

🕒 Создано: 19.11.2025 в 13:12

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 14:50

**Республика Татарстан, Казань,**

**Гвардейская улица, 56**

**253 300 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 56

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

149.11 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение на первой линии общей площадью 149,11 кв.м. Открытой планировки. На данный момент идет ремонт, и есть возможность учесть ваши пожелания. По срокам окончания предварительно - февраль, но можно ускорить. Два входа. Своя парковка. На этаже также имеется помещение 19 квадратов с душевой кабиной, можно арендовать весь 1-ый этаж, включая места общего пользования. Хорошая просматриваемость, автомобильный трафик. В стоимости НДС 5 %, К/у сверху. СКУД-

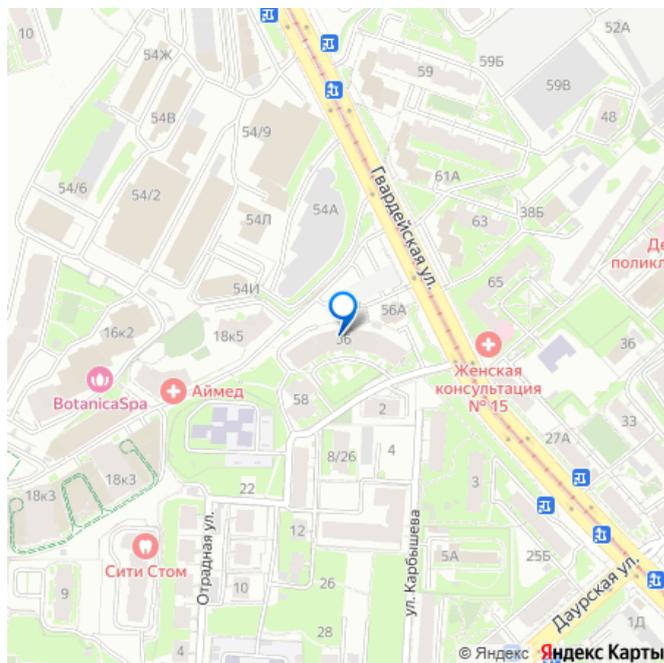
<https://tatarstan.move.ru/objects/928672922>

6

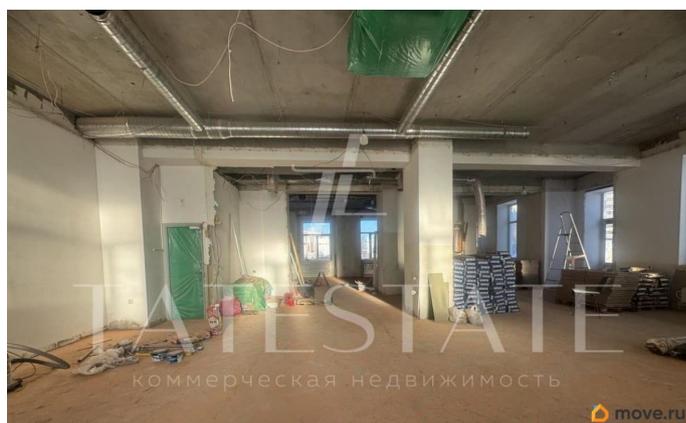
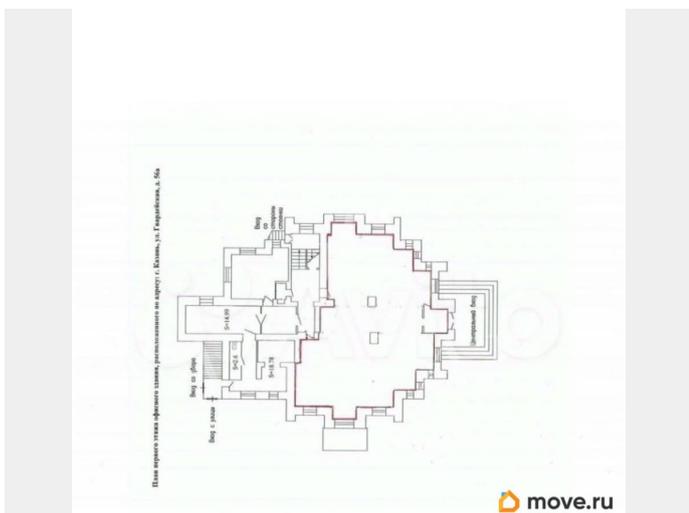
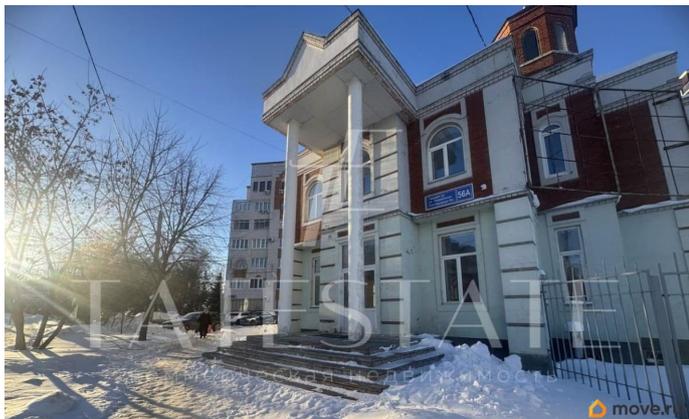
**Агент Tatestate, Tatestate**

