

Создано: 20.10.2025 в 12:52

Обновлено: 19.12.2025 в 09:34

**Республика Татарстан, Казань, проспект  
Победы, 220**

**2 250 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 220

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

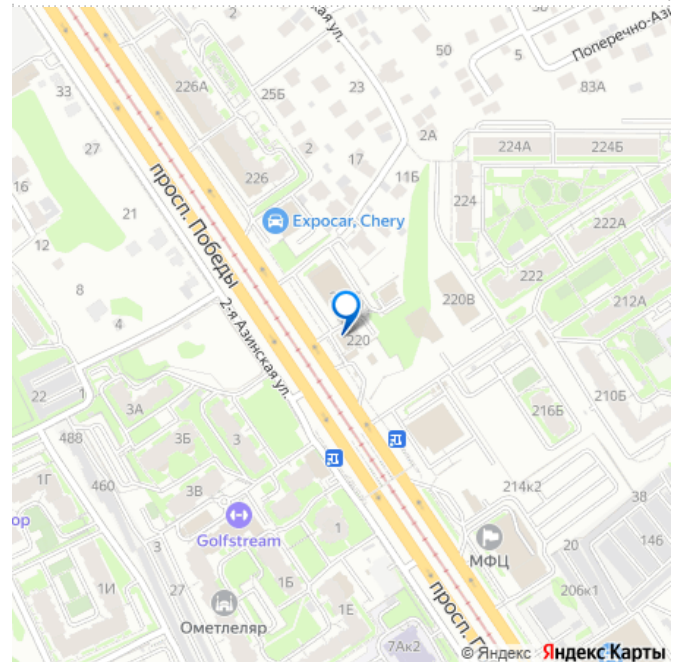
**Описание**

Сдаю 2, 3 и 4 этажи нового 4-этажного здания бизнес центра в Советском районе, на ул. Проспект Победы, 220 д. Площадь каждого этажа 500 м<sup>2</sup>. На 1 линии, хорошая видимость с дороги. Планировка свободная, предчистовая отделка, возможна перепланировка. Потолки 4 м, панорамные окна. Вход через общую входную группу. Лифты, современные инженерные сети (приточно-вытяжная система вентиляции, системы пожарной и охранной сигнализации). Удобная транспортная

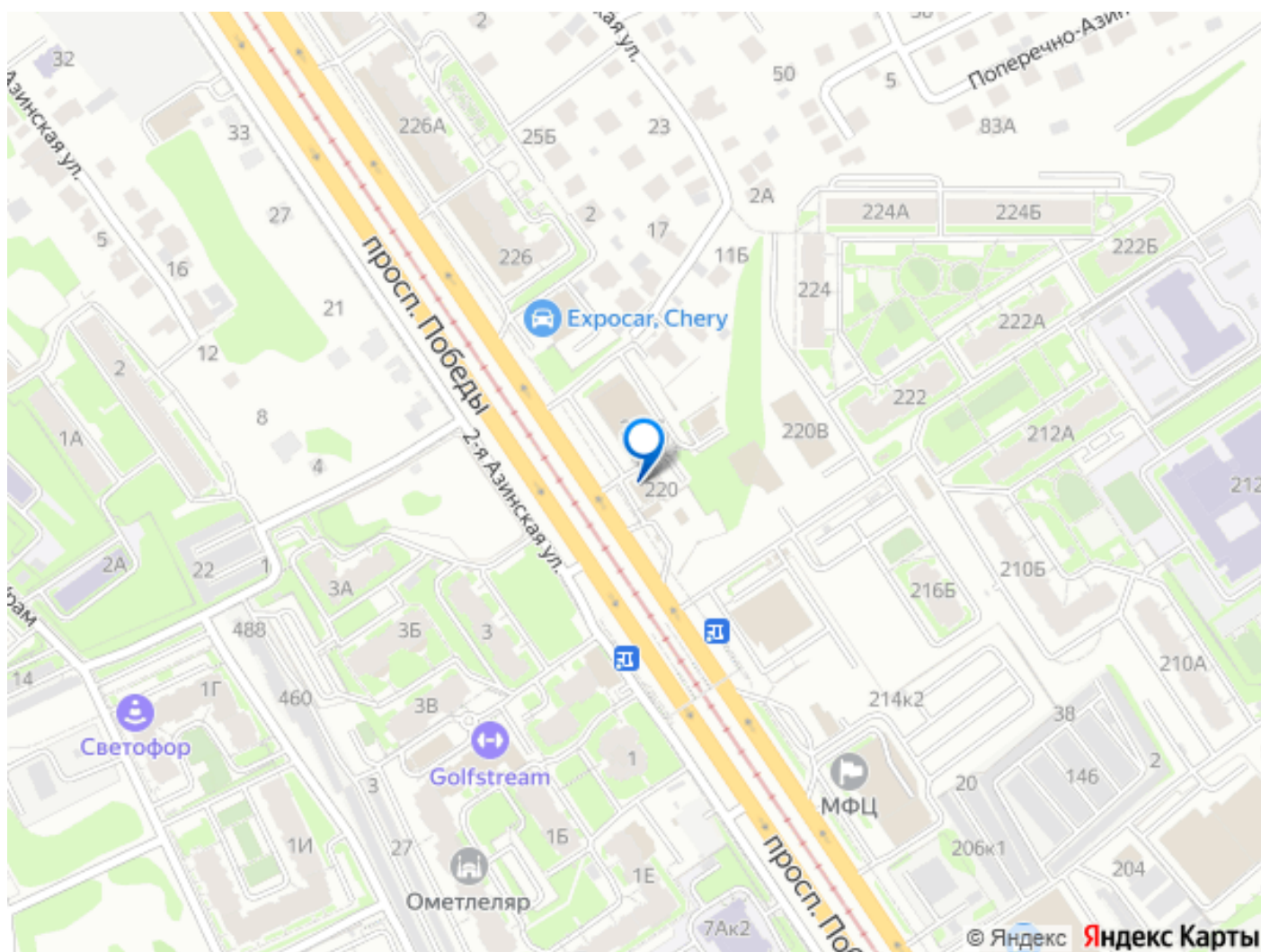
<https://tatarstan.move.ru/objects/928728454>

4

для заметок



доступность, до остановок общественного транспорта 2-4 минуты пешком. Своя асфальтированная парковка. Доступ 24/7. Сдача в эксплуатацию в октябре 2025 г. Цена 1500 руб. за м2 в месяц, НДС нет, коммунальные услуги оплачиваются отдельно. По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Ринат — брокер по коммерческой недвижимости. Еще больше предложений на сайте компании



Move.ru - вся недвижимость России