

Создано: 22.10.2024 в 11:32

Обновлено: 03.12.2025 в 04:02

Республика Татарстан, Казань, улица
Островского, 79

188 240 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Островского, 79

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Островского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

144.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Описание объекта: Сдается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 144,8 м2 на первом этаже по адресу Островского, 79. Расположение и инфраструктура: Объект расположен на первом этаже БЦ «Астор-Офис» по ул. Островского, 79. Рядом расположены ИТ-Парк, Технопарк, набережная озера Кабан, парк Тысячелетия, БЦ Сувар-Плаза, ТРК Кольцо, ул. Баумана, КФУ, станция метро «Площадь Тукая», торговые и офисные центры, гостиницы. Имеется мощный

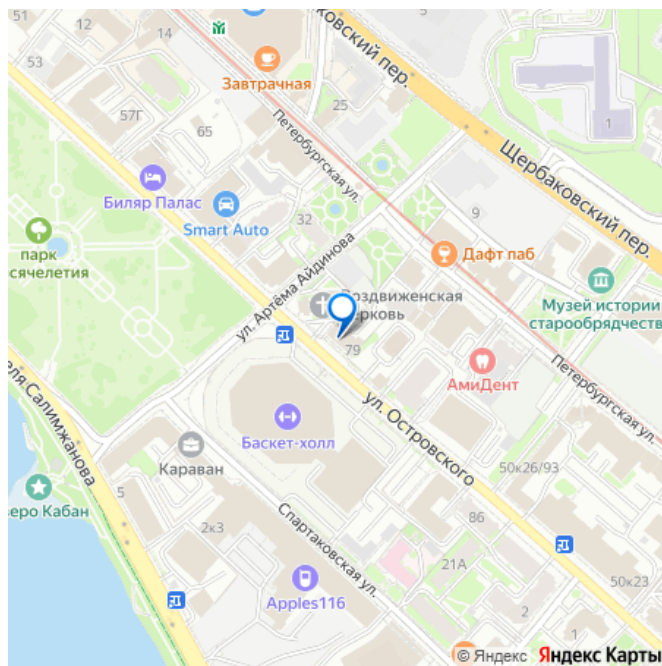
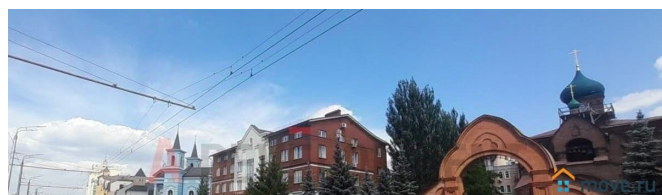
<https://tatarstan.move.ru/objects/926506425>

1

A-DEVELOPMENT, A-DEVELOPMENT

79173908281

для заметок

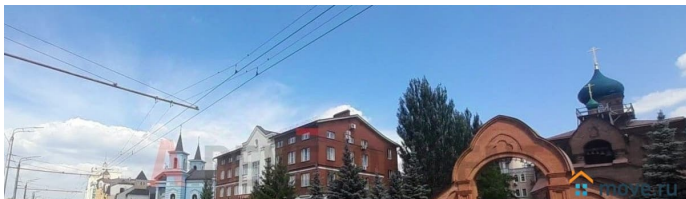


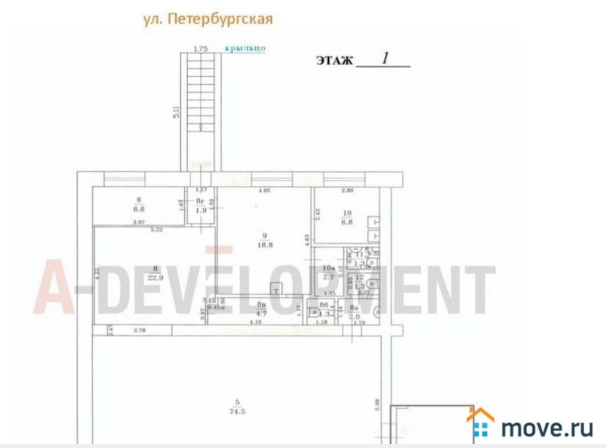
автомобильный и пешеходный трафик.

