

Создано: 28.11.2025 в 14:13

Обновлено: 02.02.2026 в 18:23

Республика Татарстан, Казань, улица  
Волкова, 48/22

**350 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Волкова, 48/22

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

132.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

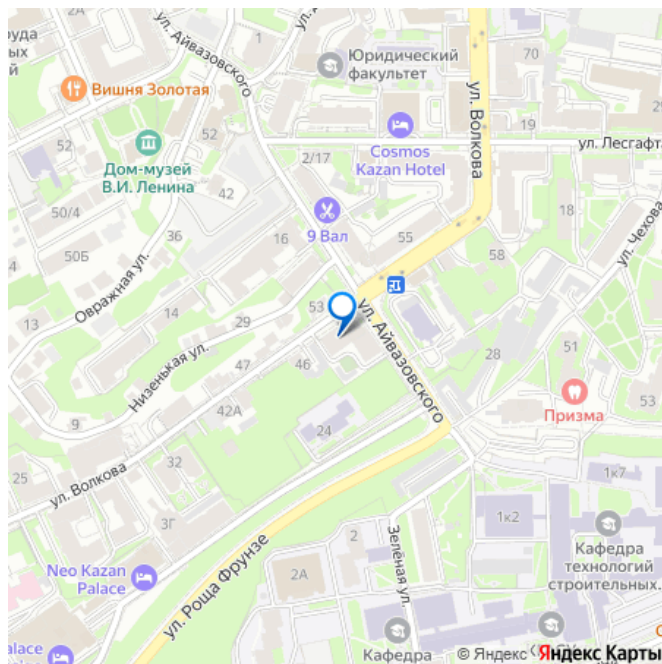
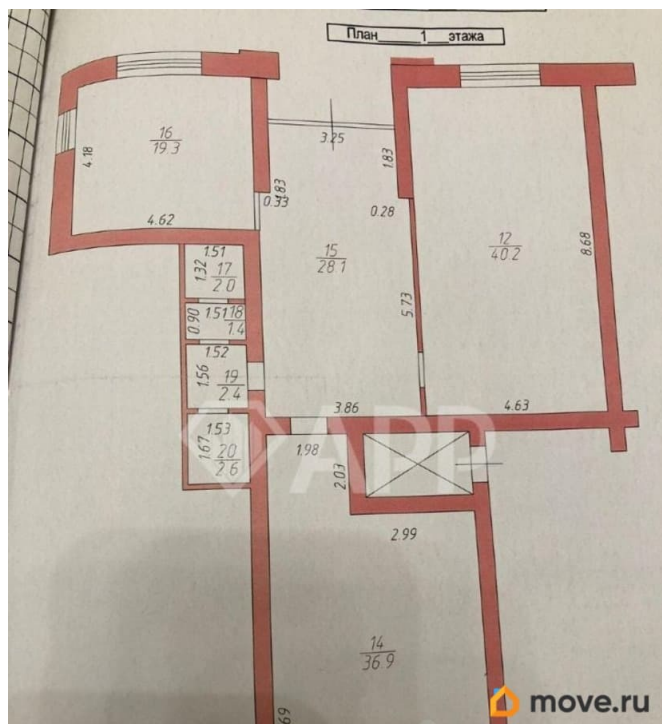
Сдаем в центре, на трафике, 132,9м2.  
Помещение идеально подойдет под бьюти студию, шоу рум, нотариальную контору, юридические услуги, образовательную и медицинскую деятельность, кофейню, творческую студию... Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - Свой санузел - Максимальная мощность до 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - С окнами - Возможность

<https://tatarstan.move.ru/objects/928699595>

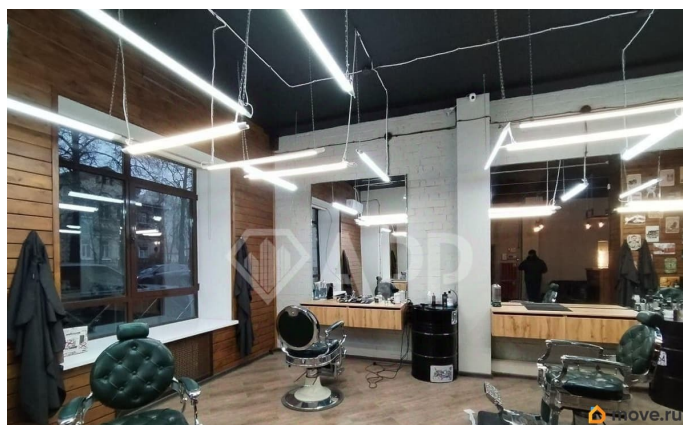
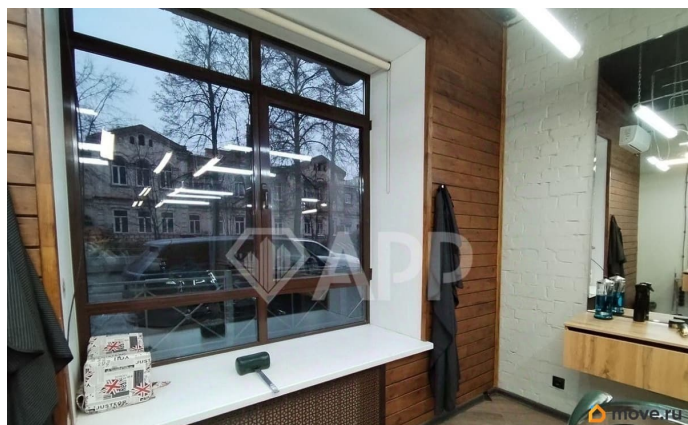
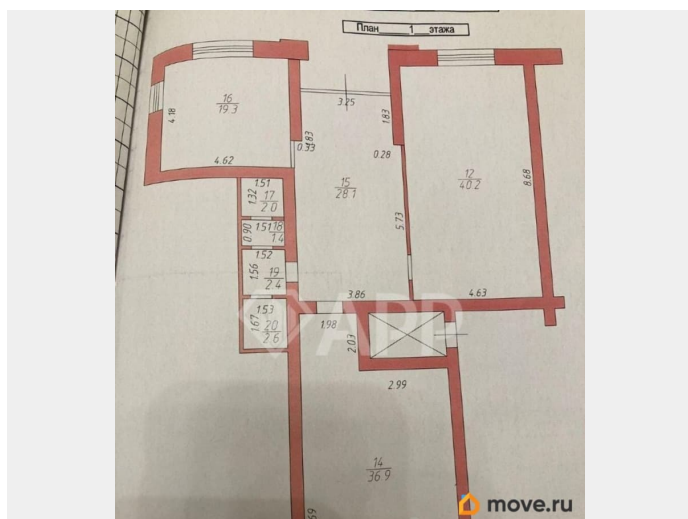
1

