

Создано: 03.02.2026 в 22:05

Обновлено: 05.04.2026 в 15:34

**Республика Татарстан, Казань, Лево-Булачная улица, 56**

**32 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Лево-Булачная улица, 56

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Лево-Булачная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офис/Шоурум прямо напротив Лучиано. Идеальный трафик, статусная локация, низкий порог входа. Отлично подойдет для студии эстетики/бьюти услуг/представительства компании. Локация и преимущества: Здание расположено на первой линии ул. Лево-Булачная — высокий автомобильный и пешеходный трафик. Из окна открывается вид на Булак и комплекс Лучиано. В шаговой доступности: — Озеро Кабан; — Татарский государственный театр им. Галиаскара Камала; — Казанский

<https://tatarstan.move.ru/objects/928882470>

1

**Собственник**

**79196311813**

для заметок



**Сгаεται 15,1 м2  
Центр, напротив Лучиано**



федеральный университет; — станции метро, остановки общественного транспорта; — ул. Татарстан, Пушкина, Московская, Столбова. Характеристики помещения — Площадь: 15,1 м<sup>2</sup>; — 1 этаж; — Первая линия; — Современный дизайнерский ремонт; — Потолки 2,8 м; — Мокрая точка (возможность подключения); — Круглосуточный доступ; — Отдельная входная группа; — Ресепшн; — Санузлы на этаже; — Мини-кухня; — Система вентиляции; — Удобные подъездные пути. Подойдет для: Офиса, кабинета специалиста, салона красоты, бьюти-услуг, шоурума, отдела продаж, консультационного центра и других видов деятельности. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Звоните или пишите — организуем показ в удобное для вас время.





