

🕒 Создано: 26.01.2026 в 10:06

Обновлено: 26.01.2026 в 10:52

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Вишневского, 3**

**215 520 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Вишневского, 3

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Вишневского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

179.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

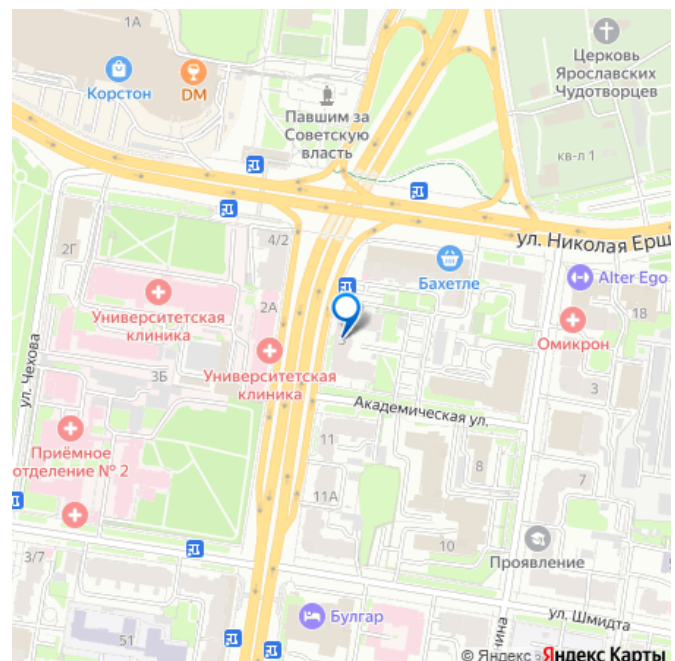
**Описание**

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 12 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288371905>

**Агентство Регионального развития,  
Агентство Регионального развития  
79178632910**

для заметок



информация: Помещение отлично подойдёт под разные виды деятельности. Свободная планировка правильной формы. На всю площадь всего 3 несущие колонны, благодаря чему его можно легко зонировать под ваши потребности. - окна с обеих сторон - парковка рядом, есть бесплатная и муниципальная - высокий пешеходный трафик по ул. Вишневого и Ершова. Все подробности по телефону! Звоните! APP0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Фролов И. (276)

