

Создано: 26.01.2026 в 03:50

Обновлено: 27.01.2026 в 03:50

Республика Татарстан, Казань, ул.
Ярдем, 25

1 150 ₽

Республика Татарстан, Казань, ул. Ярдем, 25

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

163 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

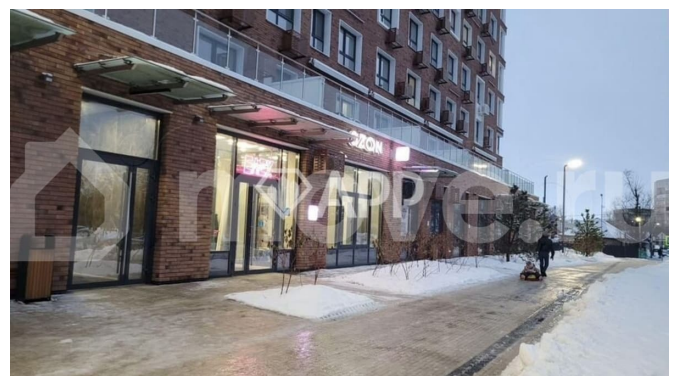
Описание

Сдаю 163м² у озера Кабан Йога центр, кафе, офис, магазин * ЖК Аквамарин (рядом с МФЦ по ул. Авангардной), до Центра 10 минут * Под офис, услуги, торговлю. 1-я линия, отдельная входная группа * Панорамные окна с видом на озеро Кабан * Новый жилой комплекс, современный и комфортный * Отделка качественная предчистовая, планировка свободная * Высота потолка 3,9 метра, просторное и светлое помещение * Выделенная мощность 36 кВт на помещение. Отопление центральное, скрытая разводка труб * Санузел есть, подсобное помещение, окна на проезжую часть и во двор * Парковка открытая во дворе * Рядом ул. Авангардная, Фермерское шоссе До метро Горки 25 минут * Посмотрите это помещение уже сегодня!

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288348708>

АРР Управляющая компания, АРР
Управляющая компания
89251234567

для заметок



Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 36 кВт - Предчистовой ремонт - Стрит ритейл - Высота потолков 4 м - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно АРР 2 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Татьяна

