужского кластера.

- Витражное остекление по всему периметру
- Бесплатная муниципальная парковка на 50 машино мест
- Цена 1160? кв.метр. Скидки от объема!
- Очень высокий активный пешеходный трафик: до метро Проспект Победы - 90 метров.
- Трамвайные и автобусные остановки. Самый крупный транспортный узел Приволжского района

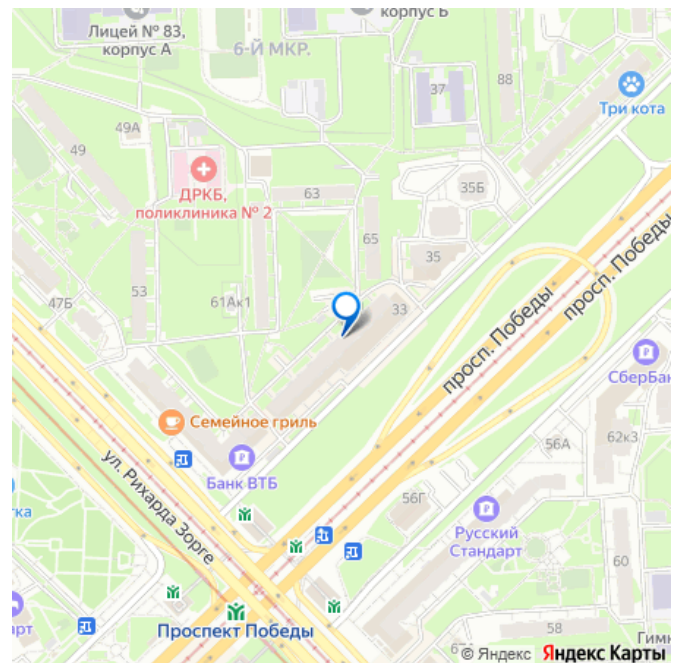
<https://tatarstan.move.ru/objects/929281001>

4

Шамиль, Шамиль

89251234567

для заметок



Казани. Рядом обновленная Пятерочка - самый большой магазин в новом формате на территории Приволжского района. Наши ближайшие соседи: магазин женской одежды Look.online (бывший Loft); магазин мужской одежды Vulanti, магазин Улыбка Радуги, Аптеки, Дом книг, банки, Хозтовары + «Пятерочка» в новом обновлённом современном формате (X5 ритейл групп).
?Также можем рассмотреть варианты сдачи 180 и 160 квадратов напрямую от собственника помещения! ? Можно объединить обе площади. Рассматриваем вариант сдачи в аренду помещений двум разным арендаторам по отдельности или одному арендатору полностью всю площадь (общая 340 квадратов, условия обсуждаются индивидуально).

