

Создано: 07.07.2025 в 16:10

Обновлено: 15.01.2026 в 17:45

Республика Татарстан, Казань, улица Гаврилова, 30

163 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Гаврилова, 30

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Гаврилова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

163 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -
Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер -
Максимальная мощность 40 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами -
Возможность перепланировки -
Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

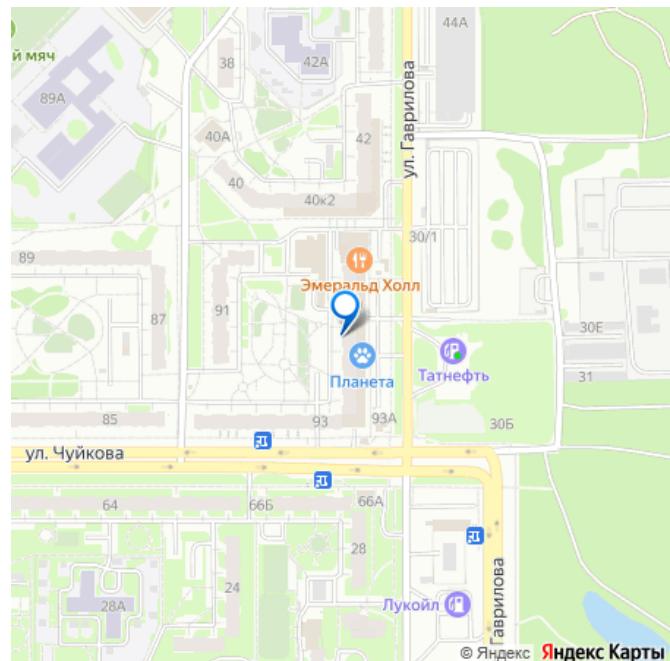
<https://tatarstan.move.ru/objects/928253706>

2

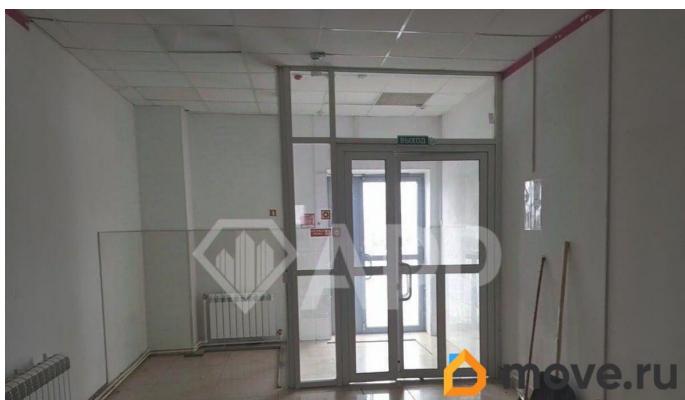
**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития**

