

🕒 Создано: 04.03.2026 в 14:56

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 19:50

**Республика Татарстан, Бугульминский район, Бугульма, улица Газинура Гафиатуллина, 38**

**178 600 ₽**

Республика Татарстан, Бугульминский район, Бугульма, улица Газинура Гафиатуллина, 38

Улица

[улица Газинура Гафиатуллина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

178.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается нежилое помещение общей площадью 178,6 кв.м по адресу г.Бугульма ул. Гафиатуллина д.38. Помещение находится на самой оживленной улице города с очень большим пешеходным и автомобильным трафиком. Доступность в помещение 24 часа. Перед помещением большая автомобильная парковка для посетителей, сзади - имеется удобная погрузочно - разгрузочная зона. В помещении большие панорамные окна - выходят на центральную улицу. Потолок армстронг,

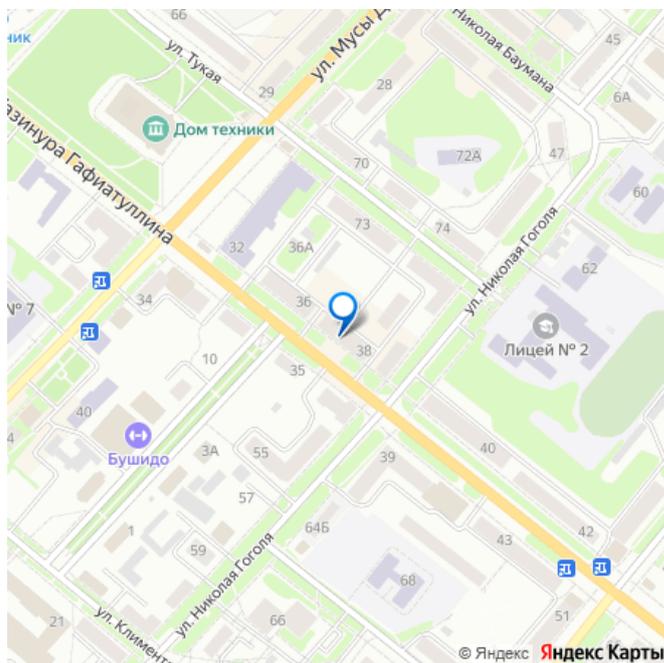
<https://tatarstan.move.ru/objects/929098353>

5

**Собственник**

**79178533966**

для заметок



высота потолков 3.5 м. В помещении сделан новый качественный ремонт: стены окрашены (цвет бежевый), на полу керамогранит 60х60 во всем помещении. Отопление и водоснабжение центральное. Мощность электроснабжения 15 кВт. В помещении очень тепло зимой и прохладно летом. Предоставляется место для размещения вывески на фасаде. Развитая инфраструктура. Помещение подходит под любой вид деятельности. Оплата: аренда + платежи по коммунальным услугам.



