

Создано: 04.02.2026 в 03:50

Обновлено: 04.02.2026 в 03:50

Республика Татарстан, Казань,  
Сpartakovskaya ул, 43

1 575 ₽

Республика Татарстан, Казань, Спартаковская ул, 43

Улица

[улица Спартаковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Помещение свободного назначения 170 м<sup>2</sup> на 1 линии, 1 этаже 2-этажного нежилого здания. До станций метро Площадь Тукая 1,5 км, Суконная слобода 1 км. Отдельный вход со стороны ул. Миннуллина. Высота потолка 3 м. Планировка открытая, шоу рум и складское помещение. Качественный ремонт. Панорамное остекление фасадной части. Санузел. Доступ 24 часа. Наземный паркинг для сотрудников (2 места рядом с соседним зданием). Возможность размещения вывески. Сдается только целиком. Цена аренды 1500 руб. за м<sup>2</sup> в месяц, плюс НДС 5%. В стоимость не

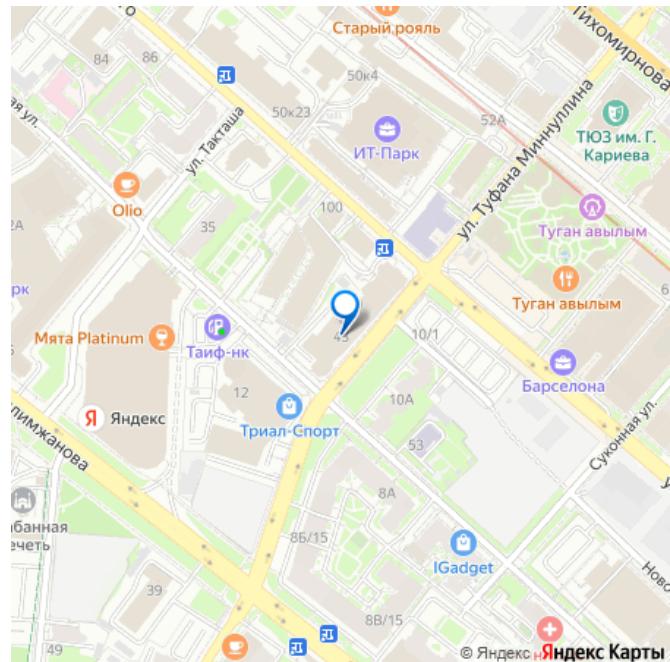
<https://tatarstan.move.ru/objects/928874207>

1

**Маликов Ринат, DiGROUP -  
недвижимость и финансы**

**89251234567**

для заметок



включена стоимость коммунальных услуг. Подойдет под торговую, офисную и иную деятельность. Рядом: улицы Право-Булачная, Островского, Миннурлина, Салимжанова, Пушкина, Назарбаева, Петербургская, Московская. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ринат брокер по коммерческой недвижимости. DiGroup. Недвижимость и финансы, г. Казань. От собственника. Без комиссии