79178632910

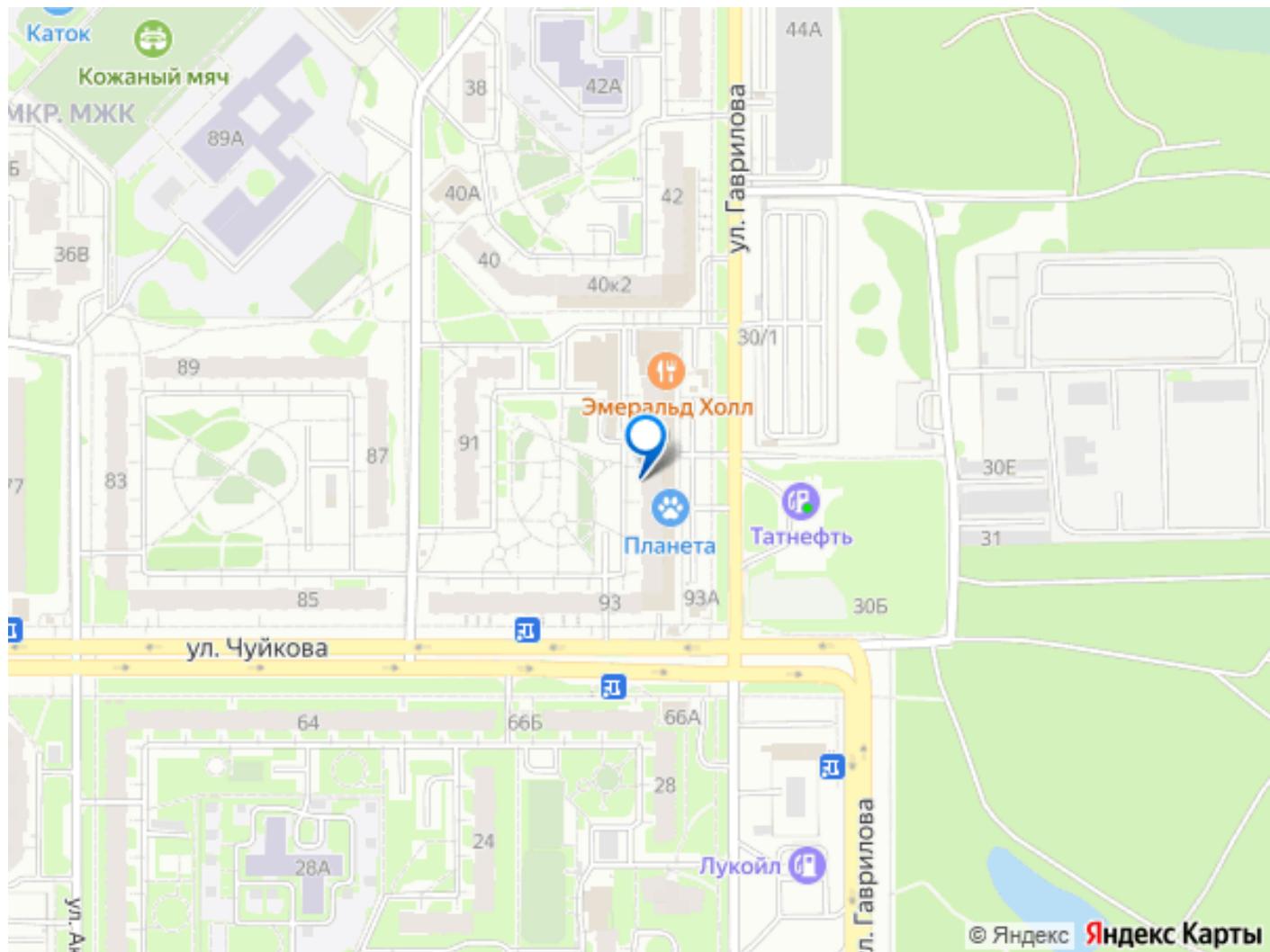
для заметок



оплачиваются отдельно Дополнительная
информация: Ул. Гаврилова, 30 Сдаю в
аренду 163 кв.м. с отдельным входом и
запасным выходом - Помещение в жилом
доме, густонаселенный район - 1 этаж, 1
линия, видимость с проезжей части, есть
место под вывеску, пандус на входе -
Чистовой ремонт, полы керамическая плитка,
крашеные стены и потолок. - Хороший
автомобильный и пешеходный трафик, рядом
остановка общественного транспорта - Ранее
в помещении располагался магазин Магнит
косметик, соседние помещения в доме
пункты выдачи заказов Самокат, магазин
Бристоль, Дом Пекаря - Выделенная
мощность на помещение 40 кВт,
водоснабжение/канализация центральный,
санузел - Доступ 24/7, места под парковку
всегда есть - Рядом магазин Магнит,
поликлиника, торговый центр - Идеально
использовать как склад магазин - Посмотрите
это помещение уже сегодня! APP0 По всем
вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Татьяна (252)







Move.ru - вся недвижимость России