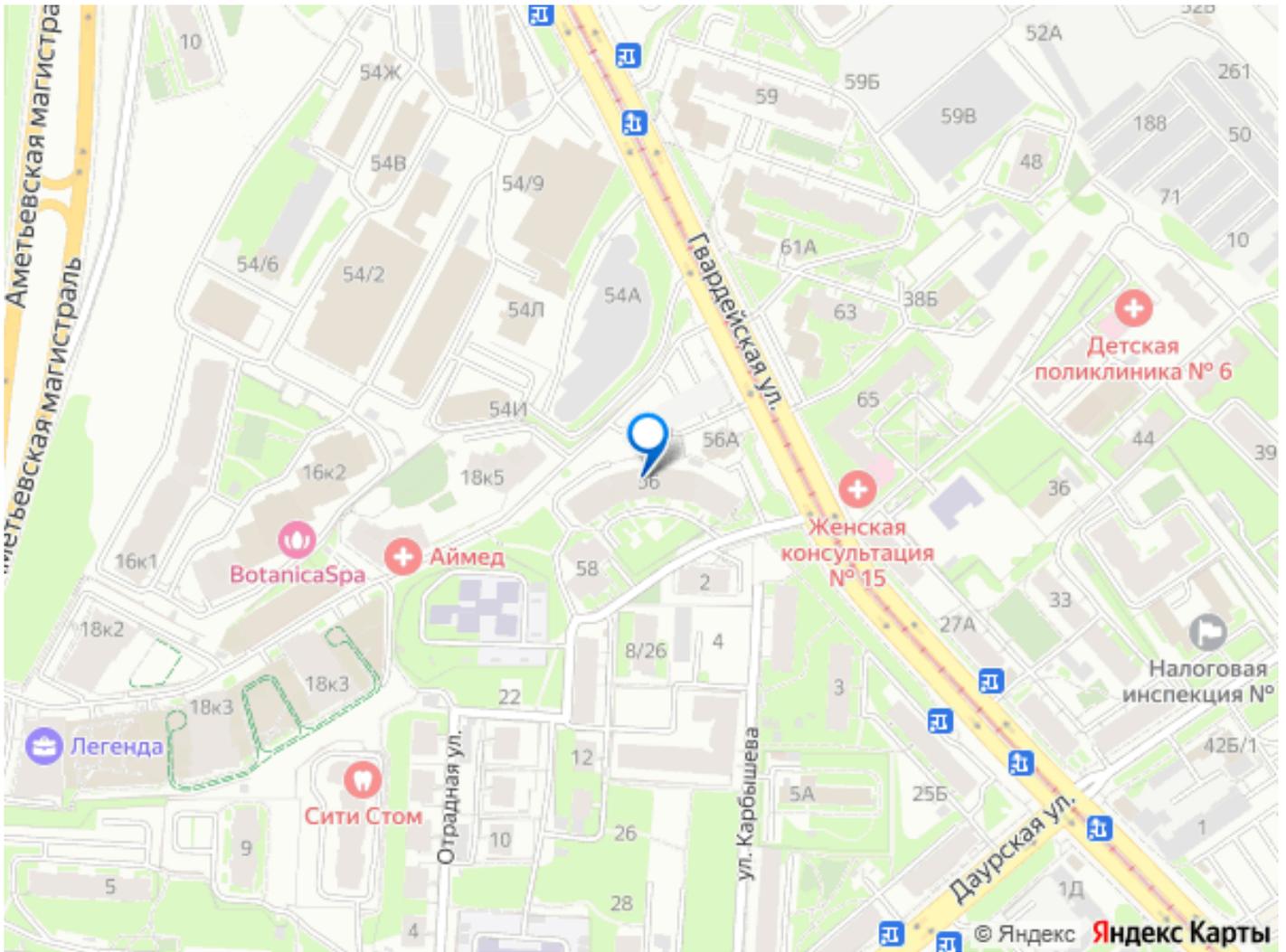
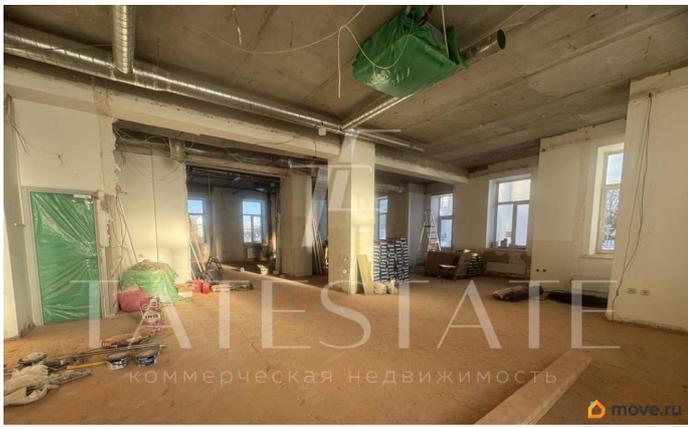
**79872676603**

для заметок



система. Рассмотрите в качестве офиса, в качестве торгового помещения, как детский центр, школа, йога/фитнес. Звоните, оперативно организуем показ! Номер в базе: J10632





Move.ru - вся недвижимость России