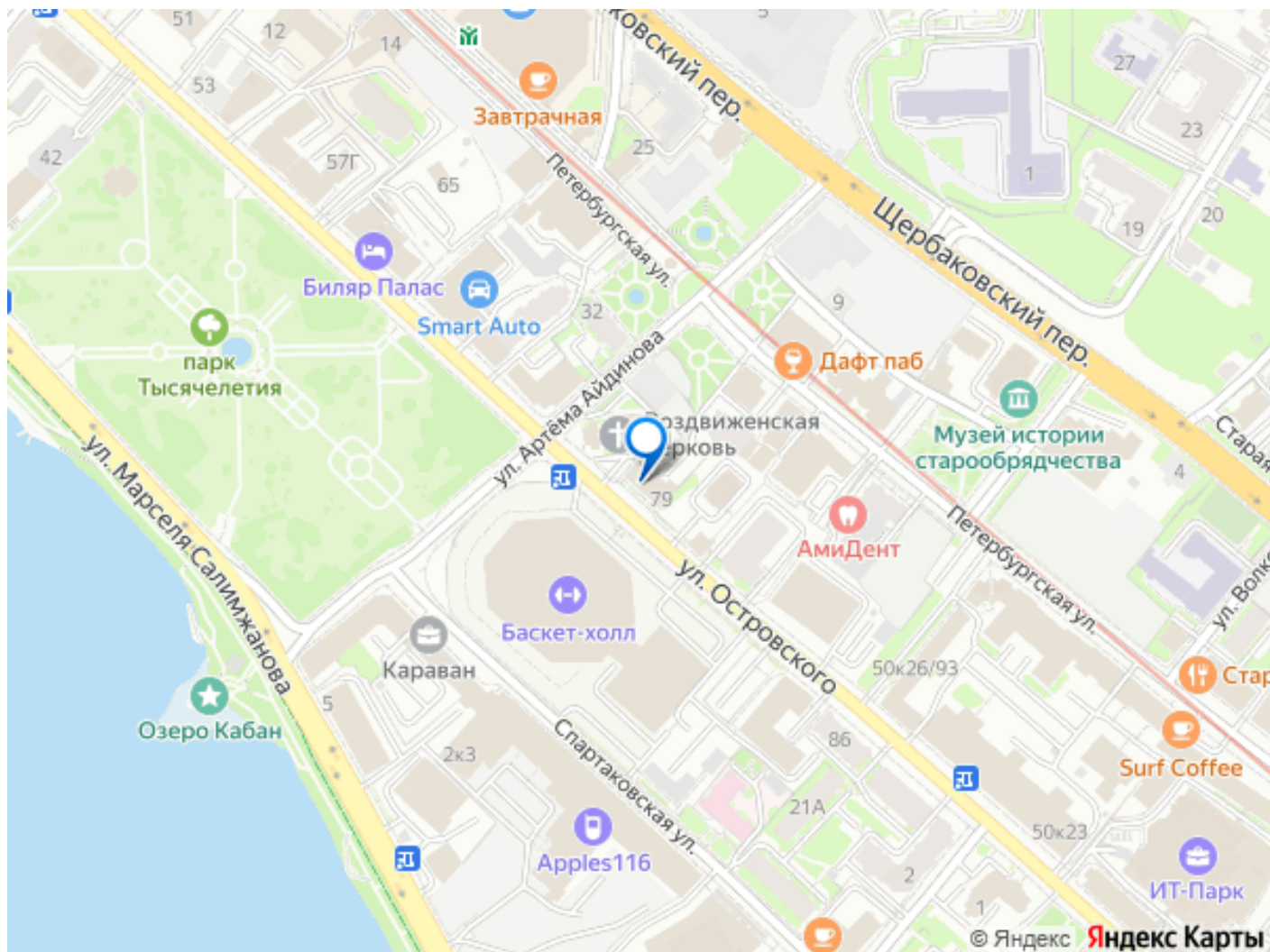
Характеристики помещения: - Первая линия ул. Островская - Блок - половина 1 эт.

Большое количество окон на обе стороны.

Удобная планировка. - 2 входа - 1 главный вход смежный с БЦ со стороны Островского и 2 вход со стороны Петербургской (возможна разгрузка/погрузка); - Парковочный карман на 8 мест перед БЦ, муниципальная парковка, охраняемая парковка у Баскет Холл; - Барная зона со стойкой, полками, барными стульями; - Центральное хол. водоснабжение, собственный бойлер для горячей воды, СУ; - Потолочные кондиционеры; - Мебель ресторанного зала, диваны, столы, стулья; остатки звука и освещения; - Стояла принудительная вентиляция зала и кухонной зоны, требуется ремонт; - Требуется косметического ремонта, каникулы обсуждаются; Помещение подойдет: Свободного назначения без ограничений по деятельности; Объект 43056-8055.







Move.ru - вся недвижимость России