**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

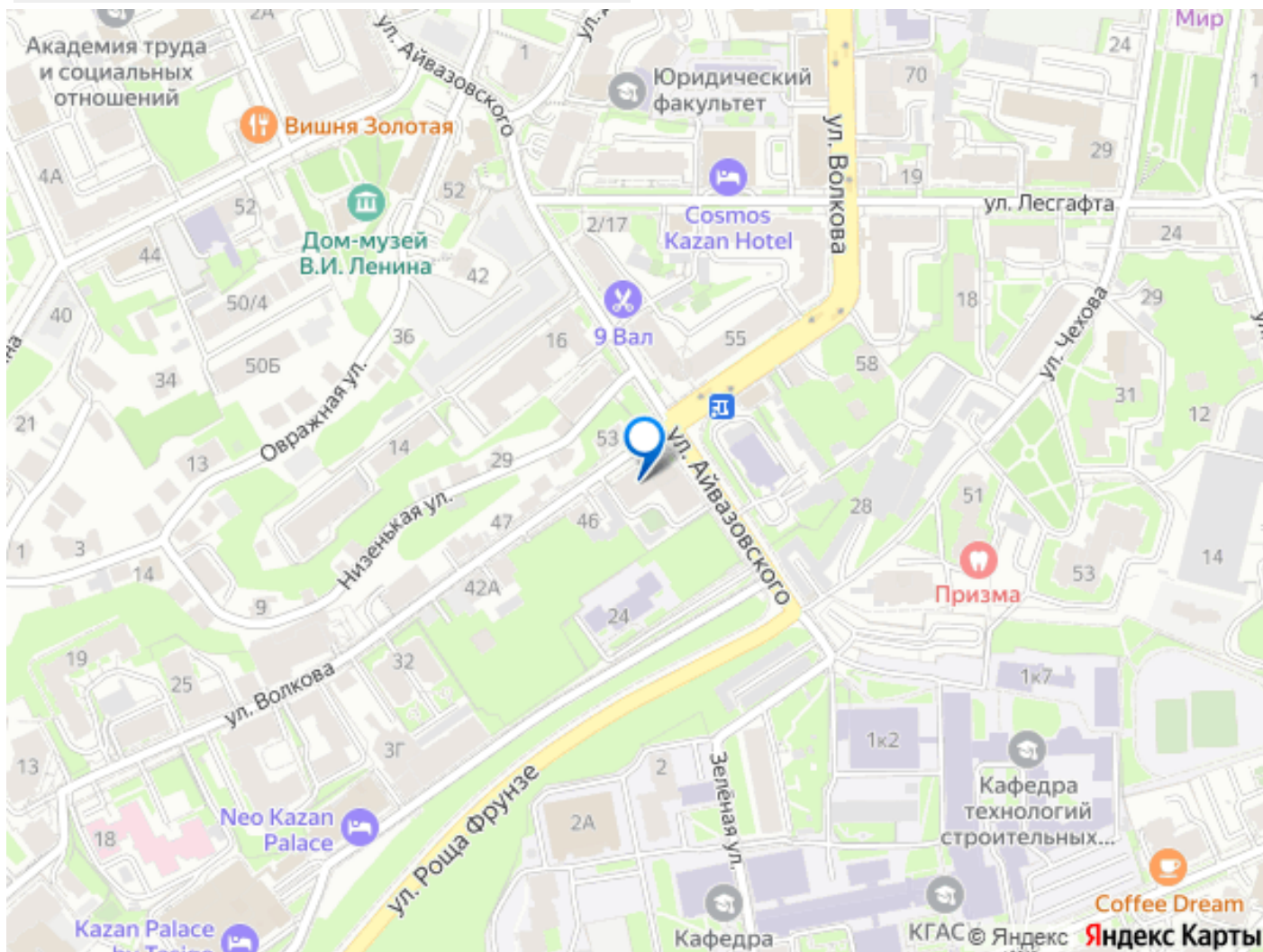
для заметок



перепланировки - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно АРРО По всем  
вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Юлия (203)







Move.ru - вся недвижимость России