

Создано: 27.12.2025 в 22:28

Обновлено: 19.01.2026 в 12:16

<https://tatarstan.move.ru/objects/928770169>

9

Агент

79867245547

для заметок

Республика Татарстан, Менделеевский район, Менделеевск, улица Фомина, 19

11 139 ₽

Республика Татарстан, Менделеевский район, Менделеевск, улица Фомина, 19

Улица

[улица Фомина](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16.7 м²

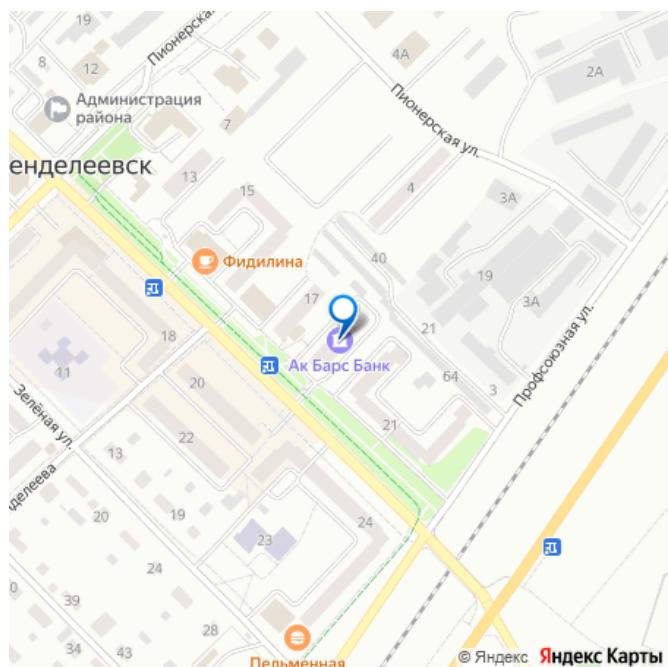
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги.
Нежилое помещение, площадью 16,7 кв.м., по адресу: РТ, Менделеевский муниципальный район, г. Менделеевск, ул.Фомина, д.19, 5 этаж, 535 кабинет. С видом разрешенного использования: офис. Срок действия договора 11 месяцев. Начальная цена на заключение договора аренды составляет: 11 138,90 (одиннадцать тысяч сто тридцать восемь) руб. 90 коп. «Шаг» аукциона равен 5% от начальной цены: 556,94 (пятьсот пятьдесят шесть) руб. 94 коп. Размер задатка составляет 20 % от начальной цены: 2 227,78

