

Создано: 01.12.2025 в 17:37

Обновлено: 29.12.2025 в 21:29

Республика Татарстан, Казань, улица
Маршала Чуйкова, 54Б

2 380 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Маршала Чуйкова, 54Б

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

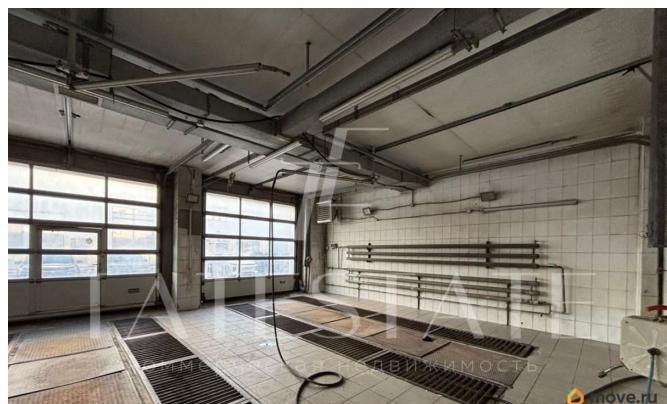
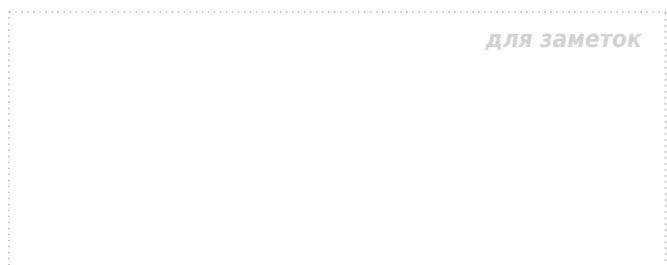
Улица

[улица Маршала Чуйкова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1400 м²



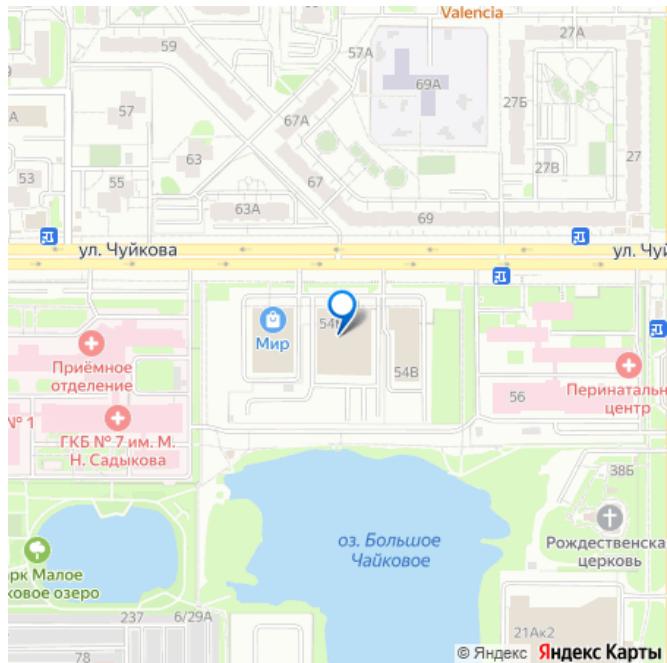
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Многофункциональный центр, особое значение в котором уделяем автоматике, однако рассмотрим различные варианты Арендаторов! На первом этаже: - демонстрационный зал шоурум, со вторым светом высота 9 метров, 2 центральные входные группы, 2 боковых выхода дополнительных, ворота въездные в шоу рум, сан узлы, отдел для РОП, менеджеров, клиентская зона, зона ожидания клиентов, панорамное остекление. Общая площадь шоу рума до границы с антресольным этажом 460

