

Создано: 04.02.2026 в 03:50

Обновлено: 04.02.2026 в 03:50

**Республика Татарстан, Казань,  
Спартаковская ул, 43**

**1 575 ₪**

Республика Татарстан, Казань, Спартаковская ул, 43

Улица

[улица Спартаковская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

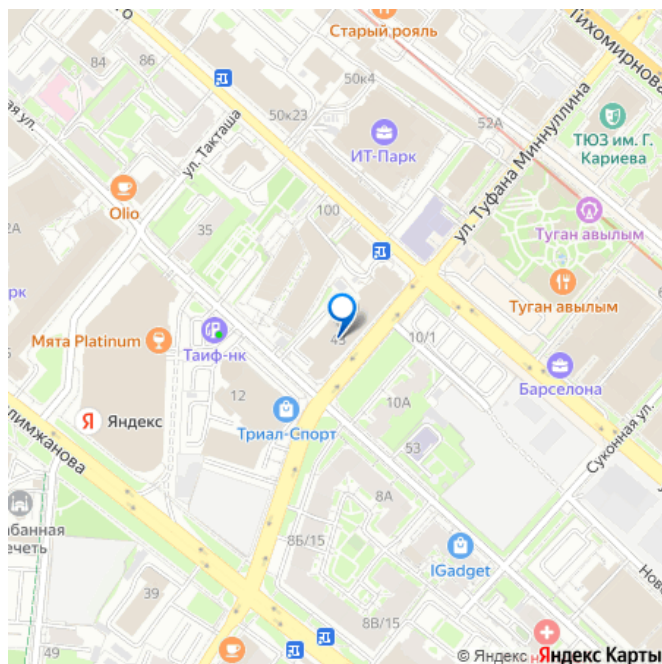
Помещение свободного назначения 170 м<sup>2</sup> на 1 линии, 1 этаже 2-этажного нежилого здания. До станций метро Площадь Тукая 1,5 км, Суконная слобода 1 км. Отдельный вход со стороны ул. Миннуллина. Высота потолка 3 м. Планировка открытая, шоу рум и складское помещение. . Качественный ремонт. Панорамное остекление фасадной части. Санузел. Доступ 24 часа. Наземный паркинг для сотрудников (2 места рядом с соседним зданием). Возможность размещения вывески. Сдается только целиком. Цена аренды 1500 руб. за м<sup>2</sup> в месяц, плюс НДС 5%. В стоимость не

<https://tatarstan.move.ru/objects/928874207>

1

**Маликов Ринат, DiGROUP -  
недвижимость и финансы  
89251234567**

для заметок



включена стоимость коммунальных услуг.  
Подойдет под торговую, офисную и иную деятельность. Рядом: улицы Право-Булачная, Островского, Миннуллина, Салимжанова, Пушкина, Назарбаева, Петербургская, Московская. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ринат брокер по коммерческой недвижимости. DiGroup. Недвижимость и финансы, г. Казань. От собственника. Без комиссии