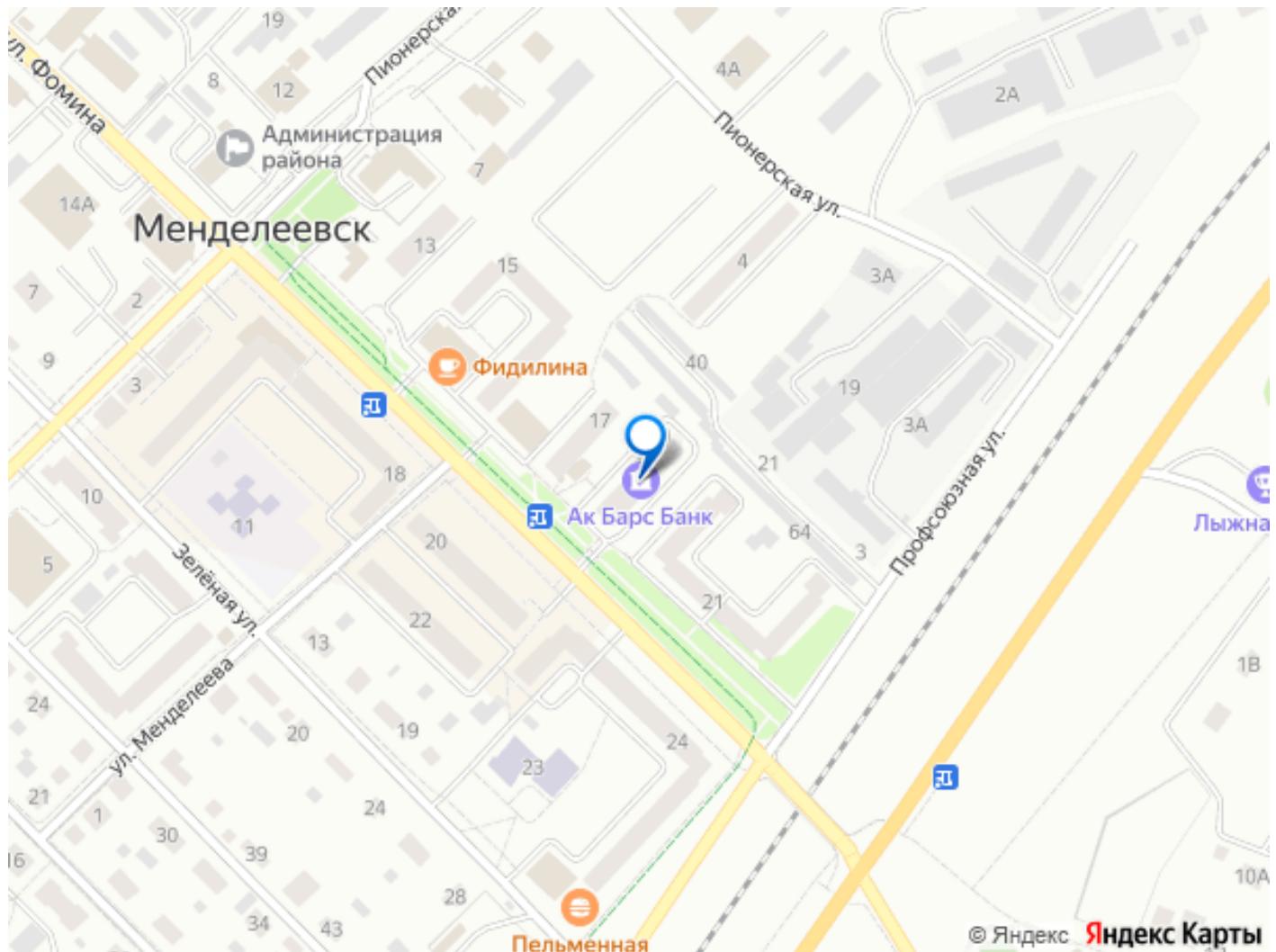
(две тысячи двести двадцать семь) руб. 78

КОП.



Запросчик: МБУ «Административно-хозяйственное управление Менделеевского муниципального района» Республика Татарстан Почтовый адрес: 423000, г. Менделеевск, ул. Фомина, д. 19 Оператор: Агентство С.А.	
Вид права:	Право собственности
Существующие ограничения (обременения) права:	Не зарегистрировано
Идентификационный номер объекта:	
Кадастровый номер (условный):	16:27:110135:904
Иные документы, подтверждающие право собственности:	Свидетельство о государственной регистрации права 16АН 355016
Дата регистрации:	14.04.2014г.
Описание месторасположения объекта оценки (Таблица 4)	
Адрес (местоположение) объекта:	г. Менделеевск, ул. Фомина, д. 19.
Место нахождения объекта оценки:	В центре города
Привлекательность и привлекаемость района:	Привлекательный
Транспортная доступность:	Маршрутное автобусное движение, трамвай
Обеспеченность общественным транспортом (убийственная оценка):	Хорошая
Расстояние от остановок общественного транспорта:	-
Расстояние от основных магистралей города:	В пределах 100 м
Типичное окружение:	Жилые многоэтажные дома
Основной тип застройки:	Плотные с разрывами
Основной тип зданий:	Многоэтажные дома
Общественные и коммунальные инфраструктуры (оценка в пределах оценки доступности (менее 3000 м.))	Промышленные и производственные здания, школа, детсад, парковка, аптеки, медпункт, учреждения, ДК, кафе, косметический салон
Обеспеченность объектами социальной инфраструктуры (субъективная оценка):	Хорошая
Обеспеченность помысловыми инфраструктурами (оценка):	На расстоянии более 50 м.
Состояние прилегающей территории (субъективная оценка):	Хорошее
Общая характеристика здания, в котором расположены оценяемые объекты: Письмитель	
move.ru Описание или характеристики показателя	





Move.ru - вся недвижимость России