<https://tatarstan.move.ru/objects/928704609>

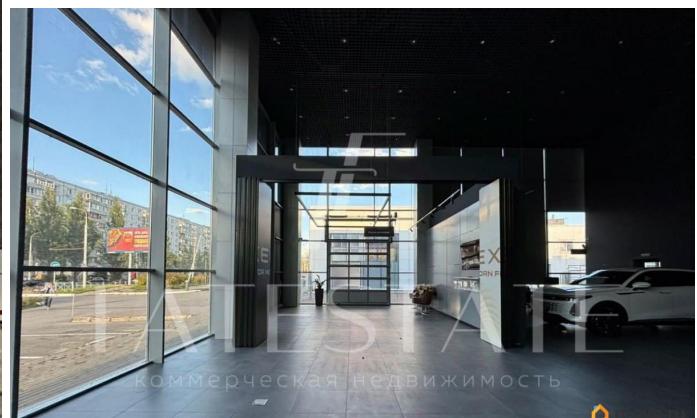
3

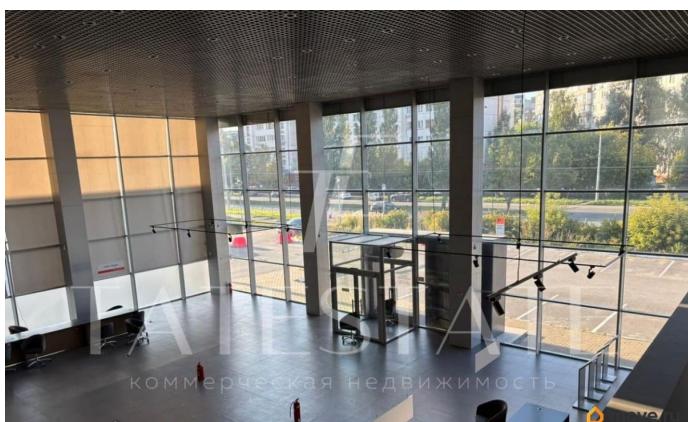
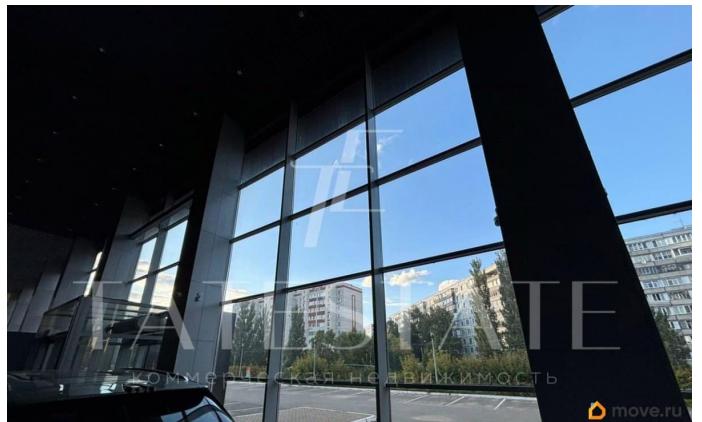
Tatestate, Tatestate

