

Создано: 03.02.2026 в 10:21

Обновлено: 26.02.2026 в 05:15

**Республика Татарстан, Казань,  
Спартаковская улица, 43**

**267 750 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Спартаковская улица, 43

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Спартаковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

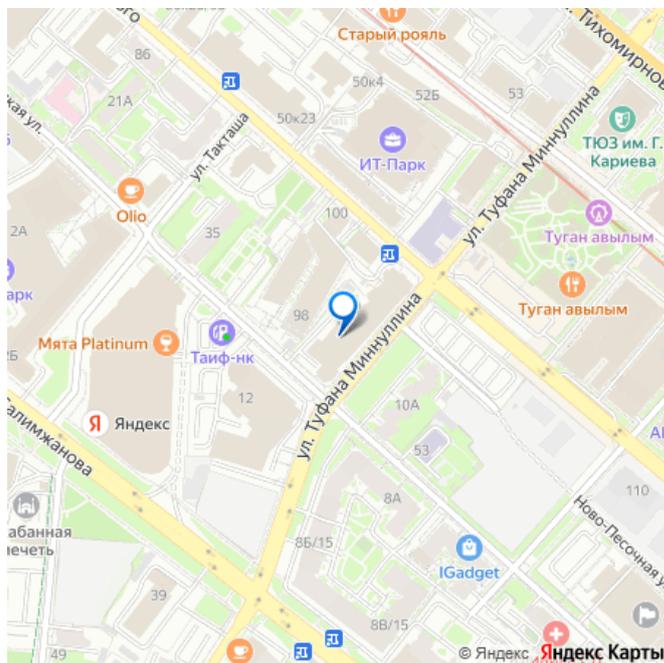
Помещение свободного назначения 170 м<sup>2</sup> на 1 линии, 1 этаже 2-этажного нежилого здания. До станций метро Площадь Тукая 1,5 км, Суконная слобода 1 км. Отдельный вход со стороны ул. Миннуллина. Высота потолка 3 м. Планировка открытая, шоу рум и складское помещение. . Качественный ремонт. Панорамное остекление фасадной части. Санузел. Доступ 24 часа. Наземный паркинг для сотрудников (2 места рядом с соседним зданием). Возможность размещения вывески. Сдается только

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288824710>

**DiGROUP, DiGROUP**

**79872776197**

для заметок



целиком. Цена аренды 1500 руб. за м2 в месяц, плюс НДС 5%. В стоимость не включена стоимость коммунальных услуг. Подойдет под торговую, офисную и иную деятельность. Рядом: улицы Право-Булачная, Островского, Миннуллина, Салимжанова, Пушкина, Назарбаева, Петербургская, Московская. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ринат брокер по коммерческой недвижимости. DiGroup. Недвижимость и финансы, г. Казань. От собственника. Без комиссии

