

Создано: 21.03.2026 в 03:54

Обновлено: 10.04.2026 в 04:03

**Алина, ООО Эталон**

**89251234567**

**Республика Татарстан, Казань,**

**Гвардейская ул, 35**

**240 380 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская ул, 35

Улица

[улица Гвардейская](#)

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

141.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Представляем вам уникальное предложение в центре Советского района: помещение свободного назначения площадью 142 кв.м., расположенное на первой линии, с панорамными окнами- идеальное для реализации ваших бизнес-планов. Высота потолков -3,3 м, отдельная входная группа и все необходимые коммуникации уже готовы к использованию. В помещении выполнены новый ремонт. Парковка вдоль здания обеспечит удобство для ваших клиентов, а большой трафик гарантирует высокую проходимость. Помещение сдается в чистовой отделке, готовое к вашему



дизайнерскому решению. Стоимость аренды 1700 руб. за кв.м. в месяц (без НДС) + оплата коммунальных услуг. Так же, имеется помещение на цокольном этаже 400 кв.м., по цене 550руб/кв.м.+5% НДС Не упустите возможность поднять свой бизнес на новый уровень. Звоните сейчас и забронируйте свое пространство для успеха! Собственник.

Возможно вы искали: Советский район, Первая линия, Первый Этаж, Казань, Долгосрочная аренда, Сдача помещений в аренду, Аренда офисов, Торговое помещение, Первая линия, Офис аренда, торговая точка, помещение свободного назначения, отдельная входная группа