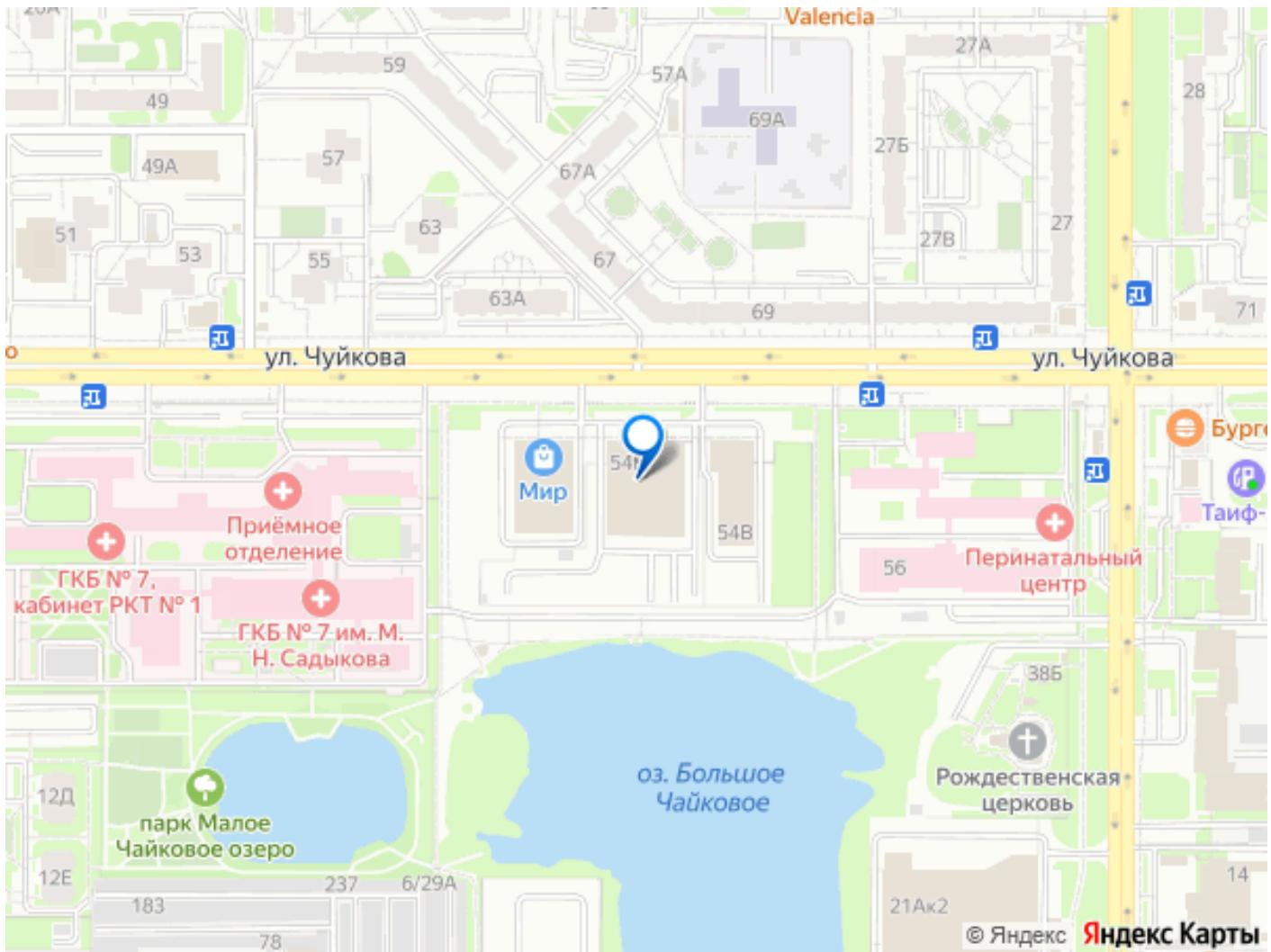
79869154747

кв.м. По отделке: керамогранитная плитка Kerama Marazzi, дизайнерские решения по освещению, при организации крыльца и ступеней к главному входу выполнен подогрев крыльца и ступеней во избежание намерзания, потолки грильято. По техническим параметрам: вода городская, канализация городская, мощность электроэнергии 257,8 кВт на все здание. Далее: зона технического обслуживания на 17 постов, зона автомойки и детейлинга, зона выдачи авто, зона подготовки, склад, слесарка, раздевалки, зона приема пищи, офисы На антресольном этаже: офисы клиентские, кредитный. отдел, сан узлы клиентские, зона кухни, зона общепита (все помещения в кафеле, мойка, зона разгрузки лифт на 3 тонны), офисные помещения сотрудников. Прилегающая зона и зона клиентской парковки перед зданием, имеется шлагбаум, вся территория асфальтирована! В стоимость входит НДС 20% Номер в базе:

J10284







Move.ru - вся недвижимость России