

Создано: 25.02.2025 в 12:57

Обновлено: 16.01.2026 в 14:42

Республика Татарстан, Казань, проспект
Победы, 56Г

1 800 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 56Г

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Это идеальное место для вашего бизнеса. Предлагаются в аренду современные отдельно стоящие нежилые здания по адресу: *Проспект Победы, 56 Г. В шаговой доступности от метро и 15 м от остановки Проспект Победы. Общая площадь здания составляет *2110 м*, включая: - *Цокольный этаж*: 610 м, высота потолков - 3,6 м, выделенная мощность - 160 кВт, естественное освещение через окна. - *1 этаж 750 м*, высота потолков - 4 м, Панорама, выделенная мощность - 300 кВт. - *2 этаж*:

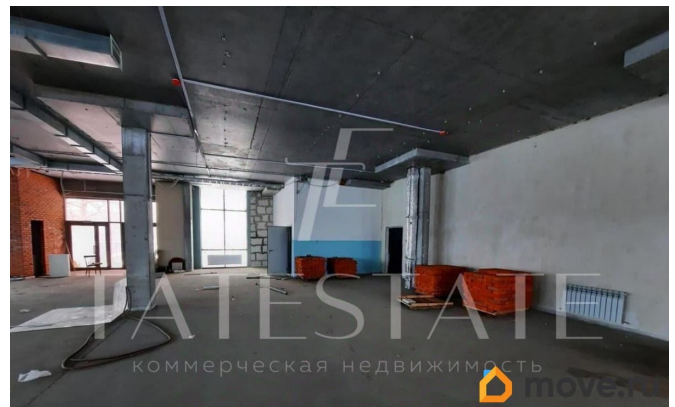
<https://tatarstan.move.ru/objects/928167604>

7

Раиль Ибрагимов, Tatestate

79872199113

для заметок



750 м, высота потолков - 4 м, Панорама,
выделенная мощность - 300 кВт.

Дополнительно есть 3 этаж, 150 кв.м. с
выходом на крышу, для обустройство
Террасы. Здание имеет 6 входных групп на
все здание. Здание расположено на *первой
линии, имеет **свободную планировку* и
место под вывеску. Рядом с объектом
доступна *платная муниципальная парковка,
а также **стихийная парковка* вдоль улицы.

Цена аренды: 1200 руб. за м в месяц
(коммунальные платежи оплачиваются
отдельно). Предоставляются арендные
каникулы. Идеальное решение для бизнеса,
требующего качественного и
функционального пространства! Номер в
базе: